

2026 年空分北区、空分西区等 3 个老旧小区宜居改造工程

—第 1 标段中标候选人公示

河南圣标工程管理有限公司受开封市顺河回族区住房和城乡建设局的委托，就 2026 年空分北区、空分西区等 3 个老旧小区宜居改造工程进行公开招标，于 2026 年 10 月 09 日在开封市公共资源交易中心依法进行开标和评标活动。评标委员会按照招标文件规定进行了评审，经招标人确认，现将本次评标结果公示如下：

一、招标项目说明

1. 项目名称：2026 年空分北区、空分西区等 3 个老旧小区宜居改造工程
2. 项目编号：SBZB-2026-0901
3. 资金来源：上级资金；
4. 建设地点：开封市顺河回族区；
5. 建设规模及内容：涉及更新改造 1920 户，更新改造排水管网 5.511 千米、沥青路面 8707 平方米、透水砖路面 14615 平方米、路灯 83 套、绿化 2163 平方米、微型消防站 6 处、宣传牌 22 个、分类垃圾桶 110 个等；
6. 总投资额：1458 万元；
7. 质量要求：第一标段:设计质量达到国家、省、市、区等相关部门有关设计技术标准、规范及行业现行标准要求；施工质量达到国家、省、市、区等相关部门有关施工质量验收规范的合格标准；
8. 施工计划工期：300 日历天(包含设计、重要设备及材料的采购、施工、验收)；
9. 招标范围：第 1 标段:本项目采用工程总承包模式，包含但不限于建设内容范围内的施工图设计及预算、采购安装、施工总承包及保修服务。

二、标段划分情况

- 2.1 标段划分：本项目划分 2 个标段

第 1 标段：2026 年空分北区、空分西区等 3 个老旧小区宜居改造工程工程总承包；

2.2 招标控制总价：

本项目工程总承包费用由设计服务费和工程建安费两部分组成：

- (1) 设计服务费：此项费用为固定价格，为工程建安费竣工审计结算价的 2%；
- (2) 工程建安费：经第三方审计的工程结算价的 100%

三、评标委员会成员人数：5 人

四、评标情况

4.1 评标委员会推荐的中标候选人（排序不分先后）

第1标段：

序号	中标候选人全称	设计费	工程建安费	项目经理	设计负责人	质量要求	计划工期
1	联合体牵头人：河南城洲建设工程有限公司 联合体成员：中晖国际工程设计有限公司	2.00 %	92.88%	李中凯	金博	设计质量达到国家、省、市、区等相关部门有关设计技术标准、规范及行业现行标准要求；施工质量达到国家、省、市、区等相关部门有关施工质量验收规范的合格标准；	300 日历天(包含设计、重要设备及材料的采购、施工、验收)
2	联合体牵头人：河南金伟建筑工程有限公司 联合体成员：中源设计咨询(河南)有限公司	2.00 %	92.88 %	陈瑞	黄志强	设计质量达到国家、省、市、区等相关部门有关设计技术标准、规范及行业现行标准要求；施工质量达到国家、省、市、区等相关部门有关施工质量验收规范的合格标准；	300 日历天(包含设计、重要设备及材料的采购、施工、验收)
3	联合体牵头人：金居建设发展股份有限公司 联合体成员：泽圣勘察设计有限公司	2.00 %	93.06 %	徐志永	徐向东	设计质量达到国家、省、市、区等相关部门有关设计技术标准、规范及行业现行标准要求；施工质量达到国家、省、市、区等相关部门有关施工质量验收规范的合格标准；	300 日历天(包含设计、重要设备及材料的采购、施工、验收)
4	联合体牵头人：河南省大成建设工程有限公司 联合体成员：成都美厦建	2.00 %	93.06 %	杨卫洲	张华丽	设计质量达到国家、省、市、区等相关部门有关设计技术标准、规范及行业现行标准要求；施工质量达到国	300 日历天(包含设计、重要设备及材料的

	筑设计有限公司					家、省、市、区等相关部门有关施工质量验收规范的合格标准；	采购、施工、 验收)
5	联合体牵头人：河南宏海建设有限公司 联合体成员：中滕勘察设计有限公司	2.00 %	93.22 %	路江红	邓成	设计质量达到国家、省、市、区等相关部门有关设计技术标准、规范及行业现行标准要求；施工质量达到国家、省、市、区等相关部门有关施工质量验收规范的合格标准；	<u>300 日历天</u> (包含设计、重要设备及材料的采购、施工、验收)
6	联合体牵头人：中盛万安建设集团有限公司 联合体成员：河南金辉建筑有限公司	2.00 %	93.48 %	刘建花	李广文	设计质量达到国家、省、市、区等相关部门有关设计技术标准、规范及行业现行标准要求；施工质量达到国家、省、市、区等相关部门有关施工质量验收规范的合格标准；	<u>300 日历天</u> (包含设计、重要设备及材料的采购、施工、验收)
7	联合体牵头人：新乡市玉润建设有限公司 联合体成员：中晔工程建设集团有限公司	2.00 %	93.62 %	王伟伟	鲁永超	设计质量达到国家、省、市、区等相关部门有关设计技术标准、规范及行业现行标准要求；施工质量达到国家、省、市、区等相关部门有关施工质量验收规范的合格标准；	<u>300 日历天</u> (包含设计、重要设备及材料的采购、施工、验收)
8	联合体牵头人：河南国人建设集团有限公司 联合体成员：中图设计有限公司	2.00 %	93.62%	朱爱婷	林杰	设计质量达到国家、省、市、区等相关部门有关设计技术标准、规范及行业现行标准要求；施工质量达到国家、省、市、区等相关部门有关施工质量验收规范的合格标准；	<u>300 日历天</u> (包含设计、重要设备及材料的采购、施工、验收)
9	联合体牵头人：河南腾屹建设工程有限公司 联合体成员：中联合创股	2.00 %	93.69 %	王子明	林锦帆	设计质量达到国家、省、市、区等相关部门有关设计技术标准、规范及行业现行标准要求；施工质量达到国	<u>300 日历天</u> (包含设计、重要设备及材料

