

通许县长智镇全域土地综合整治项目EPC(一期)第二标段中标候

选人公示

达信建设发展有限公司受通许县金田农业投资有限公司的委托,就通许县长智镇全域土地综合整治项目EPC(一期)进行公开招标,于2026年08月31日在通许县公共资源交易中心依法进行开标和评标活动。评标委员会按照招标文件规定进行了评审,经招标人确认,现将本次评标结果公示如下:

一、招标项目说明:

1.1、项目名称:通许县长智镇全域土地综合整治项目EPC(一期)

1.2、项目编号:DXZB-KF2026-0701

1.3、资金来源:自筹资金

1.4、投资总额:项目估算总投资约为8827.32万元,其中:工程费8521.24万元。

1.5、项目规模及内容:

本项目包含三个部分:长智镇万亩红薯种植基地(红薯产业服务区和分拣中心)、长智镇三用菊产业提升项目(加工区)以及长智镇冷链物流基地,具体建设规模及内容如下:

(1)长智镇万亩红薯种植基地(红薯产业服务区和分拣中心)

①红薯产业服务区:位于长智镇袁庄村村北,冯七线路西。规划总用地面积13200.07m²(约合19.80亩)。主要建设管护用房2000m²,普通仓库2400m²,气调库3564m²,变配电房108m²,门卫室30m²,泵房15m²,消防水池200m³,大门1座,围墙440m,道路及硬化工程3162m²,绿化工程1479m²,以及室外配套工程。

②分拣中心:位于长智镇陈岗村村西,通高线以东。规划总用地面积16426.75m²(约合24.64亩)。主要建设分拣车间1500m²,冷库4845m²,普通仓库1080m²,配套管理用房748.80m²,变配电房108m²,门卫室81m²,泵房15m²,消防水池150m³,大门1座,围墙633m,道路及硬化工程3871m²,绿化工程3351m²,以及室外配套工程、购置红薯分拣生产线及配套设施设备。

(2)长智镇三用菊产业提升项目(加工区)

加工区:位于长智镇袁庄村景观大道与枣林沟交叉口向东100米路北。规划总用地面积17020.09m²(约合25.53亩)。主要建设生产车间7484.40m²,普通仓库2749.20m²,配套管理用房1209.60m²,变配电房108m²,门卫室50m²,泵房15m²,消防水池200m³,大门2座,围墙540m,道路及硬化工程4185m²,绿化工程1188m²,以及室外配套工程、购置三用菊加工生产线及配套设施设备等。

(3)长智镇冷链物流基地

位于长智镇枣林村X016与枣林沟交叉口向南400米路西。规划总用地面积14540.08m²(约合21.81亩)。主要建设冷库4633.20m²,普通仓库1490.50m²,配套管理用房1411.20m²,变配电房135m²,门卫室36m²,泵房15m²,消防水池150m³,大门2座,围墙461m,道路及硬化工程3291m²,绿化工程3017.82m²,以及室外配套工程、购置叉车、托盘等配套设施设备等。

1.6、建设地点:河南省开封市通许县长智镇

1.7、服务期限:随施工工期含缺陷责任期

1.8、标段划分:本项目共分为2个标段

第二标段:通许县长智镇全域土地综合整治项目EPC(一期)监理

1.9招标范围:施工阶段及工程缺陷责任期的监理服务

1.10 质量标准:

第二标段:合格,符合国家现行验收标准



1.11、招标控制总价:

第二标段: 监理费: 小写: 809200.00 元 大写: 捌拾万零玖仟贰佰元整

二、标段划分情况

2.1、本项目共分为2个标段:

第二标段: 通许县长智镇全域土地综合整治项目EPC(一期) 监理

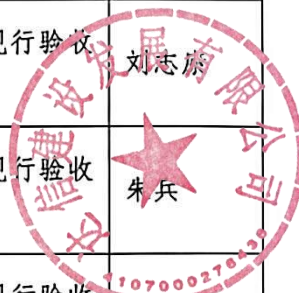
2.2、资格要求: 详见本项目招标公告

三、评标委员会人数: 5人

四、中标人候选人信息情况及评标情况:

1、评标委员会推荐的中标候选人(排序不分先后)

