新惠华府1#商业楼、2#住宅楼、3#住宅楼、4#楼、5#住宅楼及地下车库项目中标候选人公示

河南创达建设工程管理有限公司受河南铧祥置业有限公司的委托，就新惠华府1#商业楼、2#住宅楼、3#住宅楼、4#楼、5#住宅楼及地下车库项目进行邀请招标。评标委员会按规定程序进行了评审，经招标人确认，现就本次中标候选人公示如下：

一、招标项目说明

项目名称：新惠华府1#商业楼、2#住宅楼、3#住宅楼、4#楼、5#住宅楼及地下车库项目

项目编号：CDZBSG/JL-2018-426

资金来源：企业自筹及国内银行贷款

合同估算价：约18000万元

招标方式：邀请招标

招标范围：施工标段：地基与基础、主体结构、建筑装饰装修、建筑屋面、给排水、建筑电气等图纸显示的全部工程施工（不包括电梯设备及安装）；监理标段：施工合同实施及缺陷责任期阶段监理服务。

监督部门：开封市招标办

二、开标时间：2018年7月5日10点00分

评标时间：2018年7月5日16点00分

三、评标情况：无

四、标段划分情况

标段名称：施工标段：新惠华府1#商业楼、2#住宅楼、3#住宅楼、4#楼及地下车库项目

工程规模：总建筑面积约69590.14㎡

质量要求：合格

资格能力要求：投标人须具备建筑工程施工总承包贰级及以上资质

工期要求：660日历天

招标控制总价：151096671.60元

标段名称：施工标段：新惠华府5#住宅楼及地下车库项目

工程规模：建筑面积约15232.11㎡

质量要求：合格

资格能力要求：投标人须具备建筑工程施工总承包贰级及以上资质

工期要求：600日历天

招标控制总价：31324543.90元

标段名称：监理标段：新惠华府1#商业楼、2#住宅楼、3#住宅楼、4#楼、5#住宅楼及地下车库项目监理

工程规模：总建筑面积约84822.25㎡

质量要求：合格

资格能力要求：工程监理综合资质或房屋建筑工程监理甲级资质，同时具备河南省人民防空办公室颁发的人防工程监理乙级及以上资质

监理服务期限：同施工工期及缺陷责任期

招标控制总价：805811.38元

评委会推荐的中标候选人排序如下：

施工标段：新惠华府1#商业楼、2#住宅楼、3#住宅楼、4#楼及地下车库项目

**第一中标候选人全称：河南四建股份有限公司**

资格能力条件：建筑工程施工总承包特级

投标总价：146489834.19元

质量标准：1#商业楼创中州杯，2#住宅楼、3#住宅楼、4#楼及地下车库合格

工期（交货期）：660日历天

项目经理（项目总监、项目负责人）姓名：邓卉

证书名称：一级注册建造工程师

证书编号：豫141141622192

**第二中标候选人全称：河南欣德源建设工程有限公司**

资格能力条件：建筑工程施工总承包壹级

投标总价：148061344.68元

质量标准：合格

工期（交货期）：660日历天

项目经理（项目总监、项目负责人）姓名：李荣福

证书名称：一级注册建造工程师

证书编号：豫141141517767

**第三中标候选人全称：河南创宏建设工程有限公司**

资格能力条件：建筑工程施工总承包贰级

投标总价：149672781.96元

质量标准：合格

工期（交货期）：660日历天

项目经理（项目总监、项目负责人）姓名：王昌领

证书名称：一级注册建造工程师

证书编号：豫141000800737

施工标段：新惠华府5#住宅楼及地下车库项目

**第一中标候选人全称：河南创宏建设工程有限公司**

资格能力条件：建筑工程施工总承包贰级

投标总价：30420590.94元

质量标准：合格

工期（交货期）：600日历天

项目经理（项目总监、项目负责人）姓名：王昌领

证书名称：一级注册建造工程师

证书编号：豫141000800737

**第二中标候选人全称：河南欣德源建设工程有限公司**

资格能力条件：建筑工程施工总承包壹级

投标总价：30728384.08元

质量标准：合格

工期（交货期）：600日历天

项目经理（项目总监、项目负责人）姓名：李荣福

证书名称：一级注册建造工程师

证书编号：豫141141517767

**第三中标候选人全称：河南四建股份有限公司**

资格能力条件：建筑工程施工总承包特级

投标总价：31093358.22元

质量标准：1#商业楼创中州杯，2#住宅楼、3#住宅楼、4#楼及地下车库合格

工期（交货期）：600日历天

项目经理（项目总监、项目负责人）姓名：邓卉

证书名称：一级注册建造工程师

证书编号：豫141141622192

监理标段：新惠华府1#商业楼、2#住宅楼、3#住宅楼、4#楼、5#住宅楼及地下车库项目监理

**第一中标候选人全称：河南省育兴建设工程管理有限公司**

资格能力条件：工程监理综合资质

投标总价：763400.25元

质量标准：合格

监理服务期限：同施工工期及缺陷责任期

项目经理（项目总监、项目负责人）姓名：马丙欣

证书名称：房屋建筑工程注册监理工程师，人防工程师

证书编号：41005425，国人防建监资字第140193

**第二中标候选人全称：中建卓越建设管理有限公司**

资格能力条件：工程监理综合资质

投标总价：788847.00元

质量标准：合格

监理服务期限：同施工工期及缺陷责任期

项目经理（项目总监、项目负责人）姓名：冀保同

证书名称：注册监理工程师，人防工程师

证书编号：41004994，国人防建监资字第123266

**第三中标候选人全称：河南海纳建设管理有限公司**

资格能力条件：房屋建筑工程监理甲级，人防工程监理甲级

投标总价：797329.15元

质量标准：合格

监理服务期限：同施工工期及缺陷责任期

项目经理（项目总监、项目负责人）姓名：彭鹏

证书名称：注册监理工程师，人防工程师

证书编号：41010287，国人防建监资字第150927

五、联系方式

招标人：河南铧祥置业有限公司

地址：开封市龙亭区锦瀚商务大厦7楼

联系人：吕女士

联系电话：13673789696

招标代理机构：河南创达建设工程管理有限公司

地 址：郑州市中原区冉屯路与秦岭路交叉口向南100米路东中机工程办公楼9楼

联系人：郭女士 徐先生

联系电话：0371-55638076 18638009663 13017677372

六、公示时间：2018年07月09日至2018年07月11日（三个工作日）

 七、提出异议的渠道和方式：若投标人对上述结果有异议，可在公示期内以书面形式向招标人提出异议，逾期将不再受理，招标人应当自收到异议之日起3日内作出答复,若异议人对答复仍有异议或者招标人未在规定的时间内作出答复的，异议人可在公示之日起10日内（异议答复期间不计算在内）以书面形式向开封市公共资源交易管理委员会办公室提出投诉。（本网站重要文件栏中有工程建设项目质疑、投诉文本格式及要求）

异议、投诉材料递交地址:开封市市民之家6043房间（开封市公共资源交易管理委员会办公室）,联系电话:0371-23152555。

八、发布媒介：《中国采购与招标网》、《河南招标采购综合网》、《开封市公共资源交易信息网》同时发布