尉氏县粮食物资储备库项目（三期）监理-中标候选人公示

河南淙策工程管理有限公司受尉氏永达国家粮食储备库的委托，就尉氏县粮食物资储备库项目（三期）进行公开招标，于2026年9月1日在开封市尉氏县公共资源交易中心依法进行开标和评标活动。评标委员会按照招标文件规定进行了评审，经招标人确认，现将本次评标结果公示如下：

一、招标项目说明

1.1 项目名称：尉氏县粮食物资储备库项目（三期）

1.2 项目编号：JSGCGK-2026-012

1.3 建设地点：尉氏县永达国库院内

1.4 建设规模及内容：

（1）现有平房仓功能提升改造：散装平房仓粮情测控系统改造，地上笼通风口改造，保温密闭门窗改造，23#、24#仓仓顶进行密闭保温处理；

（2）库区道路改造；

（3）库区消防及排水管网、供电及监控改造；

（4）新建罩棚：罩棚1轴线尺寸72m×30m，1层，高度约为8米。罩棚2轴线尺寸240m×12m，1层，高度约为8米（局部贴近平房仓处需要增加高度，将外挂爬梯放置内部）。新建仓间罩棚6座，单个仓间罩棚的轴线尺寸约为轴线尺寸80m×18m，1层，高度约为10米；

（5）公共设备更新购置。

1.5 项目总投资：约2600万元

1.6 招标范围：

第二标段：本项目总承包范围内全过程监理服务（含缺陷责任期）。

1.7 标划分：本项目共划分为两个标段

第二标段：尉氏县粮食物资储备库项目（三期）监理

1.8 计划工期：

第二标段：同施工周期及缺陷责任期。

1.9 质量要求：

合格，达到国家现行有关施工质量验收规范标准。

二、投标人资格要求

1、第二标段

2.1 具有独立法人资格，具有有效的营业执照；

2.2 资质要求：具有房屋建筑工程监理乙级及以上资质或工程监理综合资质；

2.3 人员要求：拟派项目总监须具有建筑工程注册监理工程师证书；

注：项目总监、授权委托人须是本单位正式员工，需提供与本单位签订的劳动合同和在本单位近3个月缴纳的社保证明（以社保局出具或网上查询打印页为准，在本单位不足3个月的以聘请之日算起，查询日期不得早于公告发布日期）。

2.4 财务要求：提供近三年（2023、2024、2025 年度）经会计事务所或审计机构审计的财务报告，新成立公司可提供成立至今的财务报表或基本开户银行出具的资信证明。

2.5 企业业绩：投标人须提供一份自 2021 年 1 月 1 日以来承担的单项合同金额不低于 10 万元或单项工程投资金额不低于 1000 万元的建筑工程监理业绩，须提供业绩证明材料（业绩证明须提供中标通知书、合同，时间以合同签订日期为准）。

2.6 信誉要求：

2.6.1 投标人自 2023 年 1 月 1 日以来无受贿、行贿犯罪记录（核查网站：中国裁判文书网 http://wenshu.court.gov.cn/），存在受贿、行贿和不良行为的投标人拒绝其参与本项目投标（查询对象包括：企业、法定代表人、项目总监）；

2.6.2 被列入失信被执行人（以“信用中国”网站或“中国执行信息公开网”为准）、重大税收违法失信主体（以“信用中国”网站为准）、政府采购严重违法失信行为记录名单（以“中国政府采购网”为准）的投标人，拒绝其参与本项目投标，全国建筑市场监管公共服务平台 http://jzsc.mohurd.gov.cn/）存在不良行为的投标人拒绝其参与本项目投标；查询对象包括：企业、法定代表人、项目总监（查询时间：本招标公告发布之日起至投标文件递交截止之日止，提供网页查询截图，附在投标文件中）。

2.7 单位负责人为同一人或存在控股、管理关系的不同单位，不得参加同一项目投标（提供在“国家企业信用信息公示系统”中公示的公司信息、股东或投资人信息截图）；

2.8 本项目实施过程中拟派项目总监不得以任何理由更换（提供承诺书，格式自拟）；

2.9 投标人近三年以来无重大质量问题、无重大安全事故，没有处于被责令停产、停业，或者投标资格被取消状态以及在参加本次投标活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录（提供承诺书，格式自拟）；