序号	中标候选人全称	投标报价	服务期限	投标质量	项目总监 理工程
1	河南天阁工程管理有限公司	大写: 陆拾捌万贰仟壹佰伍拾伍元陆角整 小写: 682155.60 元	随施工工期含缺陷责任期	合格, 符合国家现行验收标准	范顺堂
2	新正源项目咨询有限公司	大写: 陆拾捌万伍仟元整 小写: 685000.00 元	随施工工期含缺陷责任期	合格, 符合国家现行验收标准	翟东方
3	顺成建设管理有限公司	大写: 陆拾捌万柒仟捌佰贰拾元整 小写: 687820.00 元	随施工工期含缺陷责任期	合格, 符合国家现行验收标准	屈振伟
4	河南四铭工程管理有限公司	大写: 陆拾捌万柒仟捌佰贰拾元整 小写: 687820.00 元	随施工工期含缺陷责任期	合格, 符合国家现行验收标准	李广林
5	中环国际工程咨询有限公司	大写: 陆拾捌万捌仟陆佰贰拾玖元贰角整 小写: 688629.20 元	随施工工期含缺陷责任期	合格, 符合国家现行验收标准	叶森
6	河南恒基时代建设管理有限公司	大写: 陆拾玖万壹仟捌佰陆拾陆元整 小写: 691866.00 元	随施工工期含缺陷责任期	合格, 符合国家现行验收标准	牛潇
7	河南卓建工程管理有限公司	大写: 陆拾玖万伍仟玖佰壹拾贰元整 小写: 695912.00 元	随施工工期含缺陷责任期	合格, 符合国家现行验收标准	刘志康
8	江苏雨田工程咨询集团有限公司	大写: 陆拾玖万伍仟玖佰壹拾贰元整 小写: 695912.00 元	随施工工期含缺陷责任期	合格, 符合国家现行验收标准	朱兵
9	精源国际工程咨询有限公司	大写: 陆拾玖万伍仟玖佰壹拾贰元整 小写: 695912.00 元	随施工工期含缺陷责任期	合格, 符合国家现行验收标准	张晓明
10	正博星元工程管理有限公司	大写: 人民币陆拾玖万伍仟玖佰壹拾贰元整 小写: 695912.00 元	随施工工期含缺陷责任期	合格, 符合国家现行验收标准	陶帅
11	河南建鼎工程管理有限公司	大写: 陆拾玖万伍仟玖佰壹拾贰元整 小写: 695912.00 元	随施工工期含缺陷责任期	合格, 符合国家现行验收标准	赵献忠



12	中韵天隆工程集团有限公司	大写：陆拾玖万伍仟玖佰玖拾柒元整 小写：695997.00 元	随施工工期含缺陷责任期	合格，符合国家现行验收标准	王莱杰
13	河南省光大建设管理有限公司	大写：陆拾玖万陆仟柒佰贰拾伍元整 小写：696725.00 元	随施工工期含缺陷责任期	合格，符合国家现行验收标准	李松伟
14	中规工程技术有限公司	大写：陆拾玖万捌仟叁佰玖拾玖元整 小写：698399.00 元	随施工工期含缺陷责任期	合格，符合国家现行验收标准	雒成军
15	河南荣耀工程监理有限公司	大写：陆拾玖万玖仟柒佰元 小写：699700.00元	随施工工期含缺陷责任期	合格，符合国家现行验收标准	郑俊岭
16	郑州科汇工程监理有限公司	大写：柒拾万元整 小写：700000.00 元	随施工工期含缺陷责任期	合格，符合国家现行验收标准	闫菲菲

2、中标候选人项目管理人员情况

中标候选人全称	职务	姓名	职称	证书名称	证号
河南天阁工程管理有限公司	总监理工程师	范顺堂	工程师	国家注册监理工程师	41024936
	专业监理工程师	张海滨	工程师	国家注册监理工程师	41001947
	专业监理工程师	王振莲	高级工程师	国家注册造价工程师	建[造]11204100000869
	监理员	赵强	/	河南省专业监理工程师	21101044
	资料员	赛绍范	/	河南省资料员证	41171141600492
	见证员	徐柯	/	河南省见证员证	H41150051600030
新正源项目咨询有限公司	总监理工程师	翟东方	高级工程师	册监理工程师注册执业证书	41010219
	总监代表	赵永强	/	注册监理工程师注册执业证书	41005195
	专业监理工程师	李占威	工程师	注册监理工程师注册执业证书	41013680
	专业监理工程师	王廷华	高级工程师	注册监理工程师注册执业证书	41011154
	专业监理工程师	胡炳涛	工程师	注册监理工程师注册执业证书	41015597
	监理员	李淑琳	/	监理员证	19201059
	见证员	李梦龙	/	见证员证	2025019756
	资料员	张亚鹏	工程师	资料员证	0411711494117000468
顺成建设管理有限公司	总监理工程师	屈振伟	高级工程师	注册证	41009649
	总监代表	孙海江	工程师	注册证	41018952

