

市直机关综合办公区（西区）4号楼维修整治工程

招标公告

一、项目名称：市直机关综合办公区（西区）4号楼维修整治工程

二、项目编号：汴财招标采购-2020-53

三、预算金额：3154816.49 元 最高限价 3154816.49 元

四、采购需求

- 1、项目名称：市直机关综合办公区（西区）4号楼维修整治工程
- 2、建设地点：开封市市直机关办公区（西区）院内
- 3、项目概况：市直机关综合办公区（西区）4号楼维修整治
- 4、质量要求：合格，符合国家及行业现行标准。
- 5、计划工期：60 日历天
- 6、招标范围：工程量清单、施工图纸和招标文件所要求的全部内容

五、采购项目需要落实的政府采购政策：详见招标文件。

六、资格要求

1、投标人需符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定：

（1）具有独立承担民事责任的能力（提供有效营业执照）；

（2）具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；【提供公司 2016 年、2017 年、2018 年财务审计报告，无不良债务（需提供会计师事务所或审计部门出具的财务审计报告），若公司成立时间不足的，按实际成立年限提供审计报告】；

（3）具有履行合同所必需的设备、人员和专业技术能力；【提供具备履行合同所必需的设备和专业技术能力的证明材料或承诺书】；

（4）具有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；【提供 2019 年 7 月以来任意一个月依法缴纳税收和社会保障资金的相关证明材料；新成立的公司附最新说明；依法免税或不需要缴纳社保的，须出具有效的证明文件】；

（5）参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；【提供参加政府采购活动前 3 年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明函】；

2、投标人须具备建设行政主管部门核发的建筑工程施工总承包三级及以上资质或建筑装修装饰工程专业承包二级及以上资质；且具备有效的安全生产许可证，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力；

3、投标人拟派项目经理应具有建筑工程专业二级及以上注册建造师资格，并具有安全生产考核合格证，且未担任其它在施工程项目经理。

4、根据《关于在政府采购活动中查询及使用信用记录有关问题的通知》(财库[2016]125号)的规定，对列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单的供应商，拒绝参与本项目政府采购活动；申请人应自行查询提供证明材料【查询渠道：“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)查询对列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单；中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)查询政府采购严重违法失信行为记录名单。

5、单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得参加同一标段投标或者未划分标段的同一招标项目投标。

6、本项目不接受联合体投标。

七、招标文件的获取

1、招标文件获取时间：2020年3月31日至2020年4月7日17时00分(北京时间)；

2、招标文件获取方式：投标人应注册成为开封市公共资源交易中心网站会员并取得CA密钥，凭CA密钥登录开封市公共资源交易网(<http://www.kfsggzyjyw.cn>)会员系统，按要求下载电子招标文件。投标人未按规定下载电子招标文件的，其投标将被拒绝。

3、获取招标文件后，投标人请到开封市公共资源交易中心网站登录政采、工程业务系统，凭CA密钥登录会员系统，在“组件下载”中下载最新版本的投标文件制作工具安装包，并使用安装后的最新版本投标文件制作工具制作电子投标文件。

4、请投标人时刻关注开封市公共资源交易中心网站和公司CA密钥推送消息。

5、CA密钥办理关注中心网站-工作动态-重要通知相关内容。

八、投标文件的递交

1、电子投标文件上传截止时间：2020年4月21日10时30分(北京时间)；

2、本项目采用“远程不见面”开标方式，投标人无需到达现场提交原件资料、无需到开封市公共资源交易中心现场参加开标会议；投标人应当在开标时间前，登录不见面开标大厅，在线准时参加开标活动并进行投标文件解密、答疑澄清等；(系统解密时长默认为40分钟，错过解密时长者视为自动放弃本次投标)。

3、加密电子投标文件逾期上传到指定地点的，招标人不予受理；

4、投标人按开标程序解密投标文件。

九、开标时间及地点



1、时间：2020 年 4 月 21 日 10 时 30 分（北京时间）

2、地点：开封市郑开大道与三大街交叉口路北市民之家五楼西 B 区（开标区）

十、发布公告的媒介

本次招标公告同时在《中国招标投标公共服务平台》、《河南省政府采购网》、《开封市公共资源交易中心》上发布，公告期限为五个工作日 2020 年 3 月 31 日至 2020 年 4 月 7 日。

十一、本次采购联系事项

招标人：开封市机关事务管理局

地 址：开封市市直机关办公区

联系人：王先生

电 话：0371-23655201

代理机构：河南星际项目管理有限公司

地 址：郑州市中州大道 1188 号置地广场 B 座 8 楼

联系人：张女士

电 话：13253652759 0371-65716639

监督人：开封市财政局政府采购监督管理办公室（统一社会信用代码：11410200005317795N）

联系方式：0371-23876034

