

开封市顺河回族区保障性租赁住房项目(6号住宅楼、7号住宅楼、地下车库)一施工标段中标候选人公示

河南诚和顺工程管理服务有限公司受开封市建东城市建设发展有限公司的委托,就开封市顺河回族区保障性租赁住房项目(6号住宅楼、7号住宅楼、地下车库)进行公开招标,于2026年09月15日在开封市公共资源交易中心依法进行开标和评标活动。评标委员会按照招标文件规定进行了评审,经招标人确认,现将本次评标结果公示如下:

一、招标项目说明

1. 项目名称: 开封市顺河回族区保障性租赁住房项目(6号住宅楼、7号住宅楼、地下车库)
2. 项目编号: HNCBS-GCZB-GK0801
3. 资金来源: 专项债券资金和区财政资金
4. 建设地点: 开封市顺河回族区,夏寨安置房以南宏达大道以西、六四六围墙以东、新宋路以北。
5. 建设规模及内容: 开封市顺河回族区保障性租赁住房项目(6号住宅楼、7号住宅楼、地下车库),主要包括2栋高层住宅楼(共建设保障性住房以建筑面积70平方米小户型为主,拟建的保障性租赁住房共计160套);6号住宅楼建筑面积6595.18 m²,地上建筑面积6595.18 m²,地下建筑面积0 m²,地上17层,地下1层,地上高度51.5500m,地下高度6.150m,筏板基础,剪力墙结构;7号住宅楼建筑面积6744.13 m²,地上建筑面积6744.13 m²,地下建筑面积0 m²,地上17层,地下1层,地上高度51.5500 m,地下高度6.150m,筏板基础;地下车库建筑面积11081.16 m²,地上建筑面积0.0000 m²,地下建筑面积11081.16 m²,地上0层,地下1层,地上高度0.0000 m,地下高度5.8m,筏板基础,框架结构剪力墙结构;总建筑面积24420.47 m²。最终以图纸和工程量清单为准。
6. 本次招标投资额: 8697.616231万元(其中施工标段8662.964431万元)
7. 质量要求: 合格,符合国家现行验收标准。
8. 施工计划工期: 500日历天
9. 招标范围:
施工标段: 招标文件、工程量清单及施工图纸所包含的全部内容

二、标段划分情况

1. 标段划分: 本项目共2个标段,1个施工标段,1个监理标段
施工标段: 开封市顺河回族区保障性租赁住房项目(6号住宅楼、7号住宅楼、地下车库)施工
2. 最高投标限价总价: 小写: 86629644.31元
大写: 捌仟陆佰陆拾贰万玖仟陆佰肆拾肆元叁角壹分

三、评标委员会成员人数：5 人

四、评标情况

4.1 评标委员会推荐的中标候选人（排序不分先后）

施工标段：

序号	中标候选人全称	投标总报价（元）	项目经理	质量要求	计划工期
1	河南省第二建设集团有限公司	82645443.88	李永健	合格，符合国家现行验收标准	500 日历天
2	中国十七冶集团有限公司	82644777.04	张飞	合格，符合国家现行验收标准	500 日历天
3	河南省建设集团有限公司	82645319.43	刘明信	合格，符合国家现行验收标准	500 日历天
4	中铁二十一局集团有限公司	83369565.44	孟磊	合格，符合国家现行验收标准	500 日历天
5	中铁十一局集团有限公司	82159567.25	李晓雷	合格，符合国家现行验收标准	500 日历天
6	中铁一局集团有限公司	82861239.92	王冠群	合格，符合国家现行验收标准	500 日历天
7	中润昌弘建工集团有限公司	82296557.67	李亚东	合格，符合国家现行验收标准	500 日历天
8	中国建筑第四工程局有限公司	84191053.13	单建军	合格，符合国家现行验收标准	500 日历天
9	中交建筑集团东南建设有限公司	83570151.93	卢现阳	合格，符合国家现行验收标准	500 日历天

