

通许县2026年保障性安居工程改造项目-第三标段中标候选人公示

河南省开创工程管理咨询有限公司受通许县住房和城乡建设局的委托，就通许县2026年保障性安居工程改造项目进行公开招标，于2026年08月18日在通许县公共资源交易中心依法进行开标和评标活动。评标委员会按照招标文件规定进行了评审，经招标人确认，现将本次评标结果公示如下：

一、招标项目说明：

- 1.1项目名称：通许县2026年保障性安居工程改造项目
- 1.2项目编号：HNKC-2026-012
- 1.3招标方式：公开招标
- 1.4预算金额：本次招标金额约2573万元。
- 1.5资金来源：财政资金
- 1.6项目规模及内容：对2026年保障性安居工程老旧小区的道路、给排水、照明等进行改造。
- 1.7招标范围：第三标段：工程量清单、招标文件、施工图纸、答疑纪要以及变更通知范围内的全部内容；
- 1.8计划工期：第三标段：70日历天
- 1.9质量要求：第三标段：合格
- 1.10建设地点：通许县境内
- 1.11确定中标人：本项目采用评定分离(核查随机)方式确定中标人。

二、标段划分情况：本项目共划分为8个标段

第三标段：宏达小区道路一；

三、开标时间：2026年08月18日09时30分

评标时间：2026年08月18日17时30分

四、评标委员会人数：5人。

五、中标人候选人信息情况及评标情况：

1、评标委员会推荐的中标候选人(排序不分先后)

序号	中标候选人全称	投标报价	投标工期	投标质量	项目经理
1	河南武天建设工程有限公司	贰佰陆拾柒万叁仟壹佰陆拾柒元叁角肆分 (2,673,167.34)	70日历天	合格	袁孟磊
2	盛霆建设集团有限公司	贰佰陆拾陆万伍仟陆佰陆拾贰元叁角伍分 (2,665,662.35)	70日历天	合格	瞿顺旗
3	河南江铭建设工程有限公司	贰佰陆拾陆万壹仟叁佰壹拾叁元叁角伍分 (2,661,313.35)	70日历天	合格	闫青松
4	河南保棋建设有限公司	贰佰陆拾伍万陆仟玖佰玖拾叁元伍角陆分 (2,656,993.56)	70日历天	合格	郭汉文
5	河南金财建筑工程有限公司	贰佰陆拾伍万玖仟捌佰柒拾捌元贰角肆分 (2,659,878.24)	70日历天	合格	兰慧
6	中原跃发建设工程有限公司	贰佰陆拾柒万贰仟柒佰叁拾肆元伍角贰分 (2,672,734.52)	70日历天	合格	邓东平
7	河南省韶旭建设工程有限公司	贰佰陆拾壹万柒仟叁佰伍拾捌元零肆分 (2,617,358.04)	70日历天	合格	石慧慧
8	河南荣姿建筑工程有限公司	贰佰陆拾柒万肆仟叁佰肆拾壹元肆角柒分 (2,674,341.47)	70日历天	合格	董艳林

2、中标候选人项目管理人员情况

中标候选人全称	人员类别	姓名	职称	执业资格证书或职称证书名称	证书编号
河南武天建设工程有限公司	项目经理	袁孟磊	/	注册证书	豫241151603035
	技术负责人	胡常江	工程师	职称证	BD2151042
	施工员	郭丽丽	/	岗位证	2025JP011012
	质量员	贾少奇	/	岗位证	2025JP011014
	专职安全员	王欣欣	/	安全生产考核合格证书	豫建安C3(2023)2510481

