

冀东油田河南开封市诚园项目 5.72MW 地热供暖工程-诚园小区代建工程一期、二期（三地块）中标候选人公示

信投为华企业管理（河南）有限公司受唐山冀东油田新能源开发有限公司开封城乡一体化示范区分公司的委托，就冀东油田河南开封市诚园项目 5.72MW 地热供暖工程-诚园小区代建工程一期、二期（三地块）进行公开招标，于 2025 年 7 月 11 日在开封市公共资源交易中心定标室通过票决法进行定标。现将本次中标候选人公示如下：

一、项目概况及招标范围

1.1 项目名称：冀东油田河南开封市诚园项目 5.72MW 地热供暖工程-诚园小区代建工程一期、二期（三地块）；

1.2 招标编号：XTWHGK-2025-01；

1.3 建设地点：河南省开封市城乡一体化示范区；

1.4 项目概况：小区内 3 号换热站建设，包括设备安装及相关配套电器工程；对小区 3 地块地库内二次供热管网进行建设，以及 14-17 栋楼内立管、入户支管、户内支管及散热器等安装；14-21 栋楼底商入户支管、户内支管及散热器等安装；14-21 栋楼的分户热量计量装置的安装，以满足小区整体供暖需求，供热系统采用混水系统。混水系统依托小区现有的 3 号换热站空间进行改造建设，混水系统分为高、低区系统，配套相关专业设计。新建 DN80-DN150 二次网管线 2.62km，管线采用架空敷设，水平敷设在地库顶梁、板下。具体内容详见工程量清单及图纸。

1.5 项目金额：677.4260 万元

1.6 资金来源：自筹资金；

1.7 工期：自开工报告办理完成之日起 45 日历日内完成。

1.8 质量：合格，满足现行国家、行业等相关规定及现时有效的质量标准；

1.9 招标范围：工程量清单、施工图纸（含图纸变更）及招标文件中规定的所有内容；

2.10 标段划分：本项目共分为 1 个标段

二、投标人资格要求

2.1 企业具有独立法人资格，且应具有有效的营业执照；

2.2 投标人须具有建设主管部门颁发的市政公用工程施工总承包叁级及以上资质，具有有效的安全生产许可证，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力；

2.3 拟派项目经理须具有市政公用工程专业贰级及以上注册建造师证书（不含临时）；

具有有效的安全生产考核合格证（B证）；项目经理不得存在其他在施在建项目（出具无在建承诺书；若工程项目经理承担的合同工程已完工或变更手续齐全以及其他符合规定的情形的，应在投标文件中提供相应证明材料，可视为无在建工程，投标文件递交截止时间后提交的不予认可）；专职安全员具有有效的安全生产考核合格证（C证）；（以上证书须提供原件扫描件）。

2.4 拟派项目经理、专职安全员、授权委托人为本单位员工（应提供与本单位签订的劳动合同），在本单位参加社会保险，须提供近三个月内按时缴纳社会保险的证明（以社保部门出具的社保查询清单为准需社保部门盖章或网上查询网页截图，新聘用的人员从聘用之日算起），如有不在本公司参加社会保险，一经查实取消其投标资格；

2.5 财务要求：提供 2022、2023、2024 年经会计师事务所或审计机构审计的财务财务审计报告（新成立公司不足三年的按实际年限提供，成立不足一年的提供财务报表）。出具承诺函，承诺未被责令停产停业、暂扣或者吊销许可证、暂扣或者吊销执照的；未进入清算程序，或被宣告破产，或其他丧失履约能力的情形。

2.6 信誉要求：

①投标人未被“国家企业信用信息公示系统”网站（www.gsxt.gov.cn）列入严重违法失信企业名单；

②投标人、法定代表人或者负责人未被人民法院在“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）列入失信被执行人；工程类招标项目的投标人、拟委任的项目经理未被“全国建筑市场监管公共服务平台”网站（<http://jzsc.mohurd.gov.cn/asite/jsbpp/index>）列入黑名单，或虽然被“全国建筑市场监管公共服务平台”网站（<http://jzsc.mohurd.gov.cn/asite/jsbpp/index>）列入黑名单但移除黑名单日期在投标截止时间之前的；

③承诺自 2021 年 1 月 1 日至投标截止时间投标人、法定代表人或者负责人、拟委任的项目经理无行贿犯罪，查询结果以“中国裁判文书网”网站（wenshu.court.gov.cn）为准；

④开标当日未被中国石油招标投标网暂停或取消投标资格的。未被中国石油集团公司、股份公司或冀东油田公司列入“三商”黑名单，未处于年度考评不合格禁入处罚期限之内。

2.7 安全质量环保要求：自 2021 年 1 月 1 日至投标截止时间内无重大质量、安全和环保事故（由投标人出具相关证明材料或承诺函），严重环境事件和较大及以上质量事故（应附相关证明材料或承诺书）。

