

河南化工技师学院教学实训综合楼项目-教学实训综合楼第一标段中标候选人公示

汇龙工程咨询有限公司受河南化工技师学院的委托，就河南化工技师学院教学实训综合楼项目-教学实训综合楼进行公开招标，于 2025 年 11 月 20 日在开封市公共资源交易中心依法进行开标和评标活动。评标委员会按照招标文件规定进行了评审。于 2025 年 11 月 24 日发布中标候选人公示。2025 年 12 月 05 日在开封市公共资源交易中心组织原评标委员会进行复审，经招标人确认，现将复审后中标候选人公示如下：

一、招标项目说明

1.1 项目名称：河南化工技师学院教学实训综合楼项目-教学实训综合楼
1.2 招标编号：HNHY-ZW-20250901
1.3 建设地点：开封市东京大道与七大街交叉处西北角。
1.4 项目概况：河南化工技师学院教学实训综合楼项目-教学实训综合楼拟建总建筑面积 7452.36 平方米，其中地上建筑面积 7452.36 平方米。

1.5 预算金额：2250 万元。
1.6 招标范围：施工图纸、工程量清单和招标文件范围内的所有内容。
1.7 质量要求：符合国家现行规范和标准要求，工程质量达到合格标准。
1.8 工期要求：365 日历天。
1.9 标段划分：本项目共划分为 2 个标段。

第一标段：河南化工技师学院教学实训综合楼项目-教学实训综合楼施工。

二、投标人资格要求

2.1 投标人须具备独立的法人资格，具有有效的营业执照。
2.2 资质要求：投标人须具备建筑工程施工总承包叁级及以上资质，具备有效的安全生产许可证，并在人员、设备、资金等方面具备相应的施工能力。
2.3 业绩要求：
2.3.1 企业业绩：投标人在 2022 年 1 月 1 日以来至少具有一项完工的单项合同建筑面积不低于 7000 m²或单项合同额不低于 2000 万元的公共建筑类施工业绩（以竣工验收时间为准，提供中标通知书、合同协议书及竣工验收证明或工程竣工验收备案表）。
2.3.2 项目经理业绩：投标人拟派项目经理在 2022 年 1 月 1 日以来至少具有一项完工的单项合同建筑面积不低于 7000 m²或单项合同额不低于 2000 万元的公共建筑类施工业绩（以竣工验收时

间为准，提供中标通知书、合同协议书及竣工验收证明或工程竣工验收备案表；提供的业绩限于以项目经理身份参与的项目）。

注：项目经理业绩和企业业绩不得重复使用。

2.4 人员要求：拟派项目经理具有建筑工程专业贰级及以上注册建造师证书并在本单位注册（提供全国建筑市场监管公共服务平台“四库一平台”注册人员查询信息），具有有效的安全生产考核合格证（B 证），且无在建项目，与投标人单位签订了劳动合同且具有本单位为其缴纳的 2025 年 1 月 1 日以来连续 3 个月社保证明（以当地社保部门出具的查询明细表加盖社保部门印章或网络查询页为准，养老保险证明须是单位整体缴纳清单或个人缴费明细表，查询日期为公告发布之后至投标截止时间前）。

2.5 财务要求：投标人近三年（2022 年度、2023 年度、2024 年度）财务状况良好，无不良债务，提供 2022 年度、2023 年度和 2024 年度经会计师事务所或审计机构审计的完整财务审计报告，成立时间不足三年的，应提供成立以来的财务审计报告。

2.6 信誉要求：

2.6.1 投标人没有处于被责令停产、停业或者投标资格被暂停、取消状态，最近三年内未发生骗取中标，未发生严重违约或重大工程质量问题；在最近三年内投标人、投标人法定代表人、拟派项目经理均没有行贿犯罪行为记录，以书面承诺为准；

注：最近三年是指该项目投标截止之日起往前顺推三年，以事实实际发生的时间为准。

2.6.2 投标人需提供在“中国执行信息公开网”网站 (<http://zxgk.court.gov.cn/shixin/>) 查询相关主体（含投标人、法定代表人、拟派项目经理）未列入失信被执行人查询信息，若上述对象有一个或一个以上存在失信记录的，拒绝其参与本次投标活动。查询时间为招标公告发布之日后，投标截止时间前，查询结果需显示时间；