	专业监理工程师	郭凯敬	工程师	注册证	410143951
	专业监理工程师	袁小孩	工程师	注册证	4101909015
	监理员	马鹏飞	工程师	上岗证	222008201
	见证员	韩洛楠	工程师	上岗证	H41170050100122
	资料员	董胜琦	/	上岗证	0412211400001000417
河南四铭工程管理有限公司	总监理工程师	李广林	高级工程师	国家注册监理工程师	41024736
	总监代表	田冬梅	高级工程师	国家注册监理工程师	41014122
	专业监理工程师	郑世喜	高级工程师	国家注册监理工程师	41007412
	专业监理工程师	王世果	高级工程师	国家注册监理工程师	41004382
	专业监理工程师	袁志鹏	/	省专业监理工程师	24105918
	造价工程师	于海玉	/	国家注册造价工程师	建[造]11244100019029
	监理员	贾其胜	工程师	国家注册监理工程师	41007807
	监理员	杨彦山	工程师	国家注册监理工程师	41007481
	安全员	王传虎	工程师	安全员岗位证	2401020000531443
	见证员	李育婷	工程师	见证员岗位证	2401170000467335
	资料员	张丹	/	资料员岗位证	2501050000503666
中环国际工程咨询有限公司	总监理工程师	叶森	高级工程师	注册监理工程师证	32092205
	总监理工程师代表	王浩宇	工程师	注册监理工程师证	41023831
	专业监理工程师	张森	工程师	注册监理工程师证	41019314
	监理员	李硕硕	工程师	监理员证	2401060000008871
	见证员	郭凯峰	工程师	见证取样员证书	2401170000247918
	资料员	彭倩	工程师	资料员证	0412211400001000042
河南恒基时代建设管理有限公司	总监理工程师	牛潇	高级工程师	中华人民共和国监理工程师注册证书	41010933
	总监代表	杨树佳	高级工程师	中华人民共和国监理工程师注册证书	41010258
	专业监理工程师:	张志洋	工程师	中华人民共和国监理工程师注册证书	41010935
	监理员	张非凡	助理工程	监理员证	22200429

			师		
	安全员	李小锋	助理工程师	安全员证	H41160010005097
	见证员	樊志璐	工程师	见证员证	Y0412106200200158
	资料员	仙欢欢	助理工程师	资料员证	0411611494116000175
河南卓建工程管理有限公司	总监理工程师	刘志康	工程师	中华人民共和国监理工程师注册证书	32100220
	总监理工程师代表	杨贵民	高级工程师	中华人民共和国监理工程师注册证书	41006353
	专业监理工程师	魏永康	高级工程师	中华人民共和国监理工程师注册证书	41007955
	专业监理工程师	张玉杰	助理工程师	中华人民共和国监理工程师注册证书	41027103
	专业监理工程师	朱明朗	/	中华人民共和国监理工程师注册证书	41024090
	监理员	王辰辉	/	中华人民共和国监理工程师注册证书	41027440
	安全员	胡松超	助理工程师	安全员岗位证书	2501020000748475
	见证员	郑志勇	助理工程师	见证员岗位证书	H41180050100133
	资料员	张迎春	工程师	资料员岗位证书	2501050000748054
江苏雨田工程咨询集团有限公司	项目总监	朱兵	/	国家注册监理工程师	32105216
	总监代表	韩春雨	高级工程师	国家注册监理工程师	41007615
	专业监理工程师	韩新征	高级工程师	国家注册监理工程师	41007617
	专业监理工程师	平裕军	高级工程师	国家注册监理工程师	32017777
	专业监理工程师	秦雷	工程师	国家注册监理工程师	32032339
	造价工程师	李根	高级工程师	国家一级注册造价工程师证	建[造]11123200004116
	监理员	张作成	/	国家注册监理工程师	41007024

