

开封市禹王台区菜市街道办事处未定级不可移动文物集中连片保护利用项目-第一标段中标结果公示

河南恒创工程咨询有限公司受开封市禹王台区菜市街道办事处的委托，就开封市禹王台区菜市街道办事处未定级不可移动文物集中连片保护利用项目进行公开招标，于2026年08月26日在开封市公共资源交易中心依法进行开标和评标活动。定标委员会按照定标原则、方法和程序，于2026年09月03日在开封市公共资源交易中心定标室通过核查随机法进行定标。于2026年09月04日发布结果公告，因原中标人被取消中标资格，在2026年09月16日发布了第一标段重新定标声明，于2026年09月21日在开封市公共资源交易中心定标室通过核查随机法对第一标段进行重新定标，现将本次中标结果公示如下：

一、招标项目说明

1、项目编号：HNHCKF-2026-0705

2、项目名称：开封市禹王台区菜市街道办事处未定级不可移动文物集中连片保护利用项目

3、招标方式：公开招标

4、项目金额：施工：5941983.19元，监理：162029.04元，总金额：6104012.23元。

5、建设地点：开封市禹王台区境内

6、项目概况：①修缮范围：东后街56号门楼，医院西街小学旧址大门，基督教医院前街礼拜堂，禹王台区医院前街3号医院大礼堂，木料厂街9号宅院，圣安得烈学校旧址，维新北街12号门楼与医院前街57号建筑。②主要内容：重做室内地面；采用青灰勾抹墙体流失灰缝；嵌补劈裂的木构件；更换糟朽严重的木椽；更换酥碱严重的望砖；挑顶、屋面维修等。

7、质量要求：合格，符合国家现行验收标准。

8、标段划分：本项目共分两个标段

第一标段：开封市禹王台区菜市街道办事处未定级不可移动文物集中连片保护利用项目施工

9、招标范围

第一标段：图纸、工程量清单及招标文件的全部内容

10、计划工期

第一标段：90 日历天；

二、投标人资格要求

1、 第一标段

(1) 投标人须具有独立法人资格，具有有效的营业执照；

(2) 具备文物主管部门颁发的文物保护工程施工二级及以上资质，且具备有效的安全生产许可证；并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力。

(3) 项目负责人须具有中国古遗址协会颁发的文物保护责任工程师证书，且未担任其他在建工程项目负责人并出具无在建承诺书，且在招标过程中投标人拟派项目负责人不得以任何理由更换；拟派技术负责人需具有相关专业中级及以上技术职称。拟派项目负责人、技术负责人须为本单位员工，提供近三个月按时缴纳的社保证明材料（以社保部门出具的社保查询清单为准需社保部门盖章或网上查询网页截图，新聘用的人员不足三个月从聘用之日算起，出具时间不得早于招标公告发布时间）如有不在本公司参加社会保险，一经查实取消其投标资格。

(4) 投标人财务状况良好，没有财务被接管、破产状态。提供 2023、2024、2025 年度经审计的财务审计报告，新成立投标人以新成立年限为准提供，不足年限要求的，按实际成立年限提供审计报告，新成立公司可提供成立至今的财务报表或基本开户银行出具的资信证明。

(5) 投标人被列入“失信被执行人”或“重大税收违法失信主体”或“政府采购严重违法失信行为记录名单”的（处罚期限尚未届满的），拒绝参与本项目投标活动；

【查询渠道：“中国执行信息公开网”网站（<http://zxgk.court.gov.cn/shixin/>）查询“失信被执行人”（查询对象：企业、法定代表人、项目经理）；“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）查询“重大税收违法失信主体名单”（查询对象：企业）；中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）查询“政府采购严重违法失信行为记录名单”（查询对象：企业）；提供以上网页版查询截图并加盖单位公章，查询日期为本项目公告发布日期之后】。

2、本项目不接受联合体投标。

3、单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得参加同一标段投标或者未划分标段的同一招标项目投标。

三、开标、评标、重新定标时间

开标时间：2026 年 08 月 26 日 9:30

评标时间：2026 年 08 月 26 日 11:00

重新定标时间：2026 年 9 月 21 日 10:00

四、评标委员会、重新定标定标委员会成员名单

评标委员会成员名单：李丹、李瑾、孙宏岩、李虎、赵晨昕

重新定标委员会成员名单：阮文杰、姚晗、赵晨昕、李娜娜、姜昕蕾

五、核查信息及结果

第一标段核查内容：（具体详见招标文件）；

核查结果：

核查不通过单位名单及原因：2026 年 09 月 03 日通过核查随机法进行定标会议并发布结果公示。于 09 月 05 日到 09 月 07 日进行定标结果公示，在公示期内收到其他投标人质疑函，质疑函提出，项目负责人罗坚（注册编号：ZRGC20260100）存在在建项目。经核查，该质疑函内容属实，不符合投标人资格要求，取消湖北中柱古建园林有限公司中标人资格。

核查通过单位名单：河南省龙源古建园林技术开发公司、河南朱氏古建园林彩绘有限公司的核查结果均为通过。

六、中标人信息情况

中标人名称：河南朱氏古建园林彩绘有限公司

资质等级：文物保护工程施工一级

投标价格：5632657.25 元

计划工期：90 日历天

质量要求：合格，符合国家现行验收标准

项目经理：孟兆严

证书名称：文物保护工程责任工程师证书

注册编号：ZRGC20250186

七、公示时间

2026 年 09 月 22 日 至 2026 年 09 月 24 日（3 日）

八、发布媒介

本公告在《中国招标投标公共服务平台》、《开封市公共资源交易信息网》上同时发布。

九、提出异议的渠道和方式

根据汴公管办（2020）13 号文规定，若投标人对上述结果有异议，可在公示期内在开封市公共资源交易信息网线上向招标人提出异议，逾期将不再受理，招标人应当自收到异议之日起 3 日内作出答复，若异议人对答复仍有异议或者招标人未在规定的时间内作出答复的，异议人可在公示之日起 10 日内（异议答复期间不计算在内）在开封市公共资源交易信息网线上提出投诉。（本网站重要文件栏中有工程建设项目异议、投诉文本格式及要求）。

十、联系方式

名称：开封市禹王台区菜市街道办事处

地址：开封市禹王台区菜市街道新政北街 176 号

联系人：阮文杰

联系方式：0371-2216 9155

招标代理机构：河南恒创工程咨询有限公司

地址：郑州市大学路升龙国际 C 区 8 号楼 721 室

联系人：王艳杰

联系电话：0371-68800850

监督部门：开封市禹王台区文化和旅游局

联系电话：0371-23398161