2.6.3 根据《河南省住房和城乡建设厅关于进一步规范建设工程企业资质管理的通知》豫建行规(2024)7 号文件规定，被全国和河南省建筑市场监管公共服务平台标注为资质异常的，不能使用标注异常资质承揽本工程，具体要求详见通知内容(提供全国和河南省建筑市场监管公共服务平台查询截图)，查询时间为招标公告发布之日后，投标截止时间前，查询结果需显示网页时间；

注：如在河南省建筑市场监管公共服务平台无本企业信息，投标人可提供显示“暂无数据的查询结果”，视为“未被河南省建筑市场监管公共服务平台标注为资质异常”。

2.7 其他要求：

单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参加本项目的投标（提供在“国家企业信用信息公示系统”中查询的相关信息）；

2.8 本项目不接受联合体投标。

三、评标委员会成员人数：5人

四、评标情况

4.1 评标委员会推荐的中标候选人（排名不分先后）

序号	中标候选人全称	投标总报价 (元)	项目经理	质量	工期
1	江西省城建集团有限公司	19547302.10	吴建荣	符合国家现行规范和标准要求，工程质量达到合格标准	365 日历天
2	中国建筑第六工程局有限公司	19571646.87	闫鹏鹏	符合国家现行规范和标准要求，工程质量达到合格标准	365 日历天
3	科兴建工集团有限公司	19649864.33	姚娅杰	符合国家现行规范和标准要求，工程质量达到合格标准	365 日历天
4	北京双盈达建设集团有限公司	19747941.88	郝其虎	符合国家现行规范和标准要求，工程质量达到合格标准	365 日历天
5	甘肃第四建设集团有限责任公司	19775420.53	周军	符合国家现行规范和标准要求，工程质量达到合格标准	365 日历天
6	中益诚达建设集团有限公司	19743239.71	张东辉	符合国家现行规范和标准要求，工程质量达到合格标准	365 日历天
7	中儒科信达建设集团有限公司	19918698.22	刘冬冬	符合国家现行规范和标准要求，工程质量达到合格标准	365 日历天

				质量达到合格标准	
8	江西王牌建设工程 集团有限公司	19919892. 17	吴珊珊	符合国家现行规范 和标准要求, 工程 质量达到合格标准	365 日历天
9	陕西开龄建设工程 有限公司	19912637. 50	赵建华	符合国家现行规范 和标准要求, 工程 质量达到合格标准	365 日历天
10	中恒建设集团有限 公司	19931493. 06	黄鼎洪	符合国家现行规范 和标准要求, 工程 质量达到合格标准	365 日历天

4.2 中标候选人管理人员情况

序号	中标候选 人全称	人员类别	姓名	职务	执业资格证书或 职称证书名称	证书编号
1	江西省城 建集团有 限公司	项目经理	吴建荣	项目经理	一级注册建造师 安全生产考核证 书	赣 1362016201715450 赣建安 B (2015) 0066279
		技术负责人	朱海兵	技术负责 人	职称证	36201913017066
		施工员	朱文秀	施工员	职业培训合格证	0361510193615002083
		施工员	李山	施工员	职业培训合格证	0361510193615013718
		安全员	孙烨	安全员	安全生产考核证 书	赣建安 C3 (2018) 1017260
		安全员	王倞	安全员	安全生产考核证 书	赣建安 C3 (2011) 0032012
		质量员	康键	质量员	职业培训合格证	0361810693618001612
		质量员	胡浪	质量员	职业培训合格证	0361910693619015906
		标准员	黎声高	标准员	职业培训合格证	0361811593618001498

		测量员	黄科科	测量员	岗位安全技能培训合格证	2025JP061781
		材料员	赵明军	材料员	职业培训合格证	0361611193616008172
		机械员	徐凌琴	机械员	职业培训合格证	0361711293617005163
		取送(样)员	史建水	取送(样)员	岗位安全技能培训合格证	2025JP0401125
		造价(预算)员	蒋钊峰	造价(预算)员	一级造价工程师	建[造]11163600000936
		劳务员	聂梦影	劳务员	职业培训合格证	0362011300006000034
		资料员	李思芳	资料员	职业培训合格证	0362311400068000032
		建筑信息模型技术员	曾庆瑶	建筑信息模型技术员	岗位安全技能培训合格证	362426199212250029
2	中国建筑第六工程局有限公司	项目经理	闫鹏鹏	项目经理	一级注册建造师 安全生产考核证书	津 1122019202000321 津建安 B(2020)0067352
		技术负责人	于海洋	技术负责人	职称证	(2018)1106301
		安全负责人	赵兴亮	安全负责人	安全生产考核证书	津建安 C2(2020)0042191
		施工员	胡保金	施工员	职业培训合格证	0121410191214004892
		施工员	解学刚	施工员	职业培训合格证	0121310191213000537
		质量员	胡杰	质量员	职业培训合格证	0121310891213000659
		质量员	张国瑞	质量员	职业培训合格证	0121310691213000546
		安全员	郝瑞华	安全员	安全生产考核证书	津建安 C2(2022)0433526
		安全员	程西贝	安全员	安全生产考核证书	津建安 C2 (2021) 0058647
		安全员	王冲	安全员	安全生产考核证	津建安 C2(2022)0431303