2.10 本标段不接受联合体投标。

三、评标委员会成员人数：5 人

四、评标情况

4.1 评标委员会推荐的中标候选人（排序不分先后）

第二标段：

序号	中标候选人全称	投标报价	项目总监	质量要求	监理服务期
1	河南天宏建设工程咨询有限公司	0.89%	王世红	合格，达到国家现行有关施工质量验收规范标准。	同施工周期及缺陷责任期。
2	河南紫泰工程咨询有限公司	0.89%	张世克	合格，达到国家现行有关施工质量验收规范标准。	同施工周期及缺陷责任期。
3	中新华都国际工程咨询有限公司	0.89%	李玉勇	合格，达到国家现行有关施工质量验收规范标准。	同施工周期及缺陷责任期。
4	万安广厦工程咨询有限公司	0.88%	王香菊	合格，达到国家现行有关施工质量验收规范标准。	同施工周期及缺陷责任期。

5	中审润奥项目管理有限公司	0.85%	段学强	合格，达到国家现行有关施工质量验收规范标准。	同施工周期及缺陷责任期。
6	河南省建科建设监理有限公司	0.85%	李转运	合格，达到国家现行有关施工质量验收规范标准。	同施工周期及缺陷责任期。
7	荣泰工程管理咨询有限公司	0.75%	卢志强	合格，达到国家现行有关施工质量验收规范标准。	同施工周期及缺陷责任期。
8	河南省光大建设管理有限公司	0.75%	郝鹏凯	合格，达到国家现行有关施工质量验收规范标准。	同施工周期及缺陷责任期。
9	郑州众诚建设咨询有限公司	0.74%	郝晶晶	合格，达到国家现行有关施工质量验收规范标准。	同施工周期及缺陷责任期。
10	中瑞建园工程管理有限公司	0.73%	张立奎	合格，达到国家现行有关施工质量验收规范标准。	同施工周期及缺陷责任期。
11	新正源项目咨询有限公司	0.71%	胡炳涛	合格，达到国家现行有关施工质量验收规范标准。	同施工周期及缺陷责任期。

4.2 中标候选人项目管理人员情况

第二标段：

中标候选人全称	人员类别	姓名	职务	执业资格证书或职称证书名称	证书编号
河南天宏建设工程咨询有限公司	项目总监	王世红	工程师	注册监理工程师证书	41015113
	专业监理工程师	伊长军	高级工程师	专业监理工程师证书	20101342
	专业监理工程师	郑　斌	工程师	专业监理工程师证书	21106818
	安全员	顾　可	工程师	安全员岗位证书	Y0412300901100031
	监理员	高永攀	工程师	专业监理工程师证书	19105353
	见证员	李　倩	工程师	见证员岗位证书	2025019624
河南紫泰工程咨询有限公司	项目总监	张世克	工程师	注册证、工程师	41021867
	专业监理工程师	杨方明	工程师	注册证、工程师	41017657
	安全员	文会霞	工程师	注册安全工程师证、工程师	201911046410000659
	监理员	张留记	工程师	专监证、工程师	18101164
	见证员	秦少强	/	见证员证	2025019688
中新华都国际工程咨询有限公司	项 目总监	李玉勇	高工	国家注册监理工程师	41013180
	专业监理工程师	王鲁	工程师	国家注册监理工程师	41021525
	专业监理工程师	霍海臣	高工	国家注册监理工程师	41014924
			/		

	安全员	张飞		安全员证	2501020000661887
	监理员	李发展	工程师	河南省专监	21103329
	见证员	宋桦	助工	见证员证	2601170000082545
万安广厦工程咨询有限公司	项目总监	王香菊	工程师	注册监理工程师证	41011559
	专业监理工程师	韩飞	工程师	注册监理工程师证	41017844
	安全员	范文斌	/	安全员证	H4116001000366 5
	监理员	李建凯	工程师	专业监理工程师证	19105893
	见证员	孙海坡	/	见证员证	H4116005000041 5
中审润奥项目管理有限公司	总监理工程师	段学强	总监理工程师	注册监理工程师证书	41012496
	专业监理工程师	孙光辉	专业监理工程师	注册监理工程师证书	41009311
	安全员	张召号	安全员	安全员	Y0412500900900670
	监理员	索菲菲	监理员	监理员	25200221
	见证员	闫焕青	见证员	见证员	Y0412500200900156
	总监理工程师	段学强	总监理工程师	注册监理工程师证书	41012496
河南省建科建设监理有限公司	项目总监	李转运	高级工程师	国家注册监理工程师注册执业证书	41008090
	专业监理工程师	白雪冬	高级工程师	国家注册监理工程师注册执业证书	41005546
	监理员	穆宝军	/	专业监理工程师注册执业证书	21100910
	安全员	贾海亮	/	安全员岗位证书	H41170010104692
	见证员	鲁志永	/	见证员岗位证书	H41170050100315
	资料员	秦娟娟	/	资料员岗位证书	2101050000470456
荣泰工程管理咨询有限公司	项目总监	卢志强	高级工程师	注册监理工程师	41014483
	专业监理工程师	方志永	工程师	注册监理工程师	41019175
	监理员	解震	助理工程师	监理员证	22200695
	安全员	王永力	工程师	安全员证	H41140011300 083
	见证员	代淑真	助理工程师	见证员证	Y04124002009 0075
	资料员	张亚飞	工程师	资料员证	04114114941140006 12
河南省光大建设管理有限公司	项目总监	郝鹏凯	/	注册监理工程师证	41026631
	专业监理工程师	李炎军	/	专业监理工程师证	20101107
	安全员	高帆	工程师	安全员证	H4117001010488 4
	监理员	付铭涛	助工	监理员证	25200360
	见证员	宋素君	助工	见证员证	Y0412100200200 156
郑州众诚建设咨询有限公司	项目总监	郝晶晶	高级工程师	注册证	41010731
	专业监理工程师	张峰	高级工程师	注册证	41022496
	专业监理工程师	王慧停	高级工程师	注册证	41011047
	专业		高级工程师		