4.2 中标候选人项目管理人员情况

施工标段：

中标候选人全称	人员类别	姓名	职务	执业资格证书或职称证书名称	证书编号
---------	------	----	----	---------------	------

河南省第二建设集团有限公司	项目经理	李永健	项目经理	注册建造师	豫 241161940132
	技术负责人	刘宇飞	技术负责人	职称证	B202209060701132
	施工员 1	江虹志	施工员	岗位证	0411810194118001202
	施工员 2	王新鑫	施工员	岗位证	0412310100004000116
	安全员 1	王东亮	安全员	安全生产考核合格证	豫建安 C3(2023)1411622
	安全员 2	李永瑞	安全员	安全生产考核合格证	豫建安 C3（2023）1486172
	安全员 3	刘浩	安全员	安全生产考核合格证	豫建安 C1（2026）1024239
	质量员 1	杨海涛	质量员	岗位证	0412310600004000123
	质量员 2	王锐	质量员	岗位证	0412310600004000124
	标准员	张丰毅	标准员	岗位证	0412411500004000001
	测量员	任龙龙	测量员	岗位证	Y0412300800400052
	材料员	樊浩	材料员	岗位证	0411711194117002171
	机械员	赵宇飞	机械员	岗位证	0412511200004000007
	取（送）样员 （试验员）	裴秀玲	取（送）样员 （试验员）	岗位证	Y0412100300400067
	造价员	谢晓晓	造价员	注册证	建[造]11234100014830
	劳务员	鲁玉林	劳务员	岗位证	0412511300004000013
	资料员	李文鹤	资料员	岗位证	0412311400004000155
	建筑信息模型技术员	张夏 奥东	建筑信息模型技术员	BIM 建模师	2501001023007753
中国十七冶集团有限公司	项目经理	张飞	项目经理	建造师证	皖 1342018201901910
	技术负责人	刘双	技术负责人	职称证	22A20119012
	施工员	高伟刚	施工员	岗位证	0341710193417005610
	施工员	李凯歌	施工员	岗位证	0342310100006000003
	质量员	柯三斌	质量员	岗位证	0341610693416005331
	质量员	王天保	质量员	岗位证	0341610693416000695
	安全负责人 （专职安全生产管理人员）	许健	安全负责人 （专职安全生产管理人员）	安全生产考核合格证	皖建安 C3(2021) 0266504
	安全负责人 （专职安全	黄鸿	安全负责人 （专职安全	安全生产考核合格证	

	生产管理人员)		生产管理人员)		皖建安 C3(2019) 0214468
	测量员	姚国仪	测量员	岗位证	2024JP12 13125
	材料员	胡海泉	材料员	岗位证	0341711193417000499
	机械员	俞金庆	机械员	岗位证	0341611293416000382
	取送 (样) 员	李军	取送 (样) 员	岗位证	JP880514171
	造价 (预 算) 员	王迪迪	造价 (预算) 员	一级造价师 证书	建[造]11243400019458
	资料员	周斌	资料员	岗位证	0341811493418000478
河南省建设集团有 限公司	项目经理	刘明信	项目经理	注册建造师	豫 1412019202001091
	技术负责人	王磊	技术负责人	职称证	B202209071902002
	施工员	张伟华	施工员	岗位证	0412410100009000367
	施工员	刘子辰	施工员	岗位证	0411710194117005019
	质量员	蒋立峰	质量员	岗位证	0412410600009000408
	质量员	李成涛	质量员	岗位证	0412410600009000405
	安全员	高陈阳	安全员	安全生产 考核 c 证	豫建安 C3(2023) 1277523
	安全员	周永杰	安全员	安全生产 考核 c 证	豫建安 C3 (2023) 1548740
	材料员	孟庆陆	材料员	岗位证	0412311100009000098
	取送样员	朱世昌	取送样员	岗位证	Y0412500300900036
	测量员	朱玉鑫	测量员	岗位证	Y041240080 0900249
	资料员	李广耀	资料员	岗位证	0412411400009000388
	造价员	吴海峰	造价员	注册造价师	建 [造]112441 00019746
中铁二十 一局集团 有限公司	项目经理	孟磊	项目经理	一级建造师 注册证 安全生产考 核合格证	甘 1652006200801777 甘建安 B(2018)0009167
	技术负责人	汪浩	技术负责人	职称证	21jz008500
	施工员	王海波	施工员	岗位证	0621810196218012190
	施工员	李明	施工员	岗位证	0621910100001000053
	质量员	岳超	质量员	岗位证	1042110600003000027