				书	
		材料员	王桃	材料员	职业培训合格证 0121311191213001738
		劳务员	王雅芹	劳务员	职业培训合格证 0121311391213004288
		资料员	李缙海	资料员	职业培训合格证 0121411491214001972
		预算员	姚全波	预算员	一级造价工程师 建[造]11211200001711
		机械员	高廷飞	机械员	职业培训合格证 0121211291212001039
3	科兴建工 集团有限 公司	项目经理	姚娅杰	项目经理	一级注册建造师 安全生产考核证 书 豫 1412016201623777 豫建安 B(2023)2235722
		技术负责人	卓雪超	技术负责 人	职称证 B202309071901965
		专职安全生 产管理人员	岳文峰	专职安全 生产管理 人员	安全员证、安全 生产考核证书 H41170011000022 豫建安 C3(2023)2209108
		专职安全生 产管理人员	常跃州	专职安全 生产管理 人员	职业培训合格 证、安全生产考 核证书 Y0412400900903111 豫建安 C3(2023)2209109
		专职安全生 产管理人员	赵顺生	专职安全 生产管理 人员	职业培训合格 证、安全生产考 核证书 Y0412400900903102 豫建安 C3 (2023) 2243648
		施工员	谷杰杰	施工员	职业培训合格证 0411910194119000010
		施工员	冯倩	施工员	职业培训合格证 0412410100009000099
		质量员	任红杰	质量员	职业培训合格证 0411710694117000011
		质量员	乔贤军	质量员	职业培训合格证 0411710694117000010
		材料员	任艳红	材料员	职业培训合格证 0412411100009000098
		资料员	胡凯歌	资料员	职业培训合格证 0412411400009000155
		劳务员	刘艳国	劳务员	职业培训合格证 0412311300009000100
		测量员	臧雪伟	测量员	职业培训合格证 Y0412400800900121

		标准员	莫晶晶	标准员	职业培训合格证	0412411500009000039
		预算员	常延涛	预算员	一级造价工程师 注册证书	建[造]11204100000619
		机械员	李妍	机械员	职业培训合格证	0412411200009000052
		取(送)样 员	李艳霞	取(送) 样员	职业培训合格证	Y0412400300900167
		建筑信息模 型技术员	程传雪	建筑信息 模型技术 员	职业培训合格证	Y0412501100900043
4 北京双盈 达建设集 团有限公 司		项目经理	郝其 虎	项目经理	一级注册建造师 安全生产考核证 书	京 1112006200804856 京建安 B(2011)0076870
		技术负责人	贺云 冲	技术负责 人	职称证	鲁 240200033206566
		专职安全员	孙亚 超	专职安全 员	安全生产考核证 书	京建安 C3 (2022) 003370
		土建施工 员	黄燕 皓	土建施工 员	岗位培训考核 合格证书	考 010-0044430
		土建质量 员	张奎	土建质量 员	职业培训合格证	0110810691108018647
		预算员	刘瑞 昌	预算员	一级造价工程师	建【造】1120110000179
		资料员	于洋	资料员	岗位培训考核 合格证书	考 051-0017611
		劳动力管 理 员(劳 务 员)	秦迎 春	劳动力管 理员(劳 务员)	岗位培训考核 合格证书	考 049-0018359
		材料员	胡江	材料员	岗位培训考核	11171110032050