	监理工程师	唐永宏		注册证	41005393
	安全员	李晓磊	助理工程师	安全员岗位证	2401020000415176
	监理员	李尧	工程师	监理员岗位证	20202156
	见证员	叶晓华	/	见证员岗位证	2401170000329648
	试验员	张捷	/	试验员岗位证	2501080000550557
中瑞建园工程管理有限公司	项目总监	张立奎	工程师	中华人民共和国监理工程师注册证书	41002376
	专业监理工程师	狄晓龙	工程师	中华人民共和国监理工程师注册证书	41017488
	安全员	邹东	/	注册安全工程师中华人民共和国监理工程师注册证书	19250426220 44046283
	监理员	高路勇	/	中华人民共和国监理工程师注册证书	41022884
	见证员	张婧	/	见证员证	2401170000416549
新正源项目咨询有限公司	项目总监	胡炳涛	工程师	注册监理工程师注册执业证书	41015597
	专业监理工程师	赵永强	/	注册监理工程师注册执业证书	41005195
	专业监理工程师	李占威	工程师	注册监理工程师注册执业证书	41013680
	监理员	李淑琳	/	监理员证	19201059
	安全员	王棚威	工程师	安全员证	Y041240090 0900804
	见证员	李梦龙	/	见证员证	2025019756

4.3 中标候选人企业业绩：

中标候选人全称	工程名称	建设单位全称	合同签订时间	合同金额（元）
河南天宏建设工程咨询有限公司	年产汽车内饰件 1 万套、冲压件 50 万套汽车零部件产业园项目、十二大街（陇海十路-陇海十一路）项目、河南大学附属“两校一园”建设项目精装修及设备设施采购工程	开封城市运营投资集团有限公司	2022.6.30	3255000 元
	杞县交通客运一体化项目	杞县水投公交服务有限公司	2023.5.24	237600 元
	开封市开化社区 33 号院 9 号 10 号	开封市建东城市建设发展有限公司	2024.12.12	104000 元

	楼拆除重建项目			
河南紫泰工程咨询有限公司	临颍县智能装备产业基础设施项目（一期）监理	临颍豫资投资控股集团有限公司	2024.1.10	2286000.00 元
	郑州奥林匹克体育中心大商业区提升改造项目监理	河南郑地奥体中心管理有限公司	2024.8.12	1.18%
	郑州市消防救援支队特勤四站维修改造项目	郑州市消防救援支队	2023.12.22	135249.00 元
	双辽某部厂房建设及场地硬化工程监理	中国人民解放军驻双辽某部	2024.5.14	759520.00 元
	2023 年淮滨县乡村振兴示范引领村和示范区村集体经济提升项目、集体经济薄弱村巩固提升项目 EPC 总承包及监理项目	淮滨县先进制造业开发区管理委员会	2023.11.27	为建筑安装工程费结算价的 0.66%
	金水区 2024 年区属学校报告厅及室内运动馆改造项目全过程监理服务	郑州市金水控股集团有限公司	2025.2.25	498505.41 元
	夏邑县人民医院老病房楼改造建设项目第三标段	夏邑县人民医院	2025.5.16	施工标段中标价的 0.959%
中新华都国际工程咨询有限公司	内黄县城南冷链物流建设项 目-建设监理服务	安阳豫达产业投资有限公司	2024 年 4 月 13 日	2038145.00 元
	万年县数字经济科创园陶源路北区标准厂房建设项目目监理	万年县丰收工业园发展有限公司	2024 年 8 月 28 日	1679729.6 元
	周 口市淮阳区科技创新产业园建设项 目	周 口先进制造业开发区发展投资有限公司	2022 年 12 月 8 日	8501960.00 元

