

通许县 2022 年第一批农村建设用地拆旧复垦项目招标公告

1、招标条件

本招标项目通许县 2022 年第一批农村建设用地拆旧复垦项目已经上级部门批准建设，招标人为通许县金通国土开发投资有限公司，建设资金已落实，项目已具备招标条件，现委托中乾立源工程咨询有限公司，就该项目施工、监理进行公开招标，欢迎具备相应资格的单位参加投标。

2、项目概况与招标范围

2.1 项目名称：通许县 2022 年第一批农村建设用地拆旧复垦项目

2.2 项目编号：工程公开招标 2022—005

2.3 项目概况：涉及通许县范围内 4 个乡镇（详见招标文件）

2.4 资金来源：自筹资金

2.5 预算金额：施工标段约 800 万元；监理标段约 18 万元。

2.6 工期：施工：90 日历天；监理服务期限：随施工工期及缺陷责任期

2.7 招标范围：本项目施工图纸和工程量清单范围内的全部内容

2.8 建设地点：通许县境内

施工标段：本项目施工图纸和工程量清单范围内的全部内容

监理标段：施工阶段及缺陷责任期内全过程监理服务

2.9 工程质量：

施工标段：合格。

监理标段：严格执行国家工程建设管理的法律、法规和规章制度，贯彻现行监理技术规范及管理规定，确保工程建设安全文明施工，保证工程满足国家施工验收规范的要求。

2.10 安全目标：安全生产零事故。

2.11 标段划分：本项目共划分 5 个标段。其中施工 4 个标段，监理 1 个标段。

施工 1 标段：通许县 2022 年第一批农村建设用地拆旧复垦项目施工（后付村）

施工 2 标段：通许县 2022 年第一批农村建设用地拆旧复垦项目施工（拐王村）

施工 3 标段：通许县 2022 年第一批农村建设用地拆旧复垦项目施工（庞庄村）

施工 4 标段：通许县 2022 年第一批农村建设用地拆旧复垦项目施工（徐屯村）

监理标段：通许县 2022 年第一批农村建设用地拆旧复垦项目监理



3、投标人资格要求

3.1 施工标段：

3.1.1 投标人具有独立承担民事责任的能力及法人资格，提供合法有效营业执照、税务登记证、组织机构代码证（或三证合一的营业执照）。

3.1.2 投标人须具备建设行政主管部门颁发的市政公用工程或水利水电工程施工总承包叁级及以上资质，且具有有效的安全生产许可证；并在人员、设备、资金等方面具备相应的施工能力。

3.1.3 项目经理要求：拟派项目经理须具备有效的市政公用工程或水利水电专业贰级及以上建造师资格（不含临时），具有有效的安全生产考核合格证，且未在其他在建工程担任项目经理并出具无在建承诺书。拟派项目经理在本公司参加社会保险，具有社会保障部门出具的 2021 年 7 月以来任意六个月缴纳养老保险的证明（提供社保查询清单），如有不在本公司参保的，一经查实取消资格。

3.1.4 投标企业财务状况良好，需提供近三年（2018、2019、2020 年度）财务审计报告（新成立企业按实际成立年限提供，成立不足一年的提供银行开具的资信证明）。

3.1.5 投标人需提供在经营活动中没有重大违法记录，没有处于被责令停业，投标资格被取消，财产被接管、冻结、破产状态的书面承诺（盖单位公章及法定代表人章，格式自拟）。

3.1.6 投标人需提供在“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）查询相关主体（企业、法定代表人、项目经理）未列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单相关信息，被列入失信被执行人名单、重大税收违法案件当事人名单的投标人将被拒绝参加本项目投标（企业在信用服务栏目中查询；个人在个人信用栏目中查询）。

3.1.7 提供自企业成立之日起投标企业、投标企业法定代表人、拟派项目经理（总监）无行贿犯罪记录的承诺书（格式自拟，加盖企业公章和法定代表人印章）。

3.2 监理标段：

3.2.1 投标人须具有独立承担民事责任的能力及法人资格，提供合法有效营业执照、税务登记证、组织机构代码证（或三证合一的营业执照）。

3.2.2 投标人须具有建设行政主管部门颁发的市政公用工程或水利水电工程

专业丙级及以上监理资质或具有工程监理综合资质；并在人员、设备、资金等方面具备相应的监理能力。

3.2.3 拟派项目总监具有市政或水利工程专业注册监理工程师资格。

3.2.4 投标企业财务状况良好，需提供近三年（2018、2019、2020年度）财务审计报告（新成立企业按实际成立年限提供，成立不足一年的提供银行开具的资信证明）。