	质量员	范继文	质量员	岗位证	1042110600003000020
	安全员	刘炜	安全员	安全生产考核合格证	甘建安 C3(2018)0011316
	安全员	韩亚娟	安全员	安全生产考核合格证	甘建安 C3(2022)0005113
	标准员	魏宇辰	标准员	岗位证	0502111500123000032
	测量员	孙森森	测量员	岗位证	渝 2148052000009
	材料员	祁宏伟	材料员	岗位证	0621811196218009502
	机械员	赵彦阔	机械员	岗位证	0621811296218008146
	取（送）样员	安东东	取（送）样员	岗位证	JP88031791
	造价员	毕来宾	造价员	造价工程师注册证	建 [造]11256200007418
	劳务员	张景鸿	劳务员	岗位证	0422211300053000103
	资料员	曲韦行	资料员	岗位证	0621811496218009655
	建筑信息模型技术员	王小强	建筑信息模型技术员	全国 BIM 技能等级考试证书	1901001023051881
中铁十一局集团有限公司	项目经理	李晓雷	项目经理	建造师注册证书、安全生产考核合格证证书、职称证	鄂 1422019202 002473 、鄂建 安 B(2021)0000341、4401001025
	技术负责人	王磊	技术负责人	职称证	4401003046
	安全员	吴浩	安全员	安全生产考核合格证书	鄂建安 C1(2023)4006059
	安全员	张江利	安全员	安全生产考核合格证书	鄂建安 C2(2018)0006891
	安全员	吴军义	安全员	安全生产考核合格证书	鄂建安 C3(2024)0057809
	施工员	乔永烈	施工员	职业培训合格证	04223101001000000174
	施工员	孙虎	施工员	职业培训合格证	04223101001000000173

	质量员	王准	质量员	职业培训合格证	0422310600100000172
	质量员	贺志新	质量员	职业培训合格证	0421710694217005872
	材料员	高生祥	材料员	职业培训合格证	0422411100100000055
	机械员	何荣兴	机械员	职业培训合格证	0422311200100000104
	资料员	刘继琮	资料员	职业培训合格证	0422311400100000189
	测量员	戴渝建	测量员	职业培训合格证	渝 2116 052000112
	造价（预算）员	蒋宝山	造价（预算）员	注册造价工程师注册证书	建[造]11214200004449
	劳务员	王嘉禹	劳务员	职业培训合格证	0422311300100000135
	标准员	张军	标准员	职业培训合格证	0421811594218002745
	取送（样）员	刘永飞	取送（样）员	职业培训合格证	2601170000001316
	建筑信息模型技术员	张昆	建筑信息模型技术员	职业技能等级证书	S000042000045243000510
中铁一局集团有限公司	项目经理	王冠群	项目经理	一级注册建造师 安全生产考核合格证书 职称证	陕 1612020202102414 陕建安 B(2022)0003395 2020070028
	技术负责人	周桐	技术负责人	职称证	20230200385
	安全员（安全负责人）	杨生平	安全员（安全负责人）	安全生产考核合格证书	陕建安 C3(2024) 0064824
	安全员	侯嘉鑫	安全员	安全生产考核合格证书	陕建安 C3(2026)0604957
	安全员	周海洋	安全员	安全生产考核合格证书	陕建安 C3(2026)0610704

