

2026 年开封市新建投物业管理有限公司保洁购买服务项目

结果公告

一、项目基本情况

- 1、项目编号：QYGK-2026-63
- 2、项目名称：2026 年开封市新建投物业管理有限公司保洁购买服务项目
- 3、采购方式：公开招标
- 4、招标公告发布日期：2026 年 9 月 29 日
- 5、评审日期：2026 年 10 月 23 日

二、采购项目用途、数量、简要技术要求、合同履行日期

- 1、服务期限：2 年
- 2、服务质量：合格，满足招标人项目服务需求及其他相关要求
- 3、招标范围：办公楼、新安苑、雍景台 A 区、中联重科、公益性公墓、农场卫生院、汽车产业园、辉明鑫化工厂保洁服务（详见服务要求及考核办法）
- 4、服务地点：采购人指定地点
- 5、合同履行期限：同服务期限

三、中标情况

包号	采购内容			供应商名称	地址	中标金额	单位	备注信息
	办公楼、新安苑、雍景台 A 区、中联重科、公益性公墓、农场卫生院、汽车产业园、辉明鑫化工厂保洁服务（详见服务要求及考核办法）			河南省一新物业服务有限公司	河南自贸试验区开封片区华侨大厦 418 号	3585360.00	元	评审总得分：91.89 分
	序号	名称	服务内容	服务质量	服务期限	服务地点		

	1	2026 年开封市新建投物业管理有限公司保洁购买服务项目	办公楼、新安苑、雍景台 A 区、中联重科、公益性公墓、农场卫生院、汽车产业园、辉明鑫化工厂保洁服务（详见服务要求及考核办法）	合格，满足招标人项目服务需求及其他相关要求	2 年	采购人指定地点	
--	---	------------------------------	--	-----------------------	-----	---------	--

四、评审专家名单

孙孝亮、岳香、段清霞、王于通、管泽江。

五、代理服务收费标准及金额

收费标准：本次代理服务费按照招标文件约定，由中标人在领取中标通知书前支付。

收费金额：48024 元

六、中标公告发布的媒介及中标公告期限

本次中标公告在《中国招标投标公共服务平台》、《开封市公共资源交易信息网》上发布，中标公告期限为 1 个工作日。

七、其他补充事宜

若投标人对上述结果有质疑，可在结果公告发布之日起七个工作日内以线上形式向招标人提出质疑，逾期将不再受理，招标人应当自收到质疑之日起 7 个工作日内作出答复，若质疑人对质疑处理意见有异议或者招标人未在规定的时间内作出答复的，质疑人可在规定时间内以线上形式向该项目行政监督部门提出投诉。（开封市公共资源交易信息网重要文件栏中有政府采购项目质疑、投诉文本格式及要求）

八、凡对本次公告内容提出询问，请按以下方式联系

1、采购人信息

名称：开封市新建投物业管理有限公司

地址：河南自贸试验区开封片区汉兴西路与八大街交叉口东南角

联系人：王先生

联系方式：0371-22771570

2、采购代理机构信息

名称：河南启源招标代理有限公司

地址：开封市五大街新谷电商大厦 A 座 11 楼

联系人：徐先生

联系方式：0371-22709983

3、监督联系方式

监督部门：开封城市运营投资集团有限公司

联系方式：0371-22771518