			涛		合格证书	
5	甘肃第四建设集团有限责任公司	项目经理	周军	项目经理	一级注册建造师 安全生产考核证 书	甘 1622013201301910 甘建安 B(2009)0000364
		技术负责人	卢英 鑫	技术负责 人	职称证	62241627054323
		施工员	梁昊 峰	施工员	职业培训合格证	0621810196218000651
		质量员	陈润 智	质量员	职业培训合格证	0622310600021000003
		安全员	邸泽 鑫	安全员	安全生产考核证 书	甘建安 C3(2021)0001123
		材料员	王新 中	材料员	职业培训合格证	0622311100021000003
		劳务员	张凤 芝	劳务员	职业培训合格证	0621611396216002774
		资料员	梁振 梅	资料员	职业培训合格证	0622311400021000001
		预算员	张月	预算员	一级造价工程师	建[造]11226200002485
		标准员	王元	标准员	职业培训合格证	0621611596216000340
6	中益诚达建设集团有限公司	项目经理	张东 辉	项目经理	一级注册建造师 安全生产考核证 书	冀 1212012201208626 冀建安 B(2023)0179805
		技术负责人	陶占 伟	技术负责 人	职称证	冀职改办字(2021)221 号
		安全员	曹锦 云	安全员	安全生产考核证 书	冀建安 C3(2025) 072559
		质量员	白文 龙	质量员	职业培训合格证	0131810691318008394

		施工员	陈国华	施工员	职业培训合格证	0132110100034000165
		预算员	贺丽君	预算员	一级造价工程师	建【造】11231300013654
		材料员	王娅	材料员	职业培训合格证	0131511191315007221
		资料员	张明月	资料员	职业培训合格证	0132311400033000004
		劳务员	冯飞	劳务员	职业培训合格证	0132311300032000086
7	中儒科信达建设集团有限公司	项目经理	刘冬冬	项目经理	一级注册建造师 安全生产考核证书	鲁 1372019202001255 鲁建安 B(2017)88007086
		技术负责人	赵加红	技术负责人	职称证	鲁 210100033201135
		施工员	陈震	施工员	岗位培训考核合格证书	37181010160510
		施工员	邓长鹏	施工员	岗位培训考核合格证书	37181010160503
		质量员	李鹏	质量员	岗位培训考核合格证书	37181060160528
		质量员	艾冰	质量员	岗位培训考核合格证书	37181060160530
		安全员	李卫霞	安全员	安全生产考核证书	鲁建安 C3 (2022) 8041551
		安全员	胡中品	安全员	安全生产考核证书	鲁建安 C3 (2025) 4016570
		安全员	朱雅楠	安全员	安全生产考核证书	鲁建安 C3 (2017) 8024847
		预算员	林玉鹏	预算员	一级造价工程师	建[造]11243700029911

		资料员	李敏	资料员	岗位培训考核 合格证书	37181140160083
		材料员	张丽 萍	材料员	岗位培训考核 合格证书	37181110160485
		测量员	孙海 洋	测量员	专业技能合格 证书	JX024571024953
		标准员	吴锴 锵	标准员	职业培训合格 证	0422111500082000588
		机械员	柏秋 生	机械员	岗位培训考核 合格证书	37181120160088
		取送 (样)员	高承 莲	取送 (样)员	专业技能合格 证书	JX024549999100
		劳务员	张箐 箐	劳务员	岗位培训考核 合格证书	37191130170380
		建筑信息 模型技术 员	杨华 超	建筑信息 模型技术 员	岗位证	1610026531
8	江西王牌 建设工程 集团有限 公司	项目经理	吴珊 珊	项目经理	二级注册建造师 安全生产考核证 书	赣 2362016201762593 赣建安 B(2017)1014742
		技术负责人	徐侠 洪	技术负责 人	职称证	36202013021742
		造价(预 算) 员	庄新 好	造价(预 算)员	一级造价工程师	建[造]11223600004383
		施工员	潘艳	施工员	职业培训合格 证	0361810193618002964
		质量员	周流 禄	质量员	职业培训合格 证	0361910693619018495