	项目副经理	秦海峰	项目副经理	职称证 岗位证	Z340107138606123101000320000 79
	施工员	孙国凯	施工员	岗位证	0612410100003000130
	施工员	李相龙	施工员	岗位证	0612410100003000146
	施工员	任姝冰	施工员	岗位证	0612410100003000139
	质量员	严乐彤	质量员	岗位证	0612410600003000098
	质量员	马涛	质量员	岗位证	061241000003000093
	质量员	任欣怡	质量员	岗位证	0612410600003000091
	质量员	于小宝	质量员	岗位证	0612410900003000037
	材料员	马新伟	材料员	岗位证	0612411100003000073
	标准员	成文育	标准员	岗位证	0612411500003000027
	测量员	陈磊	测量员	岗位证	JX202609 120331
	测量员	韩新镇	测量员	岗位证	JX202609 120330
	机械员	薛锦涛	机械员	岗位证	0612411200003000031
	机械员	李颜茹	机械员	岗位证	0611611296116002951
	资料员	张晓	资料员	岗位证	1012111400002001083
	造价员	娄彬	造价员	一级造价工程师注册证书	建[造]11236100010538
	劳务员	方学	劳务员	岗位证	0612411300003000064
	取（送）样员 （试验员）	周兴才	取（送）样员 （试验员）	岗位证	JZQY21205112
	建筑信息模型技术员	刘小俊	建筑信息模型技术员	全国BIM技能等级考试一级证书	2001001023014568
中润昌弘 建工集团 有限公司	项目经理	李亚东	项目经理	建造师证	豫 1412017201835103
	技术负责人	万中和	技术负责人	职称证	B201909070900930
	安全负责人	师明鑫	安全负责人	建安 C	豫建安 C3（2023）1399608
	专职安全生产管理人员	王军亮	专职安全生产管理人员	岗位证、建安C	豫建安 C3(2023)1155888、Y0412300 900900754
	专职安全生产管理人员	郑庆丽	专职安全生产管理人员	岗位证、建安C	Y0412500900200151、豫建安C3(20 23)1387207
	质量员	项程五	质量员	岗位证	0412410600030000103
	质量员	郑图强	质量员	岗位证	0412310600015000533
	施工员	黄景轩	施工员	岗位证	0412410100030000061

	施工员	张海涛	施工员	岗位证	0411810194118000118
	标准员	杨靖	标准员	岗位证	0412311500015000248
	资料员	孙秀丽	资料员	岗位证	0411711494117000104
	取(送)样员 (试验员)	刘嘉欣	取(送)样员 (试验员)	岗位证	Y0412500303500154
	材料员	刘梦迪	材料员	岗位证	0411811194118000377
	测量员	王保全	测量员	岗位证	Y0412500800900583
	机械员	刘一	机械员	岗位证	0412311200015000298
	劳务员	刘娟	劳务员	岗位证	0411911394119000088
	预算员	彭志国	预算员	岗位证	Y0412301000901067
	造价人员	姬小伟	造价人员	造价师证	建[造]112641000 26544
	建筑信息模 型技术员	张明亮	建筑信息模 型技术员	岗位证	30024130041
中国建筑 第四工程 局有限公 司	项目经理	单建军	项目经理	一级建造师	粤 1452020202101327
	技术负责人	王彦奎	技术负责人	职称证书	(2025)11040206
	施工员	孙嘉蔚	施工员	施工员	A2348349
	施工员	唐智巍	施工员	施工员	A2348351
	安全员	王树宏	安全员	安全生产考 核合格证书	粤建安 C3 (2025)0028161
	安全员	范宋平	安全员	安全生产考 核合格证书	粤建安 C3 (2024)0085491
	质量员	罗志开	质量员	质量员	C2240565
	质量员	廖和伟	质量员	质量员	C2443528
	标准员	林玉斌	标准员	标准员	W2140636
	测量员	易先敏	测量员	测量员	B2240102
	材料员	王云燕	材料员	材料员	F2340676
	机械员	陆苑	机械员	机械员	G2240133
	取样员	张豪	取样员	取样员	P2240036
	造价员	付海朝	造价员	一级造价工 程师	建[造] 11254400038531
	劳务员	徐瑶	劳务员	劳务员	N2240070
	资料员	邓建川	资料员	资料员	M2240150
	建筑信息模 型技术员	张坤荣	建筑信息模 型技术员	全国BIM技 能等级考试 二级证书	1801001023008667

