

第一章 招标公告

通许县肉制品深加工产业园及配套设施项目--第二标段招标公告

一、招标条件

本招标项目通许县肉制品深加工产业园及配套设施项目已由相关部门批准建设，项目代码：2401-410222-04-01-832346，招标人为通许县国有资产投资发展有限公司，建设资金为专项债+自筹，出资比例 100%，资金已落实。招标文件已在《开封市公共资源交易信息网》上公示，公示时间为 2026 年 10 月 22 日至 2026 年 10 月 24 日，项目已具备招标条件，现委托河南省开创工程管理咨询有限公司就该项目进行公开招标。欢迎具备相应资格的单位参加投标。

二、项目概况及招标范围

2.1、项目名称：通许县肉制品深加工产业园及配套设施项目

2.2、项目编号：HNKC-2026-017

2.3、资金来源：专项债+自筹

2.4、投资总额：本次招标金额约 423.33 万元，其中：监理 202.14 万元，全过程造价 221.19 万元。

2.5、项目规模及内容：总建筑面积约 159540.00 m²，其中：12 栋标准化厂房、4 栋分拣仓库、1 栋质检用房、4 栋冷冻库、2 栋冷藏库、2 栋门卫室、配套道路及停车场、室外配套管网等。

2.6、建设地点：开发区经一路东侧、丽星路北侧

2.7、计划工期：

第二标段：全过程造价咨询服务（项目开始至项目终验）

2.8、标段划分：本项目共分为 2 个标段

第二标段：通许县肉制品深加工产业园及配套设施项目全过程造价

2.9、质量要求：

第二标段：符合国家、行业规范及招标文件的要求。

2.10、招标范围：

第二标段：项目全过程造价咨询，包括施工图预算的编制，实施阶段工程造价控制及竣工结算的审核等工作。

2.11、招标控制价：

第二标段（造价）：小写：2211900.00 元 大写：贰佰贰拾壹万壹仟玖佰元整

三、投标人资格要求

第二标段：

1、资格要求：具有独立承担民事责任能力的法人企业，持有有效的营业执照，营业执照经营范围包含工程造价咨询相关业务；

2、项目负责人要求：拟派项目负责人须具有相关专业一级造价工程师职业资格且具有工程或经济类专业高级及以上技术职称（需提供相关证书、劳务合同及近半年连续三个月的社保证明），注册单位与投标人一致，承诺专职为本项目服务；

3、财务要求：财务状况良好，不存在财产被接管、冻结状况；投标人须提供企业 2023 年度、2024 年度、2025 年度经会计师事务所或审计机构审计的财务审计报告（包括资产负债表、现金流量表、利润表），若公司成立时间不足的，按实际成立年限提供，新成立时间不足一年的企业，应提供成立以来的财务报表；

4、本项目第二标段不接受联合体投标；

5、投标人近三年不得有行贿犯罪记录，需提供承诺书，格式自拟，承诺对象（第二标段：企业、项目负责人）；

6、信誉要求：投标人不得存在财库[2016]125 号《关于在政府采购活动中查询及使用信用记录有关问题的通知》中拒绝其参与政府采购活动的行为。投标人应通过“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)查询“失信被执行人”和“重大税收违法失信主体”、中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)查询“政府采购严重违法失信行为记录名单”渠道查询自身信用记录，并提供查询截图（查询日期为公告发布日期之后，提供相关查询截图并加盖投标人公章）；

7、其他要求：单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得参加同一标段投标或者未划分标段的同一招标项目投标；提供在“国家企业信用信息公示系统”网站查询结果网页截图（包含但不限于“国家企业信用信息公示系统”中查询的公司信息、股东或投资人相关信息查询截图）。

四、获取招标文件

4.1、时间：公告发布之日起至投标文件递交截止时间前均可获取。

4.2、地点：开封市公共资源交易中心网站。

4.3、方式：投标人应注册成为会员并取得 CA 密钥，在开封市公共资源交易中心网站 <http://www.kfsggzyjyw.cn/kfsggzy/> 登录政采、工程业务系统，凭 CA 密钥登录会员系统，按要求下载招标文件。投标人未按规定下载电子招标文件的，其投标将被拒绝。

4.4、获取招标文件后，投标人请到登录政采、工程业务系统，凭 CA 密钥登录会员系统，在“组件下载”中下载最新版的投标文件制作工具安装包，并使用安装后的最新版投标文件制作电子投标文件。请投标人时刻关注开封市公共资源交易中心和公司 CA 密钥推送信息。

4.5、请潜在投标人、供应商时刻关注开封市公共资源交易中心网站和公司 CA 密钥推送消息，潜在投标人、供应商可打开开封市公共资源交易中心网站首页“流程公开”里查询招标文件。

五、投标截止时间及地点

5.1、时间：2026 年 11 月 17 日上午 09 点 30 分（北京时间）。

5.2、地点：电子投标文件须在投标截止时间前在开封市公共资源交易中心网站会员系统中加密上传。

5.3、本项目采用“远程不见面”开标方式，投标人无需到达现场提交原件资料、无需到现场参加开标会议；投标人应当在开标时间前，登录不见面开标大厅，在线准时参加开标活动

并进行投标文件解密、答疑澄清等。（系统解密时长默认为 40 分钟，错过解密时长者视为自动放弃本次投标）。

5.4、投标人需要在开标前从基本帐户采取转账或电子保函或银行保函的缴纳方式提交一定数量保证金，具体要求详见招标文件。

六、开标时间及地点

6.1、时间：2026 年 11 月 17 日上午 09 点 30 分（北京时间）

6.2、地点：开封市公共资源交易信息系统不见面开标大厅

七、发布公告的媒体及招标公告期限

本次招标公告同时在《中国招标投标公共服务平台》、《开封市公共资源交易信息网》上发布。

八、提出异议的渠道和方式

线上：

根据汴公管办(2020)13 号文件规定，投标人需在“开封市公共资源交易信息网”交易系统中提出质疑(异议)与投诉，招标人在规定时间内进行回复，各投标人应时刻关注电子交易系统的项目进度和状态。递交地址：《开封市公共资源交易信息网》会员投标系统中本项目“质询信息”位置线上直接提起。

线下：

1.招标人受理异议的联系方式：

招标人：通许县国有资产投资发展有限公司

地址：通许县产业聚集区行政路东段北侧

联系人：兰先生

联系电话：13837870585

行政监督部门受理投诉的联系方式：

监督部门：通许高新技术产业开发区管理委员会

联系人：娄女士

电话：0371—22200089

九、联系方式

招标人：通许县国有资产投资发展有限公司

地址：通许县产业聚集区行政路东段北侧

联系人：兰先生

联系电话：13837870585

名称：河南省开创工程管理咨询有限公司

地址：开封市通许县裕丰路 3 号

联系人：刘女士

联系方式：0371-24990996

监督部门：通许高新技术产业开发区管理委员会

联系人：姜女士

电话：0371-22200089