	计有限公司					家、省、市、区等相关部门有关施工质量验收规范的合格标准；	的采购、施工、 验收)
10	正岩建设集团有限公司	2.00 %	93.76 %	郭永存	张文涛	设计质量达到国家、省、市、区等相关部门有关设计技术标准、规范及行业现行标准要求；施工质量达到国家、省、市、区等相关部门有关施工质量验收规范的合格标准；	<u>300 日历天</u> (包含设计、重要设备及材料的采购、施工、 验收)
11	联合体牵头人：河南保利建设工程有限公司 联合体成员：中合一工程设计有限公司	2.00 %	93.79%	马慧杰	穆康正	设计质量达到国家、省、市、区等相关部门有关设计技术标准、规范及行业现行标准要求；施工质量达到国家、省、市、区等相关部门有关施工质量验收规范的合格标准；	<u>300 日历天</u> (包含设计、重要设备及材料的采购、施工、 验收)
12	联合体牵头人：河南远鸿建筑有限公司 联合体成员：华茗设计集团有限公司	2.00 %	93.85 %	刘艳敏	徐方广	设计质量达到国家、省、市、区等相关部门有关设计技术标准、规范及行业现行标准要求；施工质量达到国家、省、市、区等相关部门有关施工质量验收规范的合格标准；	<u>300 日历天</u> (包含设计、重要设备及材料的采购、施工、 验收)
13	联合体牵头人：琨基建设集团有限公司 联合体成员：河南华中建筑设计院有限公司	2.00 %	93.85%	汤少华	宋义涛	设计质量达到国家、省、市、区等相关部门有关设计技术标准、规范及行业现行标准要求；施工质量达到国家、省、市、区等相关部门有关施工质量验收规范的合格标准；	<u>300 日历天</u> (包含设计、重要设备及材料的采购、施工、 验收)

4.2 中标候选人项目管理人员情况

第 1 标段：

中标候选人	人员类别	姓名	职务	执业资格证书或职称	证书编号
-------	------	----	----	-----------	------

全称				证书名称	
联合体牵头 人：河南城洲 建设工程有限公司 联合体成员： 中晖国际工程 设计有限公司	项目经理	李中凯	项目经理	注册证	豫 2412022202306119
	设计负责人	金博	设计负责人	注册证	20133102638
	技术负责人	崔珂	技术负责人	职称证	C20200953058101400753
	造价（预算）员	杨亮	造价（预算）员	造价工程师证	建[造]11204100000547
	安全员	崔家瑞	安全员	c 证	豫建安 C3 (2023) 1461112
	质量员	杨武兵	质量员	岗位证	0411710694117002821
	测量员	路凯	测量员	岗位证	JP88040988
	材料员	张莹	材料员	岗位证	0412511100013000038
	施工员	王庆	施工员	岗位证	0412310100015000003
	取送（样）员	吕尚昆	取送（样）员	岗位证	JP880713190
	资料员	吴丹	资料员	岗位证	1012511400008001733
	结构专业设计 负责人	王丛品	结构专业设计 负责人	注册执业证	S20011300514
	给水排水专业 设计负责人	徐鸿翔	给水排水专业 设计负责人	注册执业证	CS20214100659
	暖通空调专业 设计负责人	辛欢	暖通空调专业 设计负责人	注册执业证	CN20246100665
	供配电专业设 计负责人	逢京	供配电专业设 计负责人	注册执业证	DG20101100258
联合体牵头 人：河南金伟 建筑工程有限公司 联合体成员：	项目经理	陈瑞	项目经理	建造注册证	豫 241151574531
	技术负责人	秦治国	技术负责人	职称证	C03001110900091
	设计负责人	黄志强	设计负责人	注册建筑师	20214101442
	施工员	赵喜营	施工员	岗位证	0412310100033000031
	安全员	曹阳	安全员	安全生产考核合格证、 安全员证	豫建安 C3 (2023) 1424742、 H41150010006377

中源设计咨询 (河南)有限公 司	质量员	王雪山	质量员	岗位证	0412310600033000033
	标准员	王林	标准员	岗位证	0412211500001000254
	测量员	屈点红	测量员	岗位证	JP88081436
	材料员	高雅婧	材料员	岗位证	JP880807121
	机械员	韩文学	机械员	岗位证	0412211200001000233
	取送（样）员	王佳佳	取送（样）员	岗位证	Y0412400300900171
	造价员	彭素娟	造价员	造价师证	建[造]11214100005466
	劳务员	王克建	劳务员	岗位证	0412211300001000079
	资料员	张苗苗	资料员	岗位证	0412411400033000013
	建筑信息模型技术 员	王延辉	建筑信息模型技术 员	岗位证	JP88033152
联合体牵头 人：金居建设 发展股份有限 公司 联合体成员： 泽圣勘察设计 有限公司	项目经理	徐志永	项目经理	建造师注册证书	豫 1412015201622852
	技术负责人	晁静忍	技术负责人	职称证	C20210927019900301759
	设计负责人	徐向东	设计负责人	建筑师注册证书	20062300381
	施工员	张彦伟	施工员	施工员证	0411610194116001652
	施工员	张琦善	施工员	施工员证	0411710194117001629
	质量员	郜晨晨	质量员	质量员证	0411710694117001856
	质量员	刘芳	质量员	质量员证	0411610694116000786
	安全员	张振	安全员	安全生产考核合格证	豫建安 C3（2023）2478868
	安全员	黄胜衍	安全员	安全生产考核合格证	豫建安 C3（2024）2055434
	标准员	陈明慧	标准员	标准员证	0412311500001000262
	材料员	王福良	材料员	材料员证	0411711194117001469
	机械员	马捷	机械员	机械员证	0412311200001000254
	劳务员	张阳	劳务员	劳务员证	0412311300001000298
	资料员	赵仕鑫	资料员	资料员证	0412311400001000656
	测量员	吴祯	测量员	测量员证	H41160030000554