中交建筑 集团东南 建设有限 公司	项目经理	卢现阳	项目经理	中华人民共和国一级建造师注册证书	闽 1112018201901736
	技术负责人	宋栋梁	技术负责人	职称证书	1240557
	安全员	韩一峰	安全员	安全生产考核合格证书	闽建安 C3（2025） 2306275
	施工员	于天宇	施工员	住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训合格证	0352610100035000092
	质量员	王骏益	质量员	住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训合格证	0152310600009000056
	材料员	黄珊珊	材料员	住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训合格证	0352111100011000174
	试验员	张袭洋	试验员	住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训合格证	Y0412600101300021
	测量员	杨润林	测量员	住房和城乡建设领域施工现	26431009243000026

				场专业人员职业培训合格证	
	资料员	施婷婷	资料员	住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训合格证	0352311400035000073
	造价员	邱杨	造价员	中华人民共和国一级造价工程师注册证书	建[造]11223500007207

4.3 中标候选人企业业绩：

中标候选人全称	项目名称	建设单位全称	合同签订时间	合同金额(元)
河南省第二建设集团有限公司	河南大学郑州校区学生宿舍（二期）工程总承包项目	河南大学	2022. 01. 17	459993895. 22
	河南牧业经济学院智慧牧业实验实训中心项目	河南牧业经济学院	2024. 03. 18	153678509. 84
中国十七冶集团有限公司	双江公寓公租房项目建安工程	西安高新区公租房发展有限公司	2022 年 2 月 10 号	280180869. 54
	雨山区 2022 年雨山街道老旧小区整治工程 EPC 总承包一标段	马鞍山市雨山区住房和城乡建设交通运输局、马鞍山市雨山区雨山街道办事处	2022 年 4 月 21 日	122696000. 00
河南省建设集团有限公司	观湖城印象苑项目一期一批次工程	中豫（置业）郑州有限公司	2023. 7. 11	1035193. 49 元
	洛龙区海澜集团服装	洛阳市龙兴投资发	2022. 10. 18	1944960. 82 元

	产业基地(一期)项目(EPC)	展有限公司		
中铁二十一局集团有限公司	潼关县工业园区(循环经济区)基础设施建设项目(一期)	潼关县工业园区管理委员会办公室	2022 年 4 月 30 日	71375941.15
	浙江大学医学院附属邵逸夫医院新疆兵团阿拉尔医院建设项目设计施工采购一体化总承包	新疆生产建设兵团第一师卫生健康委员会	2022 年 10 月 5 日	654859974.00
	登封市第一高级中学改扩建项目	登封市第一高级中学	2024 年 1 月 31 日	63805882.11
中铁十一局集团有限公司	湖北广电基地生活配套项目(二期)施工总承包工程	湖北长江广电置业有限责任公司	2022.10.18	1124214253.58
	智能高端装备产业园区基础设施建设及厂房配套项目挖掘机厂区联合车间(下料、焊接、涂装等车间)工程施工项目	山西智能装备产业园有限公司	2022.5.9	582467809.08
	隆润城建安工程三标段	西安市高新区城更隆盈房地产开发有限公司	2022.4.20	413856684.81
	未名山配套学校(暂定名)建设项目施工	大连高新技术产业园区教育文体卫生局	2022.2.21	146568413.72
中铁一局集团有限公司	南平市武夷新区高新技术产业创业园三期建设工程(一期)工程总承包	南平武夷高新产业投资有限公司	2023 年 2 月 10 日	747273602 元
	赤峰高新区东山产业园新能源装备制造产业基地项目	赤峰高新技术产业开发区基础设施投资有限公司	2023 年 4 月 6 日	89322900 元
	秦汉第三小学项目施工	西秦汉实业有限公司	2023 年 11 月 10 日	299218214.35 元
中润昌弘建工集团有限公司	鲁山县文旅教育培训基地建设项目一施工标	鲁山县鲁尧旅游投资有限公司	2022.06.18	71563713.31 元
	磁县恒泽城市发展有限公司	磁县恒泽城市发展有	2022.05.20	369061940.00