	安全员	李峰	高级工程师	国家注册监理工程师	32180191688
	资料员	周娟	/	资料员岗位证	2401050000465943
	见证员	马贺	/	见证员岗位证	2501170000551267
精源国际工程咨询有限公司	总监理工程师	张晓明	高级工程师	注册监理工程师证	41019309
	专业监理工程师	薛鹏飞	高级工程师	注册监理工程师证	41010511
	专业监理工程师	商海涛	高级工程师	注册监理工程师证	41015547
	监理员	蔡炳坤	中级工程师	注册监理工程师证	44020646
	见证员	雷甜甜	助理工程师	见证员培训证	H41180050000118
	资料员	李少波	中级工程师	资料员培训证	0412411400053000002
	安全员	杨山飞	中级工程师	安全员培训证	Y0412300900900008
正博星元工程管理咨询有限公司	总监理工程师	陶帅	高级工程师	国家注册监理工程师	41009333
	总监代表	田伟	高级工程师	国家注册监理工程师	41013636
	专业监理工程师	冯军	高级工程师	国家注册监理工程师	41013114
	监理员	韩志华	工程师	国家注册监理工程师	41021831
	见证员	王红洲	/	见证员	H41170050100231
	资料员	王贤	/	资料员	2501050000693150
河南建鼎工程管理有限公司	总监理工程师	赵献忠	高级工程师	注册监理工程师	41015261
	总监代表	翟艳锋	高级工程师	注册监理工程师	41006230
	专业监理工程师	高书强	高级工程师	注册监理工程师	41010625
	监理员	陶凯	工程师	专业监理工程师	21103700
	资料员	朱晓辉	工程师	资料员:	0411611494116002690
	见证员	李扬舟	/	见证取样员	2501170000511820
	安全员	李铁申	/	安全员	Y0412400900200013
中韵天隆工程集团有限公司	总监理工程师	王英杰	高级工程师	注册监理工程师	41010201
	总监代表	都小尾	高级工程师	注册监理工程师	41009286
	专业监理工程师	芦春阳	工程师	注册监理工程师	41017614

	监理员	马泽昆	助理工程师	监理员	20201259
	资料员	张莉娜	高级工程师	资料员	0412211400009000058
	见证员	张慧斌	工程师	见证员	H41150050000325
	安全员	付志强	助理工程师	安全员	Y0412600903500419
河南省光大建设管理有限公司	总监理工程师	李松伟	高工	注册监理工程师证	41010469
	专业监理工程师	朱锦涛	工程师	注册监理工程师证	41013595
	专业监理工程师	刘亚明	/	专业监理工程师证	18107113
	监理员	郝培利	/	监理员证	20201180
	资料员	郭利利	/	资料员证	2001050002549
中规工程技术有限公司	总监理工程师	雒成军	高级工程师	注册监理工程师证	41011608
	专业监理工程师	胡锦涛	高级工程师	注册监理工程师证	41016939
	监理员	樊范	工程师	注册监理工程师证	41026219
	见证员	康晓征	/	见证员证	2501170000551934
	资料员	高登辉	/	资料员证	2601050000083150
河南荣耀工程监理有限公司	总监	郑俊岭	高级工程师	注册监理工程师证	41010211
	专监	胡锦涛	/	注册监理工程师证	21104233
	专监	王小榜	/	注册监理工程师证	24104706
	专监	谷善峰	/	注册监理工程师证	41014730
	专监	彭通通	高级工程师	注册监理工程师证	41017239
	监理员	李志龙	/	注册监理工程师证	21103514
郑州科汇工程监理有限公司	项目总监	闫菲菲	/	中华人民共和国监理工程师注册证书	41015465
	总监代表	寇晓育	/	中华人民共和国监理工程师注册证书	41019005
	专业监理工程师	段素飞	/	中华人民共和国监理工程师注册	41019044

				证书	
	监理员	刘建刚	高级工程师	中华人民共和国 监理工程师注册 证书	41008945
	安全员	王安民	高级工程师	安全员证	2401020000183806

- 3、中标候选人企业业绩：此项无要求。
- 4、中标候选人项目总监理工程师业绩：此项无要求。
- 5、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件
- (1) 招标文件要求的资格能力条件