	取（送）样员	樊亚楠	取（送）样员	取（送）样员证	H41160060100196
	造价员	王建设	造价员	造价师证	建[造]11184100010438
	建筑信息模型技术 员证	史亮	建筑信息模型技术 员证	建筑信息 模型技术员证	2025JP0519196
联合体牵头 人：河南省大 成建设工程有 限公司 联合体成员： 成都美厦建筑 设计有限公司	项目经理	杨卫洲	项目经理	注册建造师证	豫 1412010201108864
	技术负责人	黄根华	技术负责人	职称证	B2020090709012 81
	施工员	董超	施工员	岗位证	0411610194116001181
	质量员	张小帅	质量员	岗位证	0411510694115002708
	安全员	郝树文	安全员	岗位证	豫建安 C3 (2023)1328433
	专职安全员	张高榕	专职安全员	岗位证	豫建安 C3 (2023)1558850
	材料员	任守发	材料员	岗位证	0411811194118001273
	取（送）样员	石高瑞	取（送）样员	岗位证	H41150060000558
	试验员	王义溥	试验员	岗位证	Y0412100100300020
	测量员	郭文星	测量员	岗位证	Y0412400800900170
	资料员	蔡玥	资料员	岗位证	0412411400001000169
	造价师	华向光	造价师	注册造价师证	建[造]11214100004118
	设计负责人	张华丽	设计负责人	注册建筑师	20245103029
	建筑专业负责人	徐来	建筑专业负责人	注册建筑师	1998100477
	结构专业负责人	李泽建	结构专业负责人	注册结构工程师	S20135102150
	给排水专业负责人	何金菊	给排水专业负责人	注册公用设备工程师	CS20175100602
	电气专业负责人	何廷山	电气专业负责人	注册电气工程师	DG20175100796
联合体牵头 人：河南宏海 建设有限公司 联合体成员：	项目经理	路江红	项目经理	建造师注册证书	豫 1412017201834351
	技术负责人	王海霞	技术负责人	职称证	B2019090709 00915
	设计负责人	邓成	设计负责人	建筑师注册证书	20215000941
	建筑设计负责人	刘畅	建筑设计负责人	建筑师证	20205300656

中滕勘察设计 有限公司	结构设计负责人	刘流	结构设计负责人	注册结构工程师注册 执业证书	S2020510336 5
	电气设计负责人	许鹏	电气设计负责人	注册电气工程师(供配 电)注册执业证书	DG202131014 34
	给排水设计负责人	於煌	给排水设计负责人	注册公用设备工程师 (给水排水)注册执业 证书	CS201151002 95
	暖通设计负责人	王海峰	暖通设计负责人	注册公用设备工程师 (暖通空调)注册执业 证书	CN201413003 11
	施工员	宋顺发	实验员	岗位证	0412510100048000073
	质量员	张保林	测量员	岗位证	0412310600013000017
	安全员	郝海忠	安全员	安全生产考核合格证	豫建安 C3 (2023)1136257
	材料员	戚悦	材料员	岗位证	0412511100048000045
	取(送)样员	赵小梅	取(送)样员	岗位证	Y0412200300 300277
	试验员	葛庆学	试验员	岗位证	Y0412500103 200010
	测量员	牛莉娜	测量员	岗位证	Y0412300803 200001
	资料员	刘会琴	资料员	岗位证	0411911494119000640
联合体牵头 人：中盛万安 建设集团有限 公司 联合体成员： 河南金辉建筑 设计有限公司	造价员	赵福恒	造价员	造价师注册证	建[造]11214100005559
	项目经理	刘建花	项目经理	建造师注册证书	豫 1362014201508988
	设计负责人	李广文	设计负责人	一级注册建筑师	20214101435
	技术负责人	张静	技术负责人	职称证	B19170900329
	施工员	李建立	施工员	职业培训合格证	0412510100060000220
	施工员	田战水	施工员	职业培训合格证	0412510100060000219
	施工员	李密	施工员	职业培训合格证	0362310100079000025
	质量员	张梦珂	质量员	职业培训合格证	0412510600060000106

	质量员	王志超	质量员	职业培训合格证	0412510600060000210
	质量员	刘二伟	质量员	职业培训合格证	0411510694115000884
	安全员	赵全强	安全员	安全生产考核合格证	豫建安 C3 (2023) 2437637
	安全员	李营营	安全员	安全生产考核合格证	豫建安 C3 (2023) 2224644
	安全员	乔梦帆	安全员	安全生产考核合格证	豫建安 C3 (2023) 2445065
	材料员	赵柯	材料员	职业培训合格证	0412511100060000199
	造价员	马俊超	造价员	一级造价注册证书	建 [造] 11174100006321
	标准员	邵咏梅	标准员	职业培训合格证	0362311500079000020
	测量员	田志敏	测量员	职业培训合格证	Y0412500800200073
	测量员	李婉欣	测量员	职业培训合格证	Y0412500800200067
	测量员	郭书华	测量员	职业培训合格证	H41170030000969
	机械员	何军	机械员	职业培训合格证	0362311200079000014
	机械员	杨立阳	机械员	职业培训合格证	0410111294101000003
	取送样员	李珊	取送样员	职业培训合格证	Y0412500301300114
	劳务员	时仲坤	劳务员	职业培训合格证	0362311300079000023
	资料员	郭艳杰	资料员	职业培训合格证	0362311400079000019
	建筑信息模型技术 员	许立新	建筑信息模型技术 员	职业培训合格证	2025JP0521106
联合体牵头 人：新乡市玉 润建设有限公 司 联合体成员： 中晔工程建设 集团有限公司	项目经理	王伟伟	项目经理	建造师注册证书	豫 241161829951
	技术负责人	张艳芳	技术负责人	职称证书	B19180900729
	设计负责人	鲁永超	设计负责人	建筑师注册证书	20214101487
	设计人员	谢星辰	设计人员	注册证书	CS20244100826
	施工员	刘振宇	施工员	岗位证	0412210100004000059
	施工员	李士正	施工员	岗位证	0412210100004000051
	质量员	张庆朋	质量员	岗位证	0412210600004000001