万安广厦工程咨询有限公司	黄河国家博物馆项目监理	河南郑发文旅投资有限公司	2021.8.23	1399.5555万元
	商丘市儿童医院（河南省儿童医院商丘医院）项目工程监理	商丘市第一人民医院	2022.9.20	528.00万元
	安远县新人民医院智慧医疗系统建设项目（EPC+F）监理	安远县国有资产投资经营有限责任公司	2023.2.6	264.00万元
	禹州市职业教育园区一期建设项目监理及全过程造价咨询项目第 2 标段	禹州市泰平教育投资有限公司	2023.12.21	财政评审的 97%
	郑州市骨科医院东院区综合病房楼建设项目监理	郑州市骨科医院	2022.5.23	430.00万元
	南阳市职教园区医康养中心项目监理	南阳市鸭河工区发展投资有限公司	2025.7	232.29 万 元（0.89%）
中审润奥项目管理有限公司	林芝市公安局警务技能训练基地(二期)项目监理	林芝市公安局	2025.2.24	1776200.00元
河南省建科建设监理有限公司	嵩南文苑	郑州玉安联合置业有限公司	2024.6.1	1217000
	观樾居	郑州市二七区新地至和开发建设有限公司	2025.3.15	1250800
	驻马店市第二十小学建设项目	驻马店市第二十小学	2024.12	328300
荣泰工程管理咨询有限公司	淳化县企业孵化地及标准化厂房建设项目监理	淳化县城乡投资开发有限责任公司	2023.11.01	2836400.00 元
	淇县高村镇冷链物流产业园项目监理	淇县朝歌建设开发有限公司	2023.06.20	2717160.54 元
河南省光大建设管理有限公司	信阳市医药（集团）有限责任公司医药产业园地方应急物资储	信阳医联资产运营有限公司	2022.8.20	施工标竣工结算价的 1.2%

	备库项目（一期）			
	中央储备粮驻马店直属库有限公司遂平分公司仓储项目监理	中央储备粮驻马店直属库有限公司	2025.9.1	2817777
	郑州航空港经济综合实验区中原医学科学城国际交流中心项目监理	郑州航发置地有限公司	2024.1.18	16587370.00
郑州众诚建设咨询有限公司	中央储备粮洛阳直属库有限公司新建仓项目监理	中央储备粮洛阳直属库有限公司新建仓项目监理	2024.7.1	815000.00 元
	江西泰珂新材料有限公司 100 万吨黑滑石新材料（A 标段）	江西泰珂新材料有限公司	2022.10.21	834750.00 元
	宜阳县产业集聚区泉盛新型装备制造产业园监理	宜阳县产业集聚区享聚发展有限公司	2022.9.6	2210491.72 元
	封丘县先进制造业开发区被装服饰产业园建设监理项目	封丘县荣升建设实业有限公司	2023.1.6	2398000.00 元
	中原科技城数研产业园 EPC 项目监理第一标段：A 地块监理	郑州郑意实业有限公司	2022.11.9	4302121.63 元
中瑞建园工程管理有限公司	2021 年温县城区道路畅通提质工程安置房项目（EPC）监理	温县锦湾置业有限公司	2023.7.25	1330000.00 元
	三门峡经开区科技产业园项目 2#、3#、5#、6#、标准化厂房监理项目	三门峡经开建设开发有限公司	2023.3.9	347437.72 元
新正源项目咨询有限公司	汉江湾高中学校建设项 目监理	武汉市硚 口区教育局基建维修管理站	2023.2.20	2600000.00 元
	江夏经开科教示范园监理	武汉江夏园区产业投资有限公司	2025.7.3	3288308.00 元

