

2026 年空分北区、空分西区等 3 个老旧小区宜居改造工程

第 2 标段中标结果公示

河南圣标工程管理有限公司受开封市顺河回族区住房和城乡建设局的委托，就 2026 年空分北区、空分西区等 3 个老旧小区宜居改造工程进行公开招标，于 2026 年 10 月 09 日在开封市公共资源交易中心依法进行开标和评标活动。中标候选人公示期满后，于 2026 年 10 月 19 日通过开封市公共资源交易平台发布定标延期公告，定标委员会按照定标原则、方法和程序于 2026 年 10 月 21 日在开封市公共资源交易中心定标室通过核查随机法进行定标，现将本次中标结果公示如下：

一、招标项目说明

1. 项目名称：2026 年空分北区、空分西区等 3 个老旧小区宜居改造工程
2. 项目编号：SBZB-2026-0901
3. 资金来源：上级资金；
4. 建设地点：开封市顺河回族区；
5. 建设规模及内容：涉及更新改造 1920 户，更新改造排水管网 5.511 千米、沥青路面 8707 平方米、透水砖路面 14615 平方米、路灯 83 套、绿化 2163 平方米、微型消防站 6 处、宣传牌 22 个、分类垃圾桶 110 个等；
6. 总投资额：1458 万元；
7. 质量要求：合格；
8. 监理服务期限：自合同签订之日起至项目竣工交付完成（含缺陷责任期）；
9. 招标范围：第 2 标段：本项目总承包范围内全过程监理服务（含缺陷责任期）；

二、标段划分情况：

- 2.1 标段划分：本项目划分 2 个标段

第 2 标段：2026 年空分北区、空分西区等 3 个老旧小区宜居改造工程监理

- 2.2 招标控制价：大写：本标段监理范围内工程建安费竣工审计价的百分之壹（小写：1%）

三、开标、评标、定标时间：

开标时间：2026 年 10 月 09 日 09 时 25 分

评标时间：2026 年 10 月 09 日 10 时 30 分

定标时间：2026 年 10 月 21 日 10 时 30 分

四、评标委员会成员名单：杨振伟、杨宽、魏郝鄂、付秀宇、邓卉

定标委员会成员名单：陈宪昭、刘正义、冯飞、魏礼盟、李旭

五、核查信息：

监理标段核查内容包括：营业执照、资质证书、项目主要人员相关证书、财务报告、业绩要求、企业信用信息；

所有中标候选人核查结果均为通过。

六、中标人信息

第2标段：2026年空分北区、空分西区等3个老旧小区宜居改造工程监理

中标人全称：中环国际工程咨询有限公司

资格能力条件：房屋建筑工程监理甲级

投标报价（费率）：工程建安费竣工审计价的0.90 %

质量：合格

监理服务期限：自合同签订之日起至项目竣工交付完成（含缺陷责任期）

项目总监：陈磊

证书名称：注册监理工程师证

证书编号：41012765

七、其它补充事宜

提出异议的渠道和方式：根据汴公管办（2020）13号文规定，若投标人对上述结果有异议，可在公示期内在开封市公共资源交易信息网上向招标人提出异议，逾期将不再受理，招标人应当自收到异议之日起3日内作出答复，若异议人对答复仍有异议或者招标人未在规定的时间内作出答复的，异议人可在公示之日起10日内（异议答复期间不计算在内）在开封市公共资源交易信息网上提出投诉。（在开封市公共资源交易信息网站重要文件栏中有工程建设项目异议、投诉文本格式及要求。）

八、发布媒介及公示期限

本次公告在《中国招标投标公共服务平台》、《开封市公共资源交易信息网》上发布。

（公示期限：2026年10月22日至2026年10月26日）

九、联系方式

招标人（异议受理单位）：开封市顺河回族区住房和城乡建设局

地址：开封市顺河回族区郭屯西路与工农路交叉口东 100 米

联系人：陈先生

联系方式：0371-23361066

电子邮件：kfshzjj@163.com

代理机构：河南圣标工程管理有限公司

项目负责人：孙可旺

项目组其他成员：黄书玉

地址：河南省郑州市郑东新区福祿街 16 号

联系人：孙可旺

电话：15036254951

电子邮件：shengbzx@163.com

监督单位（投诉受理单位）：开封市住房和城乡建设局

地址：开封市八大街市直机关综合楼 668 室

电话：0371-23801488

电子邮件：_____/_____