	质量员	王蕊	质量员	岗位证	0412410600004000041
	安全员	李芬妮	安全员	安全生产考核合格证	豫建安 C3 (2023) 1418506
	安全员	王明路	安全员	安全生产考核合格证	豫建安 C3 (2023) 1481035
	材料员	刘易佳	材料员	岗位证	0412211100004000042
	资料员	张宝玲	资料员	岗位证	0422311400037000020
	劳务员	魏宪龙	劳务员	岗位证	0412211300004000077
	标准员	刘金海	标准员	岗位证	0411411594114000183
	机械员	张鑫	机械员	岗位证	0412311200004000014
	试验员	徐培培	试验员	岗位证	Y0412500100400042
	测量员	李瑞丽	测量员	岗位证	Y0412600800400024
	取送样员	魏爱华	取送样员	岗位证	Y0412100300400085
	造价人员	范乃晓	造价人员	注册证书	建 [造] 11234100015458
	建筑信息模型技术 员	王冲冲	建筑信息模型技术 员	岗位证	JP88091895
联合体牵头 人：河南国人 建设集团有限 公司 联合体成员： 中图设计有限 公司	项目经理	朱爱婷	项目经理	注册建造师	豫 241151575312
	技术负责人	闫伟伟	技术负责人	工程师证	C2023097214990340045
	施工员	侯智博	施工员	岗位证	0412010194120000217
	质量员	王文明	质量员	岗位证	0411710694117001056
	安全员	周海洋	安全员	岗位证	豫建安 C3 (2023) 1299716
	材料员	祝湾湾	材料员	岗位证	0411711194117001014
	取送样员	刘苗苗	取送样员	岗位证	Y0412600303500254
	测量员	王振华	测量员	岗位证	H41150031300052
	资料员	苏晓林	资料员	岗位证	0411411494114000298
	造价工程师	徐玲	造价工程师	岗位证	建[造] 11194100013489
	设计负责人	林杰	设计负责人	注册建筑师	20225200509

联合体牵头 人：河南腾屹 建设工程有限 公司 联合体成员： 中联合创股计 有限公司	项目经理	王子明	项目经理	建造师证	豫 241171719794
	技术负责人	徐祎	技术负责人	职称证	C19033120900590
	施工员	关至攀	施工员	岗位证	0411710194117000043
	质量员	攸利丹	质量员	岗位证	0412410600017000007
	专职安全员	周哲	专职安全员	岗位证	豫建安 C3 (2023) 1191075
	材料员	董芳芳	材料员	岗位证	0411711194117000030
	资料员	马芬珍	资料员	岗位证	0411711494117000032
	测量员	刘修玉	测量员	岗位证	2601090000084008
	取送样员	王萍	取送样员	岗位证	JP880509183
	造价工程师	唐传鑫	造价工程师	二级造价工程师	建[造]21254100000910
	施工员	王晓威	施工员	岗位证	0412410100013000104
	质量员	刘新征	质量员	岗位证	0411710694117003148
	专职安全员	李自乐	专职安全员	岗位证	豫建安 C3 (2023) 1462554
	机械员	李梦洁	机械员	岗位证	0412411200043000009
	劳务员	张永敢	劳务员	岗位证	0412411300013000069
	标准员	周哲	标准员	岗位证	0412311500001000047
	设计负责人	林锦帆	设计负责人	一级注册建筑师	20192200525
	设计人员	王涵	设计人员	一级注册建筑师	20212200601
	设计人员	赵仁彬	设计人员	一级注册结构工程师	S20181105682
	设计人员	张红旗	设计人员	公用设备工程师 (给水排水)	CS20135200073
	设计人员	于芳	设计人员	电气工程师 (供配电)	DF20134200169
	设计人员	高风亮	设计人员	道路与桥梁	20181119930
	设计人员	张雪	设计人员	公用设备工程 (暖通空调)	CN20182200202

正岩建设集团 有限公司	项目经理	郭永存	项目经理	注册证	豫 1412012201211619
	技术负责人	李富田	技术负责人	职称证	B01170900218
	设计负责人	张文涛	设计负责人	注册证	20194101093
	施工员	邓要辉	施工员	岗位证	0411610194116002383
	质量员	王宪伟	质量员	岗位证	0411510694115002284
	质量员	王磊	质量员	岗位证	0412410800059000016
	安全员	常晓明	安全员	安考证	豫建安 C3 (2023) 2250376
	材料员	赵二星	材料员	岗位证	0412311100015000351
	取（送）样员	刘小娟	取（送）样员	岗位证	H41160060100317
	测量员	王胜男	测量员	岗位证	H41160030100295
	资料员	常建永	资料员	岗位证	0411711494117000879
	造价员	吴书龙	造价员	造价师证	建[造]11054100006530
	标准员	张文豪	标准员	岗位证	0362211500080000527
	机械员	王喜磊	机械员	岗位证	2025JP062724
联合体牵头 人：河南保之 利建设工程有 限公司 联合体成员： 中合一工程设 计有限公司	项目经理	马慧杰	项目经理	一级建造师注册证书	豫 1412016201625738
	设计负责人	穆康正	设计负责人	一级注册建筑师证书	20073400382
	给排水负责人	张雪娇	给排水负责人	公用设备工程师	CS20173400278
	道路工程负责人	赵光	道路工程负责人	注册土木工程师	AD253400344
	技术负责人	张庆涯	技术负责人	职称证	C20200928019907000058
	施工员	金晨	施工员	施工员证	0411710194117004567
	施工员	卢冰	施工员	施工员证	0412310400015000191
	质量员	李瑞卿	质量员	质量员证	0622410600037000311
	质量员	王卫杰	质量员	质量员证	0412510900060000144
	安全员	乔桐帅	安全员	专职安全生产管理人 员证	豫建安 C3 (2023) 14890 48