2.8 本项目招标过程中投标人拟派项目经理不得以任何理由更换。

2.9 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参加本项目的投标（提供加盖单位公章的“国家企业信用信息公示系统”中公示的公司信息、股东或投资人信息截图）。

2.10 本次招标不接受联合体投标。

三、开标、评标、定标时间

开标时间：2025 年 7 月 1 日 9 时 30 分

评标时间：2025 年 7 月 1 日 10 时 30 分

定标时间：2025 年 7 月 11 日 15 时 07 分

四、评标委员会、定标委员会成员名单

评标委员会成员名单：李天鹏、樊洁、张霞、鲁姗、刘小平

定标委员会成员名单：刘斌、刘小平、郭雨欣

五、核查信息

核查内容：

（一）定标候选人营业执照、资质证书、安全生产许可证、项目经理及主要人员证书；
（二）拟派项目经理、项目主要人员（专职安全员、施工员、质量员（或质检员）、材料员、资料员）、授权委托人为本单位员工（应提供与本单位签订的劳动合同），在本单位参加社会保险，须提供近三个月内按时缴纳社会保险的证明（以社保部门出具的社保查询清单为准需社保部门盖章或网上查询网页截图，新聘用的人员从聘用之日算起），如有不在本公司参加社会保险，一经查实取消其投标资格；

（三）财务要求：提供 2022、2023、2024 年经会计师事务所或审计机构审计的财务财务审计报告（新成立公司不足三年的按实际年限提供，成立不足一年的提供财务报表）。出具承诺函，承诺未被责令停产停业、暂扣或者吊销许可证、暂扣或者吊销执照的；未进入清算程序，或被宣告破产，或其他丧失履约能力的情形。

（四）信誉要求：

①投标人未被“国家企业信用信息公示系统”网站（www.gsxt.gov.cn）列入严重违法失信企业名单；

②投标人、法定代表人或者负责人未被人民法院在“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）列入失信被执行人；工程类招标项目的投标人、拟委任的项目经理未被“全国建筑市场监管公共服务平台”网站（<http://jzsc.mohurd.gov.cn/asite/jsbpp/index>）列入黑名单，或虽然被“全国建筑市

场监管公共服务平台”网站 (<http://jzsc.mohurd.gov.cn/asite/jsbpp/index>) 列入黑名单但移除黑名单日期在投标截止时间之前的;

③承诺自 2021 年 1 月 1 日至投标截止时间投标人、法定代表人或者负责人、拟委任的项目经理无行贿犯罪, 查询结果以“中国裁判文书网”网站 (wenshu.court.gov.cn) 为准;

④开标当日未被中国石油招标投标网暂停或取消投标资格的。未被中国石油集团公司、股份公司或冀东油田公司列入“三商”黑名单, 未处于年度考评不合格禁入处罚期限之内。

(五) 企业业绩: 投标人须提供 1 项热力工程/管网工程/供暖配套工程等相关工程施工业绩, 业绩证明应同时具备合同(或协议书)、验收证明材料, 时间以合同签订日期为准。

(六) 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位, 不得同时参加本项目的投标(提供加盖单位公章的“国家企业信用信息公示系统”中公示的公司信息、股东或投资人信息截图)。

核查结果: 经核查所有定标候选人均通过核查。

六、中标候选人信息情况

中标候选人全称: 河南亿广建设工程有限公司

投标总报价: 6673950.11 元

投标人资质: 市政公用工程施工总承包贰级

工程质量: 合格, 满足现行国家、行业等相关规定及现时有效的质量标准;

计划工期: 自开工报告办理完成之日起 45 日历日内完成

项目经理: 王卫华

证书名称: 一级建造师注册证

证书编号: 豫 1412016201625740

七、公示时间

2025 年 7 月 12 日至 2025 年 7 月 14 日 (3 日)

八、发布媒介

本次中标候选人公示在《中国招标投标公共服务平台》、《开封市公共资源交易信息网》上发布。

九、提出异议的渠道和方式

根据汴公管办(2020)13 号文规定, 若投标人对上述结果有异议, 可在公示期内在开封市公共资源交易信息网上向招标人提出异议, 逾期将不再受理, 招标人应当自收到异议之日起 3 日内作出答复, 若异议人对答复仍有异议或者招标人未在规定的时间内作出答复的,

异议人可在公示之日起 10 日内（异议答复期间不计算在内）在开封市公共资源交易信息网线上提出投诉。（在开封市公共资源交易信息网重要文件栏中有工程建设项目异议、投诉文本格式及要求）。

十、联系方式

1、招标人信息

名称：唐山冀东油田新能源开发有限公司开封城乡一体化示范区分公司

地址：河南自贸试验区开封片区五大街新谷电商大厦A座1605室

联系人：刘小平

联系电话：13933365561



2、招标代理机构信息

名称：信投为华企业管理（河南）有限公司

地址：河南自贸试验区开封片区郑开大道 296 号自贸大厦

联系人：刘永杰

联系方式：17503780303

3、监督单位：唐山冀东油田新能源开发有限公司

联系电话：139315194986