	标准化厂房建设项目设计施工总承包（EPC）	有限公司		元
中国建筑第四工程局有限公司	济南市莱芜区香山学校建设项目	山东赢昊城乡发展集团有限公司	2023年3月16日	102953325.60
	东莞市汽车技术学校二期改扩建项目	东莞市城建工程管理局	2023年9月28日	207674217.14
中交建筑集团东南建设有限公司	厦门市第二外国语学校城南校区（施工“评定分离”）	厦门国贸建设开发有限公司	2023.11.10	201288888.88
	T2022P05地块地下室及上部主体工程（施工“评定分离”）	厦门古龙房地产有限公司	2023.2.3	433775736

4.4 中标候选人项目经理业绩：

中标候选人全称	项目名称	项目经理姓名	建设单位全称	合同签订时间	合同金额（元）
河南省第二建设集团有限公司	河南省封丘县土地综合整治及荆宫黄河滩区居民迁建安置房项目荆隆宫乡2018年批次（二期）F-1地块建设项目	李永健	封丘县金滩建设开发有限公司	2023.6.26	84002187.19
中国十七冶集团有限公司	温县怀药特色农产品优势区建设项目（EPC）	张飞	温县壹品怀药农业发展有限公司	2022年9月28日	149291717.00
河南省建设集团有限公司	中国（原阳）预制菜产业示范基地项目EPC工程总承包	刘明信	原阳县中豫世纪产业园区建设有限公司	2023.6.28	建安费240000000.00元
中铁二十一局集团有限公司	潼关县工业园区（循环经济区）基础设施建设项目（一期）	孟磊	潼关县工业园区管理委员会办公室	2022年4月30日	71375941.15
中铁十一局集团有限公司	南阳产投食品产业园冷库和食材库建设项目	李晓雷	南阳产投食品产业园有限公司	2023.2.2	140499289.36
中铁一局集团有限公司	赤峰高新区东山产业园新能源装备制造	王冠群	赤峰高新技术产业开发区	2023年4月6日	89322900元

	造产业基地项目		区基础设施投资有限公司		
中润昌弘建工集团有限公司	周口大数据住宅项目	李亚东	周口市投资集团有限公司	2022. 10. 17	420000000. 0 0元
中国建筑第四工程局有限公司	山东商业职业技术学院数字技术生产服务产教融合实训基地项目	单建军	山东商业职业技术学院	年 12 月 6 日	116905200. 0 0
中交建筑集团东南建设有限公司	厦门市第二外国语学校城南校区(施工“评定分离”)	卢现阳	厦门国贸建设开发有限公司	2023. 11. 10	201288888. 8 8