	安全员	刘亚洲	安全员	专职安全生产考核合格证	豫建安 C3 (2023) 1377985
	材料员	郝志伟	材料员	材料员证	0412211100001000228
	取（送）样员	朱海龙	取（送）样员	取（送）样员证	Y041240030090 1246
	测量员	武明娟	测量员	测量员证	Y041250080350 0271
	资料员	武瑶瑶	资料员	资料员证	0412311400024000012
	造价员	党梦华	造价员	造价师证	建[造]11174100001868
	标准员	唐静	标准员	标准员证	0412311500001000005
	机械员	徐彬	机械员	机械员证	0412211200001000176
	劳务员	赵朋	劳务员	劳务员证	0412211300001000193
	建筑信息模型 技术员	武明娟	建筑信息模型 技术员	建筑信息模型 技术员证	2025JP0328142
联合体牵头 人：河南远鸿 建筑有限公司 联合体成员： 华茗设计集团 有限公司	项目经理	刘艳敏	项目经理	一级建造师注册证书	豫 1412017201832887
	设计负责人	徐方广	设计负责人	一级注册建筑师证书	20023300592
	技术负责人	刘卫光	技术负责人	职称证	C19033150900917
	施工员	王瑞霞	施工员	职业培训合格证	0411610194116000380
	质量员	刘志勇	质量员	职业培训合格证	0411510694115000820
	安全员	陈静	安全员	安全生产考核证书	豫建安 C3 (2025) 1041843
	材料员	邢可防	材料员	职业培训合格证	0411511194115000579
	取（送）样员	黄自会	取（送）样员	职业培训合格证	H41150060800116
	测量员	王丰杰	测量员	职业培训合格证	2025JP042166
	资料员	刘辉	资料员	职业培训合格证	0412511400059000180
	造价员	臧萌萌	造价员	一级造价工程师证书	建[造]11 224100009202
	给排水专业负责人	陈晨	给排水专业负责人	公用设备工程师(给水 排水注册执业证书	CS20153300789

	道路专业负责人	廖方秋	道路专业负责人	注册执业证书	AD245000297
	结构专业负责人	管宇航	结构专业负责人	一级注册结构工程师 注册执业证书	S20193303221
	供配电专业负责人	戴章平	供配电专业负责人	注册电气工程师(供配 电)注册执业证书	DG20173201167
	施工员	田留顺	施工员	职业培训合格证	0411510194115000646
	安全员	王丰楚	安全员	安全生产考核合格证	豫建安 C3 (2023) 1222554
	质量员	李先增	质量员	职业培训合格证	0411510694115000981
	标准员	焦淑芬	标准员	职业培训合格证	0411611594116000076
	机械员	路边	机械员	职业培训合格证	0411511294115000282
	劳务员	卢静静	劳务员	职业培训合格证	0412511300059000113
	建筑信息模型技术 员	崔杰	建筑信息模型技术 员	职业培训合格证	2025JP022620
联 合 体 牵 头 人：琨基建设 集团有限公司 联合体成员： 河南华中建筑 设计院有限公 司	项目经理	汤少华	项目经理	建造师注册证书	湘 243002073691
	技术负责人	胡晟	技术负责人	职称证	A08221000000004301
	施工员	李琪斌	施工员	岗位证	0432010194318000170
	施工员	吴正坤	施工员	岗位证	0432010194317000432
	施工员	肖丹	施工员	岗位证	0432010194318000158
	安全员	张强	安全员	岗位证/安全生产考核 合格证	0432020294317000507/湘 建安 C3 (2020) 0100408
	安全员	孙秀华	安全员	岗位证/安全生产考核 合格证	0432020294315000154/湘 建安 C3 (2021) 0001075
	安全员	张文	安全员	岗位证/安全生产考核 合格证	0432020294317007129/湘 建安 C3 (2023) 9900782
	质量员（质检员）	刘林一	质量员（质检员）	岗位证	0432010600018000113

	质量员（质检员）	于鹏	质量员（质检员）	岗位证	0432010694317000306
	质量员（质检员）	刘娜	质量员（质检员）	岗位证	0432010694315000142
	标准员	方广平	标准员	岗位证	0432011594317001333
	测量员	刘科	测量员	岗位证	2025JP0401247
	测量员	黄祖琦	测量员	岗位证	JP8806292
	材料员	罗政	材料员	岗位证	0432011194318000536
	机械员	柳斌	机械员	岗位证	0432011294315000639
	机械员	许烽	机械员	岗位证	0432111200001000006
	取（送）样员	方晗	取（送）样员	岗位证	2025JP031075
	造价员（预算员）	张莉	造价员（预算员）	岗位证	建[造]11204300000454
	劳务员	任宁	劳务员	岗位证	0432011394318000009
	资料员	杨柳	资料员	岗位证	0432311400001000324
	建筑信息模型技术 员	王静	建筑信息模型技术 员	岗位证	2025JP0324305
	设计负责人	宋义涛	设计负责人	一级注册建筑师	20133102551
	建筑专业设计人员	尚世荣	建筑专业设计人员	一级注册建筑师	20244101857
	结构专业设计人员	杨武鹏	结构专业设计人员	一级注册结构工程师	S20184101972
	给排水专业设计人 员	王恒	给排水专业设计人 员	注册公用设备工程师 (给水排水)	CS20244100817

4.3 中标候选人企业业绩：

中标候选人 全称	项目名称	建设单位全称	合同签订时间	合同金额(元)
联合体牵头人：河南城洲 建设工程有限公司	定日“6.8 ”级地震灾后恢复重建民房 建设项目(拉孜县)PC 总承包十八标段	拉孜县人民政府	2025. 5. 27	114539200 元

联合体成员：中晖国际工程 设计有限公司	定日“6.8”级地震灾后恢复重建民房 建设项目(昂仁县)PC 总承包-28 标段	拉孜县人民政府	2025. 6. 1	18898300 元
	巴楚县 2025 年夏马勒乡小微产业园扩 建项目(施工一标段)	巴楚县夏马勒乡 人民政府	2025. 4. 24	15379471. 4 元
联合体牵头人：河南金伟 建筑工程有限公司 联合体成员：中源设计咨 询(河南)有限公司	陶湾镇协心村餐厅建设项目	栾川县陶湾镇人民政府	2023. 7. 26	17047030. 50 元
	赣县区稀土新材料产业园基础设施建 设项目——雨污分流管网建设项目(二 标段)	赣州市赣县区城市 管理局	2024. 1. 22	39838028. 36 元
联合体牵头人：金居建设 发展股份有限公司 联合体成员：泽圣勘察设 计有限公司	广昌县应急物资仓储物流基础 建设项目	广昌县莲乡城镇建设有 限公司	2023. 6. 2	223022609. 83 元
联合体牵头人：河南省大 成建设工程有限公司 联合体成员：成都美厦建 筑设计有限公司	安阳幼儿师范高等专科学校扩建项目 二期工程一标段(学生教工餐厅和 1#、 2#学生公寓及学生之家)	安阳幼儿师范高等专科 学校	2023. 7. 8	93480077. 39 元
联合体牵头人：河南宏海 建设有限公司 联合体成员：中滕勘 察设计有限公司	呼和浩特市回民区 2024 年城镇老 旧小区新华西路办事处景泰花园、 呼运 A 区等 5 个小区楼体改造及基 础设施改造工程施工二标段	呼和浩特市回民区住房 和城乡建设局	2024 年 5 月 9 日	2766. 98252 万元
联合体牵头人：中盛万安 建设集团有限公司 联合体成员：河南金辉建 筑设计有限公司	赣州高铁空港新区立德电子 产业园项目	赣州开顺建设发展有限 公司	2024 年 09 月 13 日	90153186. 05 元