		专职安全 生 产管理人 员	吴彭 茂	专职安全 生产管理 人员	安全生产考核证 书	赣建安 C3 (2019)3001313
		专职安全 生 产管理人 员	徐卫 彪	专职安全 生产管理 人员	安全生产考核证 书	赣建安 C3 (2019)0034515
		专职安全 生 产管理人 员	吴志 君	专职安全 生产管理 人员	安全生产考核证 书	赣建安 C3(2017)1003728
		材料员	纪卫 英	材料员	职业培训合格 证	0361611193616004609
		资料员	王小 冬	资料员	职业培训合格 证	0361711493617011907
		劳务员	周劲 松	劳务员	职业培训合格 证	0361811393618009444
9	陕西开龄 建设工程 有限公司	项目经理	赵建 华	项目经理	一级注册建造师 安全生产考核证 书	陕 1612015201513185 陕建安 B(2013)0004057
		技术负责人	陈三 鹏	技术负责 人	职称证	1290843
		施工员	龙军 胜	施工员	职业培训合格 证	0611610196116001195
		施工员	饶雷	施工员	职业培训合格 证	0611610196116000679
		质量员	周自 恒	质量员	职业培训合格 证	0611610696116000795

		安全员	朱春	安全员	安全生产考核证	陕建安 C2(2018)0018888
		安全员	赵春林	安全员	安全生产考核证	陕建安 C3(2014)0004222
		材料员	张梦花	材料员	职业培训合格证	0611611196116000503
		劳务员	王续道	劳务员	职业培训合格证	0611610196116000271
		资料员	余国锋	资料员	职业培训合格证	0611611496116001604
		预算员	蔡蓓蓓	预算员	二级造价师注册证书	建[造]21256100012874
		标准员	黄方平	标准员	职业培训合格证	0611610196116001215
10	中恒建设集团有限公司	项目经理	黄鼎洪	项目经理	一级注册建造师 安全生产考核证书	赣 1362011201204878 赣建安 B(2010)0028452
		技术负责人	吴海荣	技术负责人	职称证	3600015203254
		安全员	王至威	安全员	安全生产考核证	赣建安 C3(2021)0084157
		安全员	王丛林	安全员	安全生产考核证	赣建安 C3(2017)1014127
		施工员	毛翔	施工员	职业培训合格证	0361510193615017000
		施工员	肖丰	施工员	职业培训合格证	0362110100014000372
		质量员	周子阳	质量员	职业培训合格证	0361810693618005142

	质量员	杨清 荣	质量员	职业培训合格 证	0361810693618016435
	标准员	卢茹	标准员	职业培训合格 证	0361611593616009355
	测量员	吴冉	测量员	职业培训合格 证	23361200633000019
	材料员	蒋斌	材料员	职业培训合格 证	0361811193618005034
	机械员	黄继 宝	机械员	职业培训合格 证	0362511200016000080
	取送(样) 员	徐典	取送(样) 员	岗位证	2025JP071629
	预算员	郁小 春	预算员	一级造价工程师	建【造】 11193600009867
	劳务员	曾俊 泉	劳务员	职业培训合格 证	2301140000213756
	资料员	邬崇 玲	资料员	职业培训合格 证	0362111400014000039
	建筑信息 模 型技术员	张荣 平	建筑信息 模型技术 员	岗位证	1810023338

4.3 中标候选人企业业绩

序号	中标候选人 全称	项目名称	建设单位全称	合同签订时间	合同金额（万 元）
1	江西省城建集 团有限公司	南平市建阳区工人文化宫 及建阳区综合展示馆建设 项目	南平市建阳区 城市建设投资 集团有限公司	2022年11月15 日	7235.3665

		上犹县第二人民医院建设 项目	上犹县卫生健 康委员会	2022 年 12 月 1 日	3452. 32454
2	中国建筑第六 工程局有限公 司	东方商都展览馆建设工程 项目	临沂兰山西城 热力能源供应 有限公司	2021 年 6 月 20 日	30993. 871828
		龙岗区龙城高级中学扩建 工程	深圳市龙岗区 建筑工务署	2020 年	28964. 913468
3	科兴建工集团 有限公司	溧阳市医疗健康中心建设 工程（含 1#综合大楼、2# 垃圾暂存中心、3# 高压氧舱、4-5#门卫及地 下室）	溧阳市交通建 设发展有限公 司	2021 年 3 月 15 日	82114. 239727
		农垦商厦项目施工	鹤壁市农垦有 限公司	2021 年 3 月 1 日	5201. 695595
		河南工业大学新校区食堂 工程施工	河南工业大学	2021 年 5 月 14 日	5417. 493975
4	北京双盈达建 设集团有限公 司	新华社宣武门西大街 57 号院 3 号楼综合维修改造 项目	新华通讯社办 公厅	2021 年 6 月 3 日	2150. 944062
		朝阳区公共安全视频监控 数据机房建设项目	北京市公安局 朝阳分局	2021 年 6 月 11 日	7315. 643334
		旧宫、瀛海、亦庄三镇部 分学校修缮改造工程(三标 段)	北京市大兴区 教育委员会	2022 年 7 月	3535. 011557
5	甘肃第四建设 集团有限责 任 公司	西北师范大学综合实验训 练中心与学生公寓建设项 目一标段	西北师范大学	2020 年 12 月 10 日	26864. 059262
		咸宁市玉桂学校项目 (EPC)	咸宁市玉桂学 校	2023 年 8 月 4 日	9469. 492080

