竞争性磋商公告

本招标项目河南省昌亚塑料制品有限公司、杞县方圆皮业有限公司土地及资产评估项目已由上级部门批准建设，项目业主为杞县财政局，资金来源为财政资金。招标代理机构为中大宇辰项目管理有限公司。项目己具备招标条件，现对该项目进行竞争性磋商。

一、项目名称及编号

1.1、项目名称：河南省昌亚塑料制品有限公司、杞县方圆皮业有限公司土地及资产评估项目

1.2、项目编号：ZDYCHN2020-093

二、项目简要说明

2.1、资金来源：财政资金

2.2、采购内容：规定时间内完成河南省昌亚塑料制品有限公司及杞县方圆皮业有限公司土地、资产、房屋评估，出具评估报告。

2.3、服务地点：杞县境内

2.4、 服务期限：60日历天

2.5、质量要求：符合国家标准、行业标准及技术规范。

2.6、标段划分：一个标段

2.7、政府采购政策：

（1）促进中小企业、监狱企业和残疾人福利性单位发展扶持政策。

（2）落实节能、环保相关政府采购政策。

三、供应商资格要求

3.1、符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条的规定：

（1）具有独立承担民事责任的能力；

（2）具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；(提供2017、2018、2019年度财务状况报告)

（3）具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；（出具承诺书，格式自拟）

（4）有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；（2019年6月1日以来任意一个月依法缴纳税收和社会保障资金的相关材料）

（5）参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；（提供无重大违法记录的书面声明）

（6）法律、行政法规规定的其他条件。

3.2、供应商须具有独立法人资格，具有有效的营业执照（副本）、税务登记证（副本）、组织机构代码证（副本）（或三证合一营业执照），营业执照经营范围包含土地评估、资产评估、房屋评估。

3.3、供应商已在省自然资源厅备案（需提供省自然资源厅出具的关于估价机构备案情况的函）；具有省级资产评估机构备案证明或省财政厅发布的资产评估机构备案公告。

3.4、供应商拟派项目负责人须同时具备注册土地估价师资格及注册资产估价师资格；

3.5、供应商通过“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)查询“失信被执行人”和“重大税收违法案件当事人名单”、中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)查询“政府采购严重违法失信行为记录名单”渠道查询自身信用记录，并提供查询截图。若有不良记录报名无效。

3.6、本项目不接受联合体投标。

四、竞争性磋商文件的获取

4.1、竞争性磋商文件下载时间：请于2020 年 7月3日 9时00分至2020年7月9日17时00分（北京时间），在开封市公共资源交易中心网站http://www.kfsggzyjyw.cn:8080/ygpt/登录政采、工程业务系统，凭CA密钥登录会员系统。投标人（供应商）系统操作手册在开封市公共资源交易中心网<http://www.kfsggzyjyw.cn/czgc/13525.htm>查看。（如有网上问题请联系：0371-23859291）

4.2、获取竞争性磋商文件后，供应商请到开封市公共资源交易中心网站登录政采、工程业务系统，凭CA密钥登录会员系统，在“组件下载”中下载最新版本的投标文件制作工具安装包，并使用安装后的最新版本投标文件制作工具制作电子投标文件。

4.3、请供应商时刻关注开封市公共资源交易中心网站和公司CA密钥推送消息。

4.4、本项目采用“远程不见面”开标方式,供应商无需到现场提交原件资料、无需到开封市杞县公共资源交易中心现场参加开标会议；供应商应当在开标时间前,登录远程开标大厅,在线准时参加开标活动并进行响应文件解密、答疑澄清等（系统解密时长默认为40钟，错过解密时长者视为自动放弃本次投标。）

五、竞争性磋商文件的递交

5.1、投标人需要上传电子投标文件。

5.2、电子投标文件上传截止时间2020年 07月13日9时30 分（北京时间）。

5.3、电子投标文件须在投标截止时间前在开封市公共资源交易中心网站（http://www.kfsggzyjyw.cn:8080/ygpt/WebUserLoginIndex.html）会员系统中加密上传； 开标地址：杞县综合服务大厦11楼开标室（地址：金城大道与经四路交叉口东北角处杞县便民服务中心）。

5.4、加密电子投标文件逾期上传视为放弃本次投标。

5.5、 投标人按开标程序解密投标文件。

六、发布公告媒介  
本次公告在《中国招标投标公共服务平台》、《河南省政府采购网》、《开封市公共资源交易信息网》上同时发布。

七、联系事项：

招 标 人：杞县财政局

地  址：杞县城关镇建设路东段

联 系 人：刘女士

联系电话： 0371-28963331

代理机构：中大宇辰项目管理有限公司

地 址：开封市宋城路78号广电大厦602  
联 系 人：张先生  
联系电话：17131597000