3.2.5 投标人需提供在经营活动中没有重大违法记录，没有处于被责令停业，投标资格被取消，财产被接管、冻结、破产状态的书面承诺（盖单位公章及法定代表人章，格式自拟）。

3.2.6 投标人需提供在“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）查询相关主体（企业、法定代表人、项目总监）未列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单相关信息，被列入失信被执行人名单、重大税收违法案件当事人名单的投标人将被拒绝参加本项目投标（企业在信用服务栏目中查询；个人在个人信用栏目中查询）。

3.2.7 提供自企业成立之日起投标企业、投标企业法定代表人、拟派项目经理（总监）无行贿犯罪记录的承诺书（格式自拟，加盖企业公章和法定代表人印章）。

3.3 本次招标不接受联合体投标。

3.4 投标人必须在针对本项目出具的所有材料的合法性，真实性负责，如提供虚假材料，一经发现取消其投标资格并移交相关部门进行处理。

4、获取招标文件：

4.1 投标人应注册成为开封市公共资源交易中心网站会员并取得 CA 密钥，请于2022年5月18日00时00分至2022年5月24日23时59分（北京时间），在开封市公共资源交易中心网站<http://www.kfsggzyjyw.cn:8080/yppt/>登录政采、工程业务系统，凭CA密钥登录会员系统。投标人（供应商）系统操作手册在开封市公共资源交易中心网<http://www.kfsggzyjyw.cn/czgc/13525.htm>查看。

4.2 投标人凭CA密钥登录会员系统，按要求下载电子招标文件。投标人未按规定下载电子招标文件的，其投标将被拒绝。

4.3 获取招标文件后，投标人请到开封市公共资源交易中心网站登录政采、

工程业务系统，凭 CA 密钥登录会员系统，在“组件下载”中下载最新版本的投标文件制作工具安装包，并使用安装后的最新版本投标文件制作工具制作电子投标文件。

4.4 请投标人时刻关注开封市公共资源交易中心网站和公司 CA 密钥推送消息。

5、投标文件的递交：

5.1 投标人需递交电子投标文件。

5.2 电子投标文件上传截止时间 2022 年 6 月 13 日 9 时 30 分。

5.3 电子投标文件须在投标截止时间前在开封市公共资源交易中心网站（<http://www.kfsggzjyw.cn:8080/ ygpt/WebUserLoginIndex.html>）会员系统中加密上传。

5.4 加密电子投标文件逾期上传的，招标人不予受理。

5.5 投标人按开标程序解密投标文件。

5.6 本项目采用“远程不见面”开标方式，投标人无需到达现场提交原件资料、无需到通许县公共资源交易中心现场参加开标会议；投标人应当在开标时间前，登录不见面开标大厅，在线准时参加开标活动并进行投标文件解密、答疑澄清等（系统解密时长默认为 40 分钟，错过解密时长者视为自动放弃本次投标）。

5.7 投标人需要在开标前从基本帐户采取转账或电子保函的缴纳方式提交一定数量保证金，具体要求详见招标文件。

6、开标时间及地点

6.1 时间：2022 年 6 月 13 日 9 时 30 分（北京时间）。

6.2 地点：通许县政务服务中心 4 楼第 二 开标室（通许县裕丰路西段南侧）。

7、发布公告的媒介

本次招标公告同时在《中国招标投标公共服务平台》、《中国采购与招标网》及《开封市公共资源交易信息网》发布网站上发布。公告期限为五个工作日 2022 年 5 月 18 日至 2022 年 5 月 24 日。

8、联系方式

招标人：通许县金通国土开发投资有限公司

地址：通许县水沃前街西段北侧长城公寓楼下

联系人：张先生

联系方式：13103783277

招标代理机构：中乾立源工程咨询有限公司

地址：郑州市马寨镇公安路与笃勤路交叉口郑投科技创新园13号楼5楼

联系人：丁先生

联系方式：0371-58526901、13949441353

监督部门：通许县自然资源局

电 话：0371-249991753