6	中益诚达建设集团有限公司	晋江市罗山街道军民小学项目	晋江市罗山中心小学	2020年11月20日	10820.7007
		陆丰市颐养园工程	陆丰市民政局	2020年9月29日	11193.67136
		深能保定热力有限公司调度中心及年组装50套换热设备项目	深能保定热力有限公司	2023年2月19日	2843.987771
		内蒙古平西白音华煤业有限公司12#、13#生产倒班楼	内蒙古平西白音华煤业有限公司	2022年7月30日	3635.256764
		乌拉特前旗妇幼保健计划生育服务中心建设项目	乌拉特前旗妇幼保健计划生育服务中心	2019年12月15日	5348.4947
7	中儒科信达建设集团有限公司	济阳区永康街中学项目	济南市济阳区教育和体育局	2021年4月1日	15639.527253
		烟台路小学项目工程总承包(EPC)	济南西城投资开发集团有限公司	2022年9月15日	12977.389465
8	江西王牌建设工程集团有限公司	九江学院智能智造工程实训(实验)中心	九江学院	2022年12月	8123.789838
		京山国际网球赛事中心工程	中控(湖北)产业投资有限公司	2020年4月19日	23956.8000
9	陕西开龄建设工程有限公司	汉中市南郑区汉山街道办草堰中学建设项目EPC工程总承包	汉中城投文教体投资发展有限公司	2022年	6070.299015
		汉中市南郑区梁山镇双柏小学建设项目EPC工程总承包	汉中城投文教体投资发展有限公司	2022年4月10日	19743.999825

10	中恒建设集团有限公司	浙江经贸职业技术学院产教融合大楼建设工程施工总承包	浙江经贸职业技术学院	2021年1月8日	22646.4377
		乔司商城项目二期	杭州临平钱塘资产管理有限公司	2022年9月26日	39894.2186

4.4 中标候选人项目经理业绩

序号	中标候选人全称	项目名称	建设单位全称	合同签订时间	项目经理	合同金额(万元)
1	江西省城建集团有限公司	建湖县城市公益性公墓一期工程	盐城双湖实业投资集团有限公司	2022年3月2日	吴建荣	4305.726962
		东北农业大学寒地黑土现代农业技术研究中心	东北农业大学	2022年12月16日	吴建荣	8102.335593
2	中国建筑第六工程局有限公司	南京明基医院二期新建工程-四大中心专科楼(土建工程)	南京明基医院有限公司	2021年12月17日	闫鹏鹏	31570.1752
		南京明基医院二期四大中心专科楼(机电安装工程)	南京明基医院有限公司	2022年	闫鹏鹏	9157.1177
3	科兴建工集团有限公司	国网河南省电力公司南召县供电公司生产综合用房项目施工总承包及监理一标段	国网河南省电力公司南召县供电公司	2022年12月27日	姚娅杰	2163.075291
		国网河南信阳淮滨县电力公司生产综合用房项目	国网河南省电力公司淮滨县供电公司	2020年10月23日	姚娅杰	2306.511743
4		北京工业大学管庄校区教师周转用房改造	北京工业大学	2021年7月30日	郝其虎	2476.378819

