

2023 年禹王台区老旧小区改造工程二期(东三组团、五福片区、新繁组团)

第二标段中标候选人公示

中新创达咨询有限公司受开封市禹王台区住房和城乡建设局的委托，就 2023 年禹王台区老旧小区改造工程二期（东三组团、五福片区、新繁组团）进行公开招标，于 2024 年 10 月 23 日在开封市公共资源交易中心依法进行开标和评标活动。定标候选人公示期满后，定标委员会按照定标原则、方法和程序，于 2024 年 10 月 31 日在开封市公共资源交易中心定标室通过核查随机法进行定标。现将本次第一标段中标候选人结果公示如下：

一、招标项目说明

1.1 项目名称： 2023 年禹王台区老旧小区改造工程二期（东三组团、五福片区、新繁组团）

1.2 项目编号：CDZBSG-2024-0108

1.3 资金来源：中央预算内资金

1.4 项目总金额：2939 万元

1.5 招标方式： 公开招标

1.6 项目建设内容及规模：开封市禹王台区范围的新繁组团、五福片区、东三组团，包括：滨中南街 33 号院、公园路南后街 38 号院、宋门关南后街 29、30 号院、公园南后街 1 号院、县仓库家属院、锅厂家属院、农机局家属院、农机公司（柴油机厂 69 号）家属院、煤炭 3 公司宿舍楼、机电公司 69 号家属院、文庄储运家属院、文庄粮食仓库家属院、繁塔南街 2、4、5 号院、繁塔东二街 60 号院、东闸口街 12 号院、南郊乡家属院、县运输管理局家属院、搬运公司家属院、奶厂家属院、曹屯小区，邮政局家属院、西后街 1 号院、五福路 50、118、119 号院、五福西街 116 号院、四营房 3、41 号院、柯家楼西院 2 号院、柯家楼东院 56 号院、西后街 140-160 号院、供电局家属院，中州机械厂家属院、金梁里 44 号院、民生街 135 号院、民生村大院、五一路消防队家属院、民生街化工机械厂家属院、民生街 135 号后院、新门关街 91-95 号、房产科家属楼、税务局家属院、通用机械厂家属院、惠桥里 243-244、烟厂家属院、大华服装厂家属院、县食品公司家属院、东拐街 15 号、税局家属院、魏巍小区、京鑫商住楼、隆基大厦、裕康苑。

二、标段划分情况

2.1 标段名称：

第二标段：2023 年禹王台区老旧小区改造工程二期（东三组团、五福片区、新繁组团）监理

2.2 招标范围：

第二标段：施工阶段及工程缺陷责任期阶段的监理服务。

2.3 计划工期：

第二标段：随设计周期、施工工期及缺陷责任期。

2.4 质量要求：

第二标段：合格，施工监理质量标准须符合国家标准《建设工程监理规范》的相关要求。

2.5 招标控制价：第二标段：工程监理招标控制价为：工程建安费的 1.3%。

三、开标时间：2024 年 10 月 23 日 09 时 30 分

评标时间：2024 年 10 月 23 日 10 时 30 分

定标时间：2024 年 10 月 31 日 10 时 00 分

四、评标委员会成员名单：郭永芳，张建勋，薛洪亮，孙宏岩，杨蓓蕊

定标委员会成员名单：程慧增，张建勋，孙建君

五、核查信息：

第二标段核查内容包括定标候选人资质证书、人员要求、社保信息、财务状况、业绩、信誉要求、企业受贿行贿情况（核查网站：信用中国 <https://www.creditchina.gov.cn/>；中国裁判文书网 <https://wenshu.court.gov.cn/>）。

经核查：经核查所有定标候选人均通过核查。

六、中标人候选人信息情况

标段名称：第二标段：2023 年禹王台区老旧小区改造工程二期（东三组团、五福片区、新繁组团）监理

中标人全称：河南蓝海工程咨询有限公司

报价：工程建安费的 1.15%

质量：合格，施工监理质量标准须符合国家标准《建设工程监理规范》的相关要求。

工期：随设计周期、施工工期及缺陷责任期。

项目总监：谢兴军

证书名称：注册监理工程师证书

证书编号：41013353

七、公示时间：2024 年 11 月 1 日至 2024 年 11 月 3 日（3 日）

八、发布媒介：

本公示在《中国招标投标公共服务平台》、《河南省电子招标投标公共服务平台》、《开封市公共资源交易信息网》上发布。

九、提出异议的渠道和方式

根据汴公管办〔2020〕13号文规定，若投标人对上述结果有异议，可在公示期内在开封市公共资源交易信息网线上向招标人提出异议，逾期将不再受理，招标人应当自收到异议之日起3日内作出答复，若异议人对答复仍有异议或者招标人未在规定的时间内作出答复的，异议人可在公示之日起10日内（异议答复期间不计算在内）在开封市公共资源交易信息网线上提出投诉。（本网站重要文件栏中有工程建设项目异议、投诉文本格式及要求）。

十、联系方式

招 标 人：开封市禹王台区住房和城乡建设局

联 系 人：张建勋

电 话：0371-23255577

地 址：禹王台区五一路21号

代理机构：中新创达咨询有限公司

联系地址：郑州市高新技术产业开发区翠竹街1号95号幢

联 系 人：孙永强

联系电话：13223787288

监督部门：开封市住房和城乡建设局

联系方式：0371-23250500