

开封国际文化交流中心项目设计

招标公告

1. 招标条件

本招标项目开封国际文化交流中心项目已由相关部门批准建设,项目业主为开封发投文化教育投资有限公司,建设资金来自企业自筹(资金来源),出资比例为100%,招标代理机构为中辰工程咨询有限公司。项目已具备招标条件,现对该项目的设计进行公开招标。

2. 项目概况与招标范围

2.1 项目名称: 开封国际文化交流中心项目设计

2.2 项目编号: 201901844

2.3 投资金额: 250000 万元

2.4 建设地点: 开封市自贸区中意湖以北,六大街与七大街之间,安顺路以南。

2.5 项目概况: 本项目的总用地面积为180316 m²,建筑面积约为244884.07 m²,地上建筑面积154788.11 m²。

2.6 设计服务期限: 45 日历天;

2.7 质量标准: 符合现行国家、地方及行业相关设计规范要求,达到工程设计审查合格标准。

2.8 招标范围: 本项目的初步深化设计、施工图设计以及施工现场所有设计跟踪服务等工作。(具体内容详见设计任务书)

3. 投标人资格要求

3.1 投标人须具有独立法人资格,具有有效的营业执照;并在人员、设备、资金等方面具有相应的能力;

3.2 投标人须具备建设行政主管部门颁发的工程设计综合甲级资质或建筑行业设计甲级资质;

3.3 拟派项目负责人须具有国家壹级注册建筑师执业资格;

3.4 类似业绩:

①企业自2016年1月1日(以合同签订时间为准)以来完成单体建筑面积≥2万m²的公共建筑设计业绩。

②项目负责人自 2016 年 1 月 1 日（以合同签订时间为准）以来至少担任过单体建筑面积 ≥ 2 万 m^2 的公共建筑设计。

备注：项目负责人业绩和企业类似项目业绩可以重复，提供合同或中标通知书复印件。

3.5 财务要求：投标人财务状况良好，提供 2016、2017、2018 年度的财务报表或经第三方审计机构出具的审计报告，成立不足三年的提供自成立以来的。公司成立时间不足一年的，附最新的财务报表说明。

3.6 信誉要求：投标人被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单（查询网址“信用中国”网（www.creditchina.gov.cn）的，不得参加本项目的投标；查询主体（含企业、企业法定代表人、拟派项目负责人）。

3.7 其他要求：单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参加本项目的投标【提供“国家企业信用信息公示系统”中公示的公司信息、股东（或投资人）信息】；

3.8 本次招标不接受联合体投标。

4. 招标文件的获取

4.1 获取时间：2020 年 3 月 5 日至 2020 年 3 月 11 日

4.2 获取方式：凡有意参加投标者，应注册成为开封市公共资源交易中心网站会员并取得 CA 密钥，在开封市公共资源交易中心网站 <http://www.kfsggzyjyw.cn:8080/ygpt/> 登录政采、工程业务系统，凭 CA 密钥登录会员系统，并按要求下载电子招标文件；投标人未按规定下载电子招标文件的，其投标将被拒绝。

4.3 获取招标文件后，投标人请到开封市公共资源交易中心网站登录政采、工程业务系统，凭 CA 密钥登录会员系统，在“组件下载”中下载最新版本的投标文件制作工具安装包，并使用安装后的最新版本投标文件制作工具制作电子投标文件。

4.4 请投标人时刻关注开封市公共资源交易中心网站和公司 CA 密钥推送消息。

5. 投标文件的递交及开标

5.1 投标人只需递交电子投标文件。

5.2 电子投标文件上传截止时间 2020 年 3 月 27 日 09 时 50 分。

5.3 电子投标文件须在投标截止时间前在开封市公共资源交易中心网站（<http://www.kfsggzyjyw.cn:8080/ygpt/WebUserLoginIndex.html>）会员系统中加密上传。

5.4 本项目采用“远程不见面”开标方式，投标人无需到达现场提交原件资料、无需到开封市公共资源交易中心现场参加开标会议；投标人应当在开标时间前，登录远程开标大厅，



在线准时参加开标活动并进行投标文件解密、答疑澄清等。

6. 技术成果经济补偿

本次招标对未中标人投标文件中的技术成果不给予经济补偿。

7. 发布公告的媒介

本次招标公告同时在《中国招标投标公共服务平台》、《河南省电子招标投标公共服务平台》、《开封市公共资源交易信息网》上发布。

8. 联系方式

招标人：开封发投文化教育投资有限公司

联系人：于先生

电 话：0371-23335091

地 址：河南省开封市黄河大街北段6号发投集团

招标代理机构：中辰工程咨询有限公司

联系人：苏先生、岳先生

电 话：0371-86552033

地 址：郑州市中原中路171号中原万达广场写字楼A座24层

监督部门：开封市建设工程招标投标办公室