4.5 中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

4.5.1 招标文件要求的资格能力条件

施工标段：

投标人 资质条件 、能力和 信誉	1. 投标人须具有独立法人资格，具有合法有效的营业执照、税务登记证、组织机构代码证(或三证合一的营业执照)。 2. 资质要求：投标人须具有建设行政主管部门颁发的建筑工程施工总承包贰级（含）及以上资质，具备有效的安全生产许可证，并在人员、设备、资金等方面具备相应的施工能力。 3. 项目经理要求：投标人拟派的项目经理须具有建筑工程专业贰级（含）及以上注册建造师资格，具备有效的安全生产考核合格证，且未担任其他在建工程的项目经理（该项目的经理在其他项目中中标后又变更的，须提供变更证明材料及项目所在地建设行政主管部门变更备案证明，并附在投标文件中，截至投标文件递交截止时间以后提供的项目经理变更材料无效，按项目经理有在建项目处理），并出具项目经理无在建承诺书。 4. 投标人拟派技术负责人需具有建筑工程类相关专业中级及以上技术职称。 5. 业绩要求： （1）企业业绩要求：投标人须提供 2 项企业自 2022 年 1 月 1 日以来承担的建筑工程且施工合同额≥6000 万元工程业绩，业绩证明应同时具备中标公示网页版截图、中标通知书、合同或协议书关键页、竣工验收证明材料，时间以合同签订日期为准。
---------------------------	--

	(2) 项目经理业绩要求：投标人须提供 1 项项目经理自 2022 年 1 月 1 日以来承担的建筑工程且施工合同额≥ 6000 万元工程业绩，业绩证明应同时具备中标公示网页版截图、中标通知书、合同或协议书关键页、竣工验收证明材料，竣工验收证明材料应体现拟担任本项目的项目经理姓名；时间以合同签订日期为准。 注：企业业绩、项目经理业绩可重复使用； 6. 社保要求：投标人拟派项目经理、技术负责人、委托代理人须是本单位在职人员，在本公司缴纳社会保险（提供 2026 年 01 月以来社保部门出具的任意连续 6 个月内按时缴纳社会保险的证明或社保查询网站截图及查询网址链接，新聘用的人员从聘用之日算起，出具时间不得早于公告发布时间）。 注：社保应为本单位缴纳（已退休的人员除外），在单位分支机构（非独立法人）缴纳的视同本单位缴纳。 7. 财务要求：投标人 2023、2024、2025 年度财务状况良好，没有财产被接管冻结状况（提供 2023、2024、2025 年度经会计事务所审计的财务报告，新成立公司不够三年的从成立时间算起）。 8. 信誉要求：投标人及其法定代表人和拟派项目经理不得存在以下情形之一： 8.1 被列入全国或省级建筑市场监管公共服务平台“黑名单”且在管理期限内的（查询对象：法人、法定代表人、项目经理）； 8.2 被列入国家企业信用信息公示系统“严重违法失信名单”且在管理期限内的（查询对象：法人）； 8.3 被列入中国执行信息公开网（http://zxgk.court.gov.cn/shixin/）“失信被执行人”且在管理期限内的（查询对象：法人、法定代表人、项目经理）； 8.4 投标所用资质项在全国或省级建筑市场监管公共服务平台资质状况被标注资质异常状态的（法人）； 投标人需提供上述途径查询结果截图，并对其真实性负责。查询时间为招标公告发布之日后，投标截止时间前，查询结果需显示时间。若存在一个及以上记录的，其投标资格应予以否决。 招标人或招标代理机构通过全国建筑市场监管公共服务平台、国家企业信用信息公示系统、“中国执行信息公开网”网站、省级建筑市场监管公共服务平台等渠道进行查询复核并留档，以查询复核结果为准，查询信息的截止时间为投标截止时间。
--	---