	北京双盈达建设集团有限公司	北京苏宁易购销售有限公司中塔店装饰工程	北京苏宁易购销售有限公司	2024年	郝其虎	632.8066
5	甘肃第四建设集团有限责任公司	兰州中川邮件处理中心二期项目土建工程	中国邮政速递物流股份有限公司甘肃省分公司	2023年9月5日	周军	7875.732124
		张掖市红色基因传承基地建设项目 EPC 工程总承包	高台县振兴城市发展投资开发有限公司	2021年2月19日	周军	26176.9886
6	中益诚达建设集团有限公司	朝阳市应急物资储备中心建设项目施工工程	北票市恒达地方储备粮有限公司	2020年10月20日	张东辉	3612.752339
		康巴什区疾病预防控制中心(卫生和计划生育综合执法局)项目	鄂尔多斯市康巴什区政府投资项目代建中心	2022年4月18日	张东辉	4927.290023
7	中儒科信达建设集团有限公司	上饶市公安局强制戒毒所建设项目	上饶市公安局	2020年2月	刘冬冬	4708.219899
		山东管理学院劳模教学综合楼建设项目施工总承包	山东管理学院	2022年7月20日	刘冬冬	2704.845592
8	江西王牌建设工程集团有限公司	江西农业大学科技大楼建设项目	江西农业大学	2020年10月12日	吴珊珊	5152.32577
		大魏社区沿街商业项目 5#楼/6#楼及西地下车库	山东省德州市齐河县晏城街道办事处大魏社区大魏村民委员会	2022年	吴珊珊	2750.870878

9	陕西开龄建设工程有限公司	镇巴县生活垃圾焚烧厂建设项目(EPC 设计施工总承包)	镇巴县市政工程管理站	2022 年 9 月 30 日	赵建华	3194
		济源市养老服务设施建设项目建设(养老产业培训基地项目)(一标段:EPC 总承包)	济源市仁悦医疗健康产业有限公司	2023 年 11 月 1 日	赵建华	2736.38
10	中恒建设集团有限公司	大悟县市民之家建设项目	大悟县高铁经济试验区管理委员会	2018 年 6 月 27 日	黄鼎洪	10006.767694
		亳州职业技术学院二期工程-大学生活动中心	亳州职业技术学院	2020 年	黄鼎洪	5420.811596

4.5 中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

4.5.1 招标文件要求的资格能力条件

资格能力条件
<p>1. 投标人须具备独立的法人资格，具有有效的营业执照。</p> <p>2. 资质要求：投标人须具备建筑工程施工总承包叁级及以上资质，具备有效的安全生产许可证，并在人员、设备、资金等方面具备相应的施工能力。</p> <p>3. 业绩要求：</p> <p>3.1 企业业绩：投标人在 2022 年 1 月 1 日以来至少具有一项完工的单项合同建筑面积不低于 7000 m² 或单项合同额不低于 2000 万元的公共建筑类施工业绩（以竣工验收时间为准，提供中标通知书、合同协议书及竣工验收证明或工程竣工验收备案表）。</p> <p>3.2 项目经理业绩：投标人拟派项目经理在 2022 年 1 月 1 日以来至少具有一项完工的单项合同建筑面积不低于 7000 m² 或单项合同额不低于 2000 万元的公共建筑类施工业绩（以竣工验收时间为准，提供中标通知书、合同协议书及竣工验收证明或工程竣工验收备案表；提供的业绩限于以项目经理身份参与的项目）。</p> <p>注：项目经理业绩和企业业绩不得重复使用。</p> <p>4. 人员要求：拟派项目经理具有建筑工程专业贰级及以上注册建造师证书并在本单位注册（提供全国建筑市场监督公共服务平台“四库一平台”注册人员查询信息），具有有效的安全生产考核合格证（B 证），且无在建项目，与投标人单位签订了劳动合同且具有本单位为其缴纳的 2025 年 1 月 1 日以来连续 3 个</p>

月社保证明（以当地社保部门出具的查询明细表加盖社保部门印章或网络查询页为准，养老保险证明须是单位整体缴纳清单或个人缴费明细表，查询日期为公告发布之后至投标截止时间前）。

5. 财务要求：投标人近三年（2022 年度、2023 年度、2024 年度）财务状况良好，无不良债务，提供 2022 年度、2023 年度和 2024 年度经会计师事务所或审计机构审计的完整财务审计报告，成立时间不足三年的，应提供成立以来的财务审计报告。

6. 信誉要求：

6.1 投标人没有处于被责令停产、停业或者投标资格被暂停、取消状态，最近三年内未发生骗取中标，未发生严重违约或重大工程质量事故；在最近三年内投标人、投标人法定代表人、拟派项目经理均没有行贿犯罪行为记录，以书面承诺为准；