	资料员	姚会芳	/	岗位证	0411611494116000355
	材料员	刘小平	/	岗位证	0412411100032000139
	标准员	崔德京	/	岗位证	0412511500059000071
	机械员	孙明辉	/	岗位证	0412411200029000051
	劳务员	卢明星	/	岗位证	0412511300060000133
	造价师	张秀梅	/	注册证书	建[造]11244100020400
盛霆建设 集团有限公司	项目 经理	訾顺旗	/	建造师注册证	豫241081015425
	技术负责 人	王满仓	工程师	职称证	C20240935019906700172
	施工员	杨四海	/	岗位证书	0412310400010000003
	质量员	王黎明	/	岗位证书	0412210900010000019
	安全员	王凤翔	/	安全生产考核合 格证	豫建安C3(2023)2534639
	材料员	路棋	/	岗位证书	0412211100010000046
	资料员	孙呈宇	/	岗位证书	0412611400059000016
	造价员	牛君瑞	/	造价工程师注册证 书	建[造]11224100009351
河南江铭 建设工程有限公司	项目经理	闫青松	/	建造师	豫241161601468
	技术负责 人	谢华	中 级	职称证	C20210974169900000331
	专职安全生 产管理人员	江孝辉	/	安全生产考核合格 证书	豫建安C3(2023)1464626
	预算员	张美静		岗位证	JP881208118
	施工员	崔鹏巍	级中	岗位证	2025JP041718
	质量员	陈慧	/	岗位证	JP88062326
	材料员	孙园杰	/	岗位证	JP88071578
	资料员	万勇贺	/	岗位证	2023JX040354 6
河南保棋建 设有限公司	项目 经理	郭汉文	工 程 师	二级建造师注册证 书	豫 241141454602

	技术负责人	王松强	工程师	职称证	B202009070100724
	施工员	冯振	无	施工员证件	0412510400059000054
	安全员	王双	无	安全生产考核证	豫建安 C3(2024) 1020076
	质量员	胡彦浩	无	质量员证件	0412510900059000088
	材料员	赵高磊	无	材料员证件	0412511100059000050
	资料员	韩娟	无	资料员证件	JP88042321
	造价员	林意钦	无	一级造价工程师注册证书	建[造]11224100009220
河南金财建筑工程有限公司	项目经理	兰慧	/	注册建造师	豫241151566511
	技术负责人	董蛟蛟	工程师	职称证	C20220953052205800201
	安全员	朱路洋	/	安全生产考核证	豫建安C3(2023) 1350189
	造价专业人员	管武军	/	一级造价工程师	建[造]11254100025222
	施工员	安亚静	/	岗位证	0412510400059000104
	质量员	杨玉婷	/	岗位证	0412310900010000038
	材料员	刘轻轻	工程师	岗位证	04116111 94116000 067
	资料员	姬雪	/	岗位证	04117114 94117001 401
中原跃发建设工程有限公司	项目负责人	邓东平	/	二级建造师	川 25120192 02010388

河南荣姿建筑工程有限公司	质量员	杜延龙	/	岗位证	04123109000150000 40
	材料员	李圆	/	岗位证	04123111000150001 61
	资料员	逯慧丽	/	岗位证	
	项目经理	董艳林	无	中华人民共和国二级建造师注册证书	豫241080802 690
	技术负责人	王战军	工程师	工程师证	C1903300918 0900264
	专职安全生产管理人员	姚艳濮	工程师	安全生产考核合格证书	豫建安 C3(20 23) 1397330
	施工员	张延天	助理工程师	施工员证	04125104000 60000149
	质量员	何世琰	助理工程师	质量员证	04124109000 53000005
	资料员	朱玲玲	工程师	资料员证	04114114941 14000180
	材料员	卢珍	工程师	材料员证	04116111941 16002160
	造价师	胡晓	工程师	造价师证书	建[造]11244 100019446

3、中标候选人企业业绩

中标候选人全称	工程名称	建设单位全称	合同签订时间	合同金额(元)
河南武天	阿克陶县木吉乡农村人居环境整治项目	阿克陶县农业技术推广中心	2025年01月17日	9916148.80元

	技术负责人	李晓娟	工程师	职称证	工-76584
	施工员	芦金满	/	施工员岗位证	04125104 000 60000120
	质量员	辜方怡	/	质量员岗位证	05123109 00061000 016
	安全员	韩振岭	/	安全生产考核合格证	川建安C3 (2021) 1019992
	材料员	曾慧君	/	材料员岗位证	05116111 95116001 917
	资料员	杨娜	/	资料员岗位证	05116114 95116003 683
	造价员	杨果	/	一级造价工程师	建 [造]112351000214 39
河南省韶旭 建设工程有限公司	项目经理	石慧慧	工程师	建造师证	豫 241161696383
	技术负责人	王巨龙	工程师	职称证	C05911180900123
	安全员	杨倩倩	/	岗位证及安全C证	Y0412300900900639 、豫建安C3 (2023) 1492388
	施工员	何志刚	/	岗位证	04123104000150001 29