联合体牵头人：新乡市玉 润建设有限公司 联合体成员：中晔工程建 设集团有限公司	新乡市凤泉湖实业有限公司工业厂房 一期建设项目-18#厂房	新乡市凤泉湖实业 有限公司	2024. 11. 28.	44724055. 06 元
	新乡市凤泉区应急管理局凤泉区应急 保障服务中心项目施工	新乡市凤泉区应 急管理局	2022. 9	44832291. 98 元
联合体牵头人：河南国人 建设集团有限公司 联合体成员：中图设计有 限公司	山西煤炭运销集团四通煤业有限公司 宿舍楼项目工程	山西煤炭运销集团四通 煤业有限公司	2024 年 3 月 26 日	13992205. 04 元
联合体牵头人：河南腾屹 建设工程有限公司 联合体成员：中联合创股 计有限公司	滑县城关街道振兴路初级中学义务教 育学校建设项目 EPC 总承包合同	滑县城关街道办事处	2022. 12. 28	25682817. 90 元
正岩建设集团有限公司	马城中学改扩建项目施工总承包	蚌埠市禹涂建设发展有 限公司	2022. 4. 10	51851884. 98 元
	林州市人民医院住院楼提质升级改造 （内科楼）项目	林州市人民医院	2024. 1. 26	17728431. 59 元
联合体牵头人：河南保之 利建设工程有限公司 联合体成员：中合一工程 设计有限公司	丹尼斯洛阳吉庆店项目 施工总承包工程	洛阳汉新置业有限公司	2024. 3. 15	58000000. 00 元
联合体牵头人：河南远鸿 建筑有限公司 联合体成员：华茗设计集 团有限公司	阳市强制隔离戒毒所建设项目配 套工程	濮阳市强制隔离戒毒所	2022. 9. 16	20902552. 08 元
	南乐县城关镇西街关小学综合教 学楼项目	南乐县城关镇西街 关小学	2022. 1. 28	27532738. 81 元

联合体牵头人：琨基建设 集团有限公司 联合体成员：河南华中建 筑设计院有限公司	雨花区石碑大港片区时代阳光大道(刘家冲路-金海路)截污干管工程总承包 EPC	长沙市雨花区市政设施 维护中心	2023. 10. 20	81600040. 64 元
--	---	------------------------	--------------	----------------

4.4 中标候选人项目经理业绩：

中标候选人 全称	项目名称	项目经理 姓名	建设单位 全称	合同签订时 间	合同金额(元)
联合体牵头人：河南城洲建设工程有限公司 联合体成员：中晖国际工程设计有限公司	定日县县级医疗机构 维修加固项目 PC总承包	李中凯	定日县卫生健康 委员会	2025. 6. 4	13017511. 00 元
联合体牵头人：河南金伟建筑工程有限公司 联合体成员：中源设计咨询(河南)有限公司	巩义市站街镇养 老中心项目	陈瑞	巩义市站街镇人 民政府	2023. 2. 8	11334696. 61 元
联合体牵头人：金居建设发展股份有限公司 联合体成员：泽圣勘察设计有限公司	广昌县应急物资仓储 物流基础建设项目	徐志永	广昌县莲乡城镇 建设有限公司	2023. 6. 2	223022609. 83 元
联合体牵头人：河南省大成建设工程有限公司 联合体成员：成都美厦建筑设计有限公司	新疆准东开发区现代 产业学院人才 公寓楼项目	杨卫洲	新疆准东经济 技术开发区人 力资源和社会 保障局	2025. 3. 31	22719562. 31 元
联合体牵头人：河南宏海建设有限公司 联合体成员：中滕勘察设计有限公司	六里桥北里甲 1 号院 公寓住房整修 (12070025 综合整 治工程)	路江红	中央军委机关事 务管理总局 第四保障处	2025. 2. 17	2728. 533729 万 元
联合体牵头人：中盛万安建设集团有限公司 联合体成员：河南金辉建筑设计有限公司	赣州高铁空港新区立 德电子产业园项目	刘建花	赣州开顺建设发 展有限公司	2024. 9. 13	90153186. 05 元

联合体牵头人：新乡市玉润建设有限公司 联合体成员：中晔工程建设集团有限公司	新乡市凤泉区应急管理局凤泉区应急保障服务中心项目施工	王伟伟	新乡市凤泉区应急管理局	2022. 9	44832291. 98 元
联合体牵头人：河南国人建设集团有限公司 联合体成员：中图设计有限公司	山西煤炭运销集团四通煤业有限公司宿舍楼项目工程	朱爱婷	山西煤炭运销集团四通煤业有限公司	2024. 3. 26	13992205. 04 元
联合体牵头人：河南腾屹建设工程有限公司 联合体成员：中联合创设计有限公司	滑县城关街道振兴路初级中学义务教育学校建设项目 EPC 总承包合同	王子明	滑县城关街道办事处	2022. 12. 28	25682817. 90 元
正岩建设集团有限公司	郑州市华山路沿线（中原中路一建设西路）建筑外立面整治提升改造工程设计施工总承包项目（一标段）	郭永存	郑州市中原区三官庙街道办事处	2022. 1. 26	20760000. 00 元
联合体牵头人：河南保之利建设工程有限公司 联合体成员：中合一工程设计有限公司	丹尼斯洛阳吉庆店项目施工总承包工程	马慧杰	洛阳汉新置业有限公司	2024. 3. 15	58000000. 00 元
联合体牵头人：河南远鸿建筑有限公司 联合体成员：华茗设计集团有限公司	阳市强制隔离戒毒所建设项目配套工程	刘艳敏	濮阳市强制隔离戒毒所	2022. 9. 16	20902552. 08 元
联合体牵头人：琨基建设集团有限公司 联合体成员：河南华中建筑设计院有限公司	2023 年湘林家园(楼栋及配套)、湘江研究院（楼栋及配套）老旧小区改造项目和湘	汤少华	长沙市天心区文源街道办事处	2023. 7. 12	17406394. 56 元