序号	资格能力条件
1	3.1 第二标段投标人资格要求： (1) 投标人具有独立法人资格，且应具有有效的营业执照； (2) 投标人应具备行政主管部门颁发的房屋建筑工程监理甲级或工程监理综合资质； (3) 拟派专业团队负责人应满足以下资格要求： ①拟派本项目总监理工程师须具有建筑工程专业注册监理工程师资格； 3.2 拟派本项目总监理工程师须为本单位正式人员并签订劳动合同，须提供 2026 年 01 月 01 日以来连续 3 个月及以上社保部门出具的社保证明；（新入职不足 3 个月的，提供从入职次月起至今的社保证明）； 3.3 投标人须具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度。提供 2024 年或 2025 年度会计师事务所出具的财务审计报告，成立不满一年的，提供从成立之日起至今的企业财务报表； 3.4 信誉要求：投标人需提供中国裁判文书网（http://wenshu.court.gov.cn/）的无行贿犯罪查询证明（查询对象包括：企业、法定代表人、总监理工程师），存在行贿行为的，做废标处理（提供查询截图）；本项目对被列入失信被执行人、重大税收违法失信主体和政府采购严重违法失信行为记录名单的（处罚期限尚未届满的），拒绝参与本项目投标活动；【查询渠道：中国执行信息公开网（http://zxgk.court.gov.cn/shixin/）查询失信被执行人，“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）查询重大税收违法失信主体，中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）查询政府采购严重违法失信行为记录名单】；【查询时间：本招标公告发布之日起至投标文件递交截止之日止】；提供网页查询截图（若为联合体投标，牵头人、联合体成员均需提供）。 3.5 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得参加同一合同项下的招标采购活动（提供“国家企业信用信息公示系统”中公示的公司信息、股东或投资人信息截图），（如投标人为联合体，联合体各方均需提供）； 3.6 本标段不接受联合体投标；

(2) 中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件情况

序号	中标候选人全称	响应情况
1	河南天阁工程管理有限公司	响应
2	新正源项目咨询有限公司	响应
3	顺成建设管理有限公司	响应
4	河南四铭工程管理有限公司	响应
5	中环国际工程咨询有限公司	响应
6	河南恒基时代建设管理有限公司	响应
7	河南卓建工程管理有限公司	响应

8	江苏雨田工程咨询集团有限公司	响应
9	精源国际工程咨询有限公司	响应
10	正博星元工程管理咨询有限公司	响应
11	河南建鼎工程管理有限公司	响应
12	中韵天隆工程集团有限公司	响应
13	河南省光大建设管理有限公司	响应
14	中规工程技术有限公司	响应
15	河南荣耀工程监理有限公司	响应
16	郑州科汇工程监理有限公司	响应



6、否决投标情况及原因：

详细评审未通过名单及原因：中科旭日建设集团有限公司、君利源琚工程咨询有限公司、中远融通工程咨询有限公司、河南宏业建设管理股份有限公司、河南华盛工程管理有限公司、山西昊圣建设工程项目管理有限责任公司，以上六家单位未提供总施工进度计划图，不符合招标文件评标办法2.2.1（1）要求。

7、所有投标人综合标评分情况：无

8、所有投标人技术标评分情况：无

9、所有投标人总得分情况：无

10、法律法规规章规定的其它内容：无



五、公示时间：2026年9月5日至2026年9月7日

六、发布媒介：

本次公示在《中国招标投标公共服务平台》、《开封市公共资源交易信息网》上发布。

七、提出异议的渠道和方式：

线上：

根据汴公管办(2020)13号文件规定，投标人需在“开封市公共资源交易信息网”交易系统中提出质疑(异议)与投诉，招标人在规定时间内进行回复，各投标人应时刻关注电子交易系统项目进度和状态。递交地址：《开封市公共资源交易信息网》会员投标系统中本项目“质询信息”位置线上直接提起。

线下：

招标人受理异议的联系方式：

招标人：通许县金田农业投资有限公司

地址：河南省开封市通许县城关镇行政路东段6号写字楼

联系人：张先生

联系电话：0371—24802298

行政监督部门受理投诉的联系方式：

监督单位：通许县建设工程招标投标管理办公室

联系方式：0371-24868676

八、联系方式

1、招标人信息

名称：通许县金田农业投资有限公司

地址：河南省开封市通许县城关镇行政路东段6号写字楼

联系人：张先生

联系方式：0371—24802298

2、招标代理机构信息

名称：达信建设发展有限公司

地址：开封市创客天地7号楼2单元7203

联系人：吕先生

联系方式：18937860337

3、监督单位：通许县建设工程招标投标管理办公室

联系方式：0371-24868676