	9. 执行的招标投标/政府采购政策资格要求： / 。 10. 本次招标 不接受 （接受或不接受）联合体投标。联合体投标的，应满足下列要求： / 。 11. 各投标人均可就本招标项目上述标段中的 1 （具体数量）个标段投标，但最多允许中标 1 （具体数量）个标段（适用于分标段的招标项目）。 12. 其他要求： 12.1 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得参加本项目同一标段的投标（提供“国家企业信用信息公示系统”中公示的公司信息、股东[或投资人]信息）。 12.2 投标人近三年内没有骗取中标和严重违约及重大安全事故、重大工程质量问题；没有处于被责令停产、停业、投标资格被取消状态；参加本次投标活动前三年内在经营活动中没有重大违法记录（提供承诺书，格式自拟）。 12.3 投标人自行出具近三年以来本企业无商业贿赂和无不正当竞争行为承诺书（承诺对象：法人、法定代表人、项目经理）。 12.4 本项目招标过程中投标人拟派项目经理不得以任何理由更换。 注： （1）招标人应对该项目中标候选人的资格、业绩等信息进行审查，发现投标人不符合招标文件资格审查标准、存在虚假或不实材料的，招标人将取消中标候选人资格，并将违法违规情况移交至行政监督部门。 （2）合同签订前，招标人有权对该项目中标人的资格、人员信息等进行核查，发现有虚假或不实信息的，招标人将取消其中标人资格，并重新组织定标或重新招标。
--	--

4.5.2 中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件情况：

施工标段：

序号	中标候选人全称	响应情况
1	河南省第二建设集团有限公司	响应
2	中国十七冶集团有限公司	响应
3	河南省建设集团有限公司	响应
4	中铁二十一局集团有限公司	响应
5	中铁十一局集团有限公司	响应

6	中铁一局集团有限公司	响应
7	中润昌弘建工集团有限公司	响应
8	中国建筑第四工程局有限公司	响应
9	中交建筑集团东南建设有限公司	响应

4.6 否决投标情况及原因:

中原城建集团有限公司、河南隆基建设有限公司、中铁广州工程局集团有限公司、中国建筑第二工程局有限公司:投标文件封面法人和代理人签章不符合评标办法前附表第 2.1.1 条中投标文件签字盖章的要求,符合性检查不合格,按无效投标处理。中国化学工程第十一建设有限公司:投标文件封面法人和代理人签章不符合评标办法前附表第 2.1.1 条中投标文件签字盖章的要求,符合性检查不合格,按无效投标处理。不符合招标文件第 35 页 3.2.3 条投标函大写报价处预算造价师签名,小写报价处盖企业章、法定代表人签名。河南万美工程管理有限公司、中化二建集团有限公司、中铁十八局集团第五工程有限公司:不符合招标文件第 35 页 3.2.3 条投标函大写报价处预算造价师签名,小写报价处盖企业章、法定代表人签名。

4.7 所有投标人综合标评分情况: 无

4.8 所有投标人技术标评分情况: 无

4.9 所有投标人总得分情况: 无

五、招标文件规定公示的其他内容: 无

六、公示时间: 2026 年 09 月 18 日至 2026 年 09 月 20 日

七、提出异议的渠道和方式

根据汴公管办〔2020〕13 号文规定,若投标人对上述结果有异议,可在公示期内在开封市公共资源交易信息网上向招标人提出异议,逾期将不再受理,招标人应当自收到异议之日起 3 日内作出答复,若异议人对答复仍有异议或者招标人未在规定的时间内作出答复的,异议人可在公示之日起 10 日内(异议答复期间不计算在内)在开封市公共资源交易信息网上提出投诉。(在开封市公共资源交易信息网站重要文件栏中有工程建设项目异议、投诉文本格式及要求。)

八、发布媒介

本次公告在《中国招标投标公共服务平台》、《开封市公共资源交易信息网》上发布。

九、联系方式

招标人(异议受理单位): 开封市建东城市建设发展有限公司

地址: 河南省开封市顺河回族区汴东先进制造业开发区边村工业区新曹路东段东昌路西侧 1 号楼

联系人：陈雨尧

联系电话：0371-25666909

电子邮件：kfjdgs@126.com

代理机构：河南诚和顺工程管理服务有限公司

项目负责人：白杨

项目组其他成员：张玥

地址：开封市祥符区青年路 602 号

联系人：白杨

电话：0371-23331222

电子邮件：chsgcgl@163.com

监督单位（投诉受理单位）：开封市住房和城乡建设局

地址：开封市八大街市直机关综合楼 668 室

电话：0371-23801488