	林家园小区、湘江研 究院小区老宿舍配套 基础设施改造项目设 计施工总承包项目				
--	---	--	--	--	--

4.5 中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

4.5.1 招标文件要求的资格能力条件

第 1 标段：

投标人 资质条件 、能力和 信誉	1. 投标人须具有独立法人资格，具有合法有效的营业执照(联合体投标的，联合体各方均需提供)； 2. 资质要求： 投标人须同时具备（1）具备建筑工程施工总承包叁级（含）及以上资质，并具有相关行业主管部门颁发的有效的安全生产许可证，并且在人员、设备、资金等方面具有承担本项目的能力；（2）具备工程设计建筑行业(建筑工程)专业乙级（含）及以上资质或工程设计建筑行业乙级（含）及以上资质或工程设计综合甲级资质(联合体投标的，（1）由联合体施工方提供：（2）由联合体设计方提供）。 3. 人员要求： （1）设计负责人：拟派设计负责人须具有壹级注册建筑师资格； （2）施工项目经理：拟派项目经理须具有建筑工程专业贰级（含）及以上注册建造师资格，具有有效期内的安全生产考核合格证证书，拟派项目经理不得有在建项目（项目经理在其他项目中中标后又变更的，须提供变更证明材料及项目所在地建设行政主管部门变更备案证明，并附在投标文件中，截至投标文件递交截止时间以后提供的项目经理变更材料无效，按项目经理有在建项目处理），并出具《项目经理无在建承诺书》； （3）拟派设计负责人、施工项目经理、技术负责人、授权委托人应为本单位正式员工，提供与本单位签订的劳动合同和在本单位近三个月内连续缴纳社会保险的证明（提供查询网页截图及查询方式，出具时间不得早于公告发布时间，新聘用人员从聘用之日起开始计算）。 4. 业绩要求： (1)企业业绩要求：投标人(施工方)须提供 1 项企业自 2022 年 1 月 1 日以来承担的类似工程且施工合同额≥1100 万元工程业绩（施工或工程总承包业绩均可），业绩证明应同时具备中标公示网页版截图、中标通知书、合同（或协议书）、竣工（完工）验收报告, 时间以合同签订日期为准。
---------------------------	--

	(2) 项目经理业绩要求：投标人拟派项目经理自 2022 年 1 月 1 日以来承担的类似工程且施工合同额≥1100 万元工程业绩（施工或工程总承包业绩均可），业绩证明应同时具备中标公示网页版截图、中标通知书、合同（或协议书）、竣工（完工）验收报告,时间以合同签订日期为准。 注：企业业绩、项目经理业绩可重复使用； 5. 财务要求：投标人 2023、2024、2025 年度财务状况良好，没有财产被接管冻结状况(提供 2023、2024、2025 年度经会计事务所审计的财务报告，新成立公司不够三年的从成立时间算起)(联合体投标的，联合体各方均需提供)。 6. 信誉要求：投标人及其法定代表人和拟派项目经理不得存在以下情形之一： 6.1 被列入全国或省级建筑市场监管公共服务平台“黑名单”且在管理期限内的（查询对象：法人、法定代表人、项目经理、设计负责人）(联合体投标的，联合体各方均需提供)； 6.2 被列入国家企业信用信息公示系统“严重违法失信名单”且在管理期限内的（查询对象：法人）(联合体投标的，联合体各方均需提供)； 6.3 被列入中国执行信息公开网（http://zxgk.court.gov.cn/shixin/）“失信被执行人”且在管理期限内的（查询对象：法人、法定代表人、项目经理、设计负责人）(联合体投标的，联合体各方均需提供)； 6.4 投标所用资质项在全国或省级建筑市场监管公共服务平台资质状况被标注资质异常状态的（法人）(联合体投标的，联合体各方均需提供)； 投标人需提供上述途径查询结果截图，并对其真实性负责。查询时间为招标公告发布之日后，投标截止时间前，查询结果需显示时间。若存在一个及以上记录的，其投标资格应予以否决。 招标人或招标代理机构通过全国建筑市场监管公共服务平台、国家企业信用信息公示系统、“中国执行信息公开网”网站、省级建筑市场监管公共服务平台等渠道进行查询复核并留档，以查询复核结果为准，查询信息的截止时间为投标截止时间。 7. 执行的招标投标/政府采购政策资格要求： <u> / </u>。 8. 本次招标 <u>接受</u>（接受或不接受）联合体投标。联合体投标的，应满足下列要求： （1）以联合体参加的，联合体成员不超过 2 家（含联合体牵头人），应提交联合体协议并注明牵头人及各方拟承担的工作和责任，并承诺一旦成交联合体各方将向招标人承担连带责任； （2）联合体中有同类资质的联合体成员按照联合体工作任务分工承担相同工作的，应当按照资质等级较低的联合体成员确定资质等级； （3）以联合体形式参加招标活动的，联合体各方不得再单独参加或者与其他联合体成员另外组成联合体参加
--	---