注：最近三年是指该项目投标截止之日起往前顺推三年，以事实实际发生的时间为准。

6.2 投标人需提供在“中国执行信息公开网”网站（<http://zxgk.court.gov.cn/shixin/>）查询相关主体（含投标人、法定代表人、拟派项目经理）未列入失信被执行人查询信息，若上述对象有一个或一个以上存在失信记录的，拒绝其参与本次投标活动。查询时间为招标公告发布之日后，投标截止时间前，查询结果需显示时间；

6.3 根据《河南省住房和城乡建设厅关于进一步规范建设工程企业资质管理的通知》豫建行规(2024)7 号文件规定，被全国和河南省建筑市场监管公共服务平台标注为资质异常的，不能使用标注异常资质承揽本工程，具体要求详见通知内容(提供全国和河南省建筑市场监管公共服务平台查询截图)，查询时间为招标公告发布之日后，投标截止时间前，查询结果需显示网页时间；

注：如在河南省建筑市场监管公共服务平台无本企业信息，投标人可提供显示“暂无数据的查询结果”，视为“未被河南省建筑市场监管公共服务平台标注为资质异常”。

7. 其他要求：

单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参加本项目的投标（提供在“国家企业信用信息公示系统”中查询的相关信息）；

8. 本项目不接受联合体投标。

4.5.2 中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件情况

序号	中标候选人全称	响应情况
1	江西省城建集团有限公司	响应
2	中国建筑第六工程局有限公司	响应
3	科兴建工集团有限公司	响应

4	北京双盈达建设集团有限公司	响应
5	甘肃第四建设集团有限责任公司	响应
6	中益诚达建设集团有限公司	响应
7	中儒科信达建设集团有限公司	响应
8	江西王牌建设工程集团有限公司	响应
9	陕西开龄建设工程有限公司	响应
10	中恒建设集团有限公司	响应

4.6 否决投标情况及原因：大元建业集团股份有限公司：已标价的工程量清单项目编码与招标人提供的工程量清单不一致；河南嵩山建筑安装有限公司：已标价的工程量清单专业工程暂估价与招标人提供的工程量清单不一致。以上投标人初步审查不合格，按无效投标处理。河南鑫政德园林建筑工程有限公司、广西瑞宏建设集团有限公司、河南航天建筑工程有限公司、安阳建工（集团）有限责任公司：拟投入资源配置计划不符合招标文件要求；中元科建（北京）工程技术有限公司：无施工保修期内和保修期外的承诺；建洲建设工程集团有限公司：无履职尽责承诺；江西有色建设集团有限公司、中恬建设集团有限公司：农民工工资保障金承诺函无实质性内容；中铁六局集团有限公司：施工组织设计无附表 6 临时用地表；河南耀世建筑工程有限公司：企业业绩不符合招标文件要求；河南瑞华建筑集团有限公司、北京戎信建筑装饰工程有限公司、源泰建工集团有限公司、河南新濮建设工程有限公司：项目经理业绩不符合招标文件要求。以上投标人详细审查不合格，按无效投标处理。

4.7 所有投标人综合标评分情况：无。

4.8 所有投标人技术标评分情况：无。

4.9 所有投标人总得分情况：无。

五、招标文件规定公示的其他内容：无。

六、公示时间：2025 年 12 月 9 日至 2025 年 12 月 11 日

七、提出异议的渠道和方式

根据汴公管办〔2020〕13 号文规定，若投标人对上述结果有异议，可在公示期间在开封市公共资源交易信息网线上向招标人提出异议，逾期将不再受理，招标人应当自收到异议之日起 3 日内作出答复，若异议人对答复仍有异议或者招标人未在规定的时间内作出答复的，异议人可在公示之日起 10 日内（异议答复期间不计算在内）在开封市公共资源交易信息网线上提出投诉（开封市公共资源交易信息网站重要文件栏中有建设工程项目异议、投诉文本格式及要求）。

八、联系方式

招标人：河南化工技师学院

地址：河南省开封市龙亭区东京大道与七大街交叉口

联系人：张老师 李老师 禹老师

电话：0371-22217255 0371-22217261

招标代理机构：汇龙工程咨询有限公司

地址：河南省郑州市高新区冬青街 46 号盛鼎科技园 3 号楼

联系人：李女士

电话：13253595555、0371-56816689

监督单位：开封市住房和城乡建设局

联系电话：0371-2385956

九、发布媒介

本公告在《中国招标投标公共服务平台》、《开封市公共资源交易信息网》、《河南化工技师学院官网》网上同时发布。