4.4 中标候选人项目总监业绩：无要求

4.5 中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

4.5.1 招标文件要求的资格能力条件

第二标段：

投标人资质条件、能力和信誉	1、第二标段 1.具有独立法人资格，具有有效的营业执照； 2.资质要求：具有房屋建筑工程监理乙级及以上资质或工程监理综合资质； 3.人员要求：拟派项目总监须具有建筑工程注册监理工程师证书； 注：项目总监、授权委托人须是本单位正式员工，需提供与本单位签订的劳动合同和在本单位近3个月缴纳的社保证明（以社保局出具或网上查询打印页为准，在本单位不足3个月的以聘请之日算起，查询日期不得早于公告发布日期）。 4.财务要求：提供近三年（2023、2024、2025年度）经会计事务所或审计机构审计的财务报告，新成立公司可提供成立至今的财务报表或基本开户银行出具的资信证明。 5.企业业绩：投标人须提供一份自2021年1月1日以来承担的单项合同金额不低于10万元或单项工程投资金额不低于1000万元的建筑工程监理业绩，须提供业绩证明材料（业绩证明须提供中标通知书、合同，时间以合同签订日期为准）。 6．信誉要求： 6.1 投标人自2023年1月1日以来无受贿、行贿犯罪记录（核查网站：中国裁判文书网http://wenshu.court.gov.cn/），存在受贿、行贿和不良行为的投标人拒绝其参与本项目投标（查询对象包括：企业、法定代表人、项目总监）； 6.2 被列入失信被执行人（以“信用中国”网站或“中国执行信息公开网”为准）、重大税收违法失信主体（以“信用中国”网站为准）、政府采购严重违法失信行为记录名单（以“中国政府采购网”为准）的投标人，拒绝其参与本项目投标，全国建筑市场监管公共服务平台http://jzsc.mohurd.gov.cn/）存在不良行为的投标人拒绝其参与本项目投标；查询对象包括：企业、法定代表人、项目总监（查询时间：本招标公告发布之日起至投标文件递交截止之日止，提供网页查询截图，附在投标文件中）。 7.单位负责人为同一人或存在控股、管理关系的不同单位，不得参加同一项目投标（提供在“国家企业信用信息公示系统”中公示的公司信息、股东或投资人信息截图）； 8.本项目实施过程中拟派项目总监不得以任何理由更换（提供承诺书，格式自拟）； 9.投标人近三年以来无重大质量问题、无重大安全事故，没有处于被责令停产、停业，或者投标资格被取消状态以及在参加本次投标活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录（提供承诺书，格式自拟）； 10．本标段不接受联合体投标。

4.5.2 中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件情况：

第二标段：

序号	中标候选人全称	响应情况
1	河南天宏建设工程咨询有限公司	响应
2	河南紫泰工程咨询有限公司	响应
3	中新华都国际工程咨询有限公司	响应

4	万安广厦工程咨询有限公司	响应
5	中审润奥项目管理有限公司	响应
6	河南省建科建设监理有限公司	响应
7	荣泰工程管理咨询有限公司	响应
8	河南省光大建设管理有限公司	响应
9	郑州众诚建设咨询有限公司	响应
10	中瑞建园工程管理有限公司	响应
11	新正源项目咨询有限公司	响应

4.6 否决投标情况及原因：安徽苇盛建设监理有限公司、河南建威工程管理咨询有限公司、河南海纳建设管理有限公司、河南敬之臻工程管理有限公司、清鸿工程咨询有限公司五家“投标人基本情况表”格式不符合招标文件要求，初步评审不合格，按无效投标处理。

4.7 所有投标人综合标评分情况：无

4.8 所有投标人技术标评分情况：无

4.9 所有投标人总得分情况：无

五、招标文件规定公示的其他内容：无

六、公示时间：2026 年 9 月 4 日至 2026 年 9 月 6 日

七、提出异议的渠道和方式

(1)线上:根据汴公管办(2020)13 号文件规定，投标人需在“开封市公共资源交易信息网”交易系统中提出质疑(异议)与投诉，招标人或招标代理机构在规定时间内进行回复，各投标人应时刻关注电子交易系统中的项目进度和状态。递交地址:《开封市公共资源交易信息网》会员投标系统中本项目“质询信息”位置线上直接提起。(如有疑问可拨打服务电话咨询 0371-23859291)

(2)线下:

1.招标人受理异议的联系方式:

招标人：尉氏永达国家粮食储备库

地　址：尉氏县城西开发区

联系人：史岗杰

联系电话：　0371-27887309

2.行政监督部门受理投诉的联系方式:

监督部门:尉氏县建设工程招投标办公室

联系方式:0371-22712688，0371-27990065

八、发布媒介

本次公告在《中国招标投标公共服务平台》《中国采购与招标网》《开封市公共资源交易信息网》上发布。

九、联系方式

招标人：尉氏永达国家粮食储备库

地　址：尉氏县城西开发区

联系人：史岗杰

联系电话：　0371-27887309

代理机构：河南淙策工程管理有限公司

地址：河南自贸试验区郑州片区（郑东）普济路 19 号德威广场 1012 号-01 室

联系人：李胜峰

联系电话：13346772104

监督部门：尉氏县建设工程招投标办公室

联系电话：0371-22712688，0371-27990065