	同一合同项下的投标活动； （4）联合体牵头人须是负责本项目的施工企业。牵头人的法定代表人或其授权的委托代理人负责签署本次招标活动的相关资料，需要盖章的由牵头人盖单位公章，联合体各方必须签订联合体协议对此予以认可； （5）以联合体形式参加招标活动的，牵头人须在开封市公共资源电子交易平台会员系统中凭 CA 数字证书获取招标文件，联合体成员无需获取招标文件。 9. 各投标人均可就本招标项目上述标段中的<u>1</u>（具体数量）个标段投标，但最多允许中标<u>1</u>（具体数量）个标段（适用于分标段的招标项目）。 10. 其他要求： 10.1 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得参加本项目同一标段的投标（提供“国家企业信用信息公示系统”中公示的公司信息、股东[或投资人]信息）（联合体投标的，联合体各方均需提供）。 10.2 投标人近三年内没有骗取中标和严重违约及重大安全事故、重大工程质量问题；没有处于被责令停产、停业、投标资格被取消状态；参加本次投标活动前三年内在经营活动中没有重大违法记录（提供承诺书，格式自拟）（联合体投标的，联合体各方均需提供）。 10.3 投标人自行出具近三年以来本企业无商业贿赂和无不正当竞争行为承诺书（承诺对象：法人、法定代表人、项目经理、设计负责人）（联合体投标的，联合体各方均需提供）。 10.4 本项目招标过程中投标人拟派项目经理不得以任何理由更换。 注： （1）招标人应对该项目中标候选人资格、业绩等信息进行审查，发现投标人不符合招标文件资格审查标准、存在虚假或不实材料的，招标人将取消中标候选人资格，并将违法违规情况移交至行政监督部门。 （2）合同签订前，招标人有权对该项目中标人的资格、人员信息等进行核查，发现有虚假或不实信息的，招标人将取消其中标人资格，并重新组织定标或重新招标。
--	---

4.5.2 中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件情况：

第 1 标段：

序号	中标候选人全称	响应情况
1	联合体牵头人：河南城洲建设工程有限公司 联合体成员：中晖国际工程设计有限公司	响应

2	联合体牵头人：河南金伟建筑工程有限公司 联合体成员：中源设计咨询(河南)有限公司	响应
3	联合体牵头人：金居建设发展股份有限公司 联合体成员：泽圣勘察设计有限公司	响应
4	联合体牵头人：河南省大成建设工程有限公司 联合体成员：成都美厦建筑设计有限公司	响应
5	联合体牵头人：河南宏海建设有限公司 联合体成员：中滕勘察设计有限公司	响应
6	联合体牵头人：中盛万安建设集团有限公司 联合体成员：河南金辉建筑设计有限公司	响应
7	联合体牵头人：新乡市玉润建设有限公司 联合体成员：中晔工程建设集团有限公司	响应
8	联合体牵头人：河南国人建设集团有限公司 联合体成员：中图设计有限公司	响应
9	联合体牵头人：河南腾屹建设工程有限公司 联合体成员：中联合创股计有限公司	响应
10	正岩建设集团有限公司	响应
11	联合体牵头人：河南保之利建设工程有限公司 联合体成员：中合一工程设计有限公司	响应
12	联合体牵头人：河南远鸿建筑有限公司 联合体成员：华茗设计集团有限公司	响应
13	联合体牵头人：琨基建设集团有限公司 联合体成员：河南华中建筑设计院有限公司	响应

4.6 否决投标情况及原因：

初步评审未通过名单及原因：河南贸展建设集团有限公司、河南成誉建筑工程有限公司：投标报价未按招标文件第六章格式投标函附录格式要求填写，不符合招标文件第二章投标人须知第 1.11.3（2）条规定和第三章评标办法第 2.1.1 条规定，以上两家投标单位按废标处理。

源泰建工集团有限公司：联合体协议书未按第六章招标文件格式填写，不符合招标文件第二章投标人须知第 1.11.3（2）条规定和第三章评标办法第 2.1.1 条规定，该投标单位按废标处理。

福建路港（集团）有限公司：招标代理费承诺书未按第六章招标文件格式填写，不符合招标文件第二章投标人须知第 1.11.3（2）条规定和第三章评标办法第 2.1.1 条规定，该投标单位按废标处理。

河南盛鼎建设集团有限公司、林州市永盛建筑有限公司：技术负责人未按第六章招标文件格式主要人员简历表要求提供职称证查询网页查询截图，不符合招标文件第二章投标人须知第 34 页第 3.7.1 条规定和第三章评标办法第 2.1.1 条规定，以上两家投标单位按废标处理。

宏耀建设集团有限公司：（1）投标报价未按招标文件第六章格式投标函附录格式要求填写，不符合招标文件第二章投标人须知第 1.11.3（2）条规定和第三章评标办法第 2.1.1 条规定；（2）技术负责人未按第六章招标文件格式主要人员简历表要求提供职称证查询网页查询截图，不符合招标文件第二章投标人须知第 34 页第 3.7.1 条规定和第三章评标办法第 2.1.1 条规定，该投标单位按废标处理。

详细评审未通过名单及原因：无

4.7 所有投标人综合标评分情况：无

4.8 所有投标人技术标评分情况：无

4.9 所有投标人总得分情况：无

五、招标文件规定公示的其他内容：无

六、公示时间：2026 年 10 月 13 日至 2026 年 10 月 15 日

七、提出异议的渠道和方式

根据汴公管办（2020）13 号文规定，若投标人对上述结果有异议，可在公示期内在开封市公共资源交易信息网线上向招标人提出异议，逾期将不再受理，招标人应当自收到异议之日起 3 日内作出答复，若异议人对答复仍有异议或者招标人未在规定的时间内作出答复的，异议人可在公示之日起 10 日内（异议答复期间不计算在内）在开封市公共资源交易信息网线上提出投诉。（在开封市公共资源交易信息网站重要文件栏中有工程建设项目异议、投诉文本格式及要求。）

八、发布媒介

本次公告在《中国招标投标公共服务平台》、《开封市公共资源交易信息网》上发布。

九、联系方式

招标人（异议受理单位）：开封市顺河回族区住房和城乡建设局

地址：开封市顺河回族区郭屯西路与工农路交叉口东 100 米

联系人：陈先生

联系方式：0371-23361066

电子邮件：kfshzjj@163.com

代理机构：河南圣标工程管理有限公司

项目负责人：孙可旺

项目组其他成员：黄书玉

地址：河南省郑州市郑东新区福祿街 16 号

联系人：孙可旺

电话：15036254951

电子邮件：shengbzx@163.com

监督单位（投诉受理单位）：开封市住房和城乡建设局

地址：开封市八大街市直机关综合楼 668 室

电话：0371-23801488

电子邮件：_____ / _____