建设工程有限公司	河南省第一监狱监管区部分雨水管网改造项目	河南省第一监狱	2025年09月05日	805256.13元
	阿克苏地区温宿国家农业科技园区日处理15000立方米污水处理厂建设项目总承包	温宿国家农业科技园区管理委员会	2023年09月06日	252552800.00元
盛霆建设集团有限公司	延津县城市管理局产业区纬七路至支五路积水整治项目	延津县城市管理局	2024.01.08	2744787.33
河南江铭建设工程有限公司	郸城县金丹大道（府东路至育新路）新建工程1标段	郸城县城市管理局	2023年3月2日	7027026.97 元
	太康县高标准农田建设项目26标段	太康县农业农村局	2024年6月25日	10412905.29元
河南保棋建设有限公司	上村乡打营村住基产业道路建设项目	会泽县上村乡人民政府	2025.12.08	3654903.24
河南金财建筑工程有限公司	中牟县现代服务业开发区墨宝街（屏华路一同城大道）市政道路工程项目（二次）	中牟县现代服务业开发区管理委员会	2023.2.28	15453230.37
	拉孜县热萨乡强公村巩固提升项目	拉孜县人民政府	2024.7.26	7907841.22 元
中原跃发建设工程有限公司	昌都市丁青县第二垃圾填埋场项目	西藏丁青县住房和城乡建设局	2024.10.25	27524010.19 元
河南省韶旭建设工程有限公司	奈曼旗国有六号农场三分场等道路硬化以工代赈示范建设项目	奈曼旗国有六号农场	2025年8月6日	3887500.00元
	林西县新林镇污水管网工程	林西县新林镇人民政府	2025年7月25日	2292000.00元
河南荣姿建筑工程有限公司	太行一号公路环线乡村振兴示范带-团西示范点基础设施提升工程	山西高平神农炎帝农耕文化园开发有限公司	2023年10月28日	玖佰叁拾贰万贰仟叁佰零玖元肆角陆分（9322309.46元）

限公司	河南建筑职业技术学院机动车道及雨水管网改造项目	河南建筑职业技术学院	2024年7月5日	伍佰伍拾捌万陆仟元整(¥ 5586000.00元)
-----	-------------------------	------------	-----------	---------------------------

4、中标候选人项目经理(负责人)业绩：此项无要求。

5、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

(1)招标文件要求的资格能力条件

序号	资格能力条件
1	1.1施工标段： 1.1.1投标人具有独立企业法人资格，具有有效的营业执照； 1.1.2投标人须具有市政公用工程施工总承包叁级及以上资质，具有有效的安全生产许可证，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力； 1.1.3 拟派项目经理须具有市政公用工程专业二级及以上注册建造师执业资格；同时持有有效的安全生产考核合格证书（B类），且未在其他在建工程担任项目经理并出具无在建承诺书；拟派技术负责人需具有工程相关专业中级及以上技术职称，拟派项目经理与技术负责人不得相互兼任。 1.1.4社保要求：投标人项目经理、技术负责人及授权委托人应为本单位员工，在本单位缴纳社保证明，（提供劳动合同及社保证明材料，新聘用的人员从聘用之日算起），以2026年1月1日以来连续3个月社保部门出具的社保查询清单为准，需社保部门盖章或网上查询网页截图，出具时间不得早于公告发布时间，如有不在本公司参加社会保险，一经查实取消其投标资格； 其他要求： 1、财务要求：具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度（提供2024年或2025年度财务审计报告，若公司成立时间不足的，按实际成立年限提供审计报告，新成立公司可提供成立至今的财务报表或基本开户银行出具的资信证明）； 2、参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录。（自行承诺，格式自拟）。 3、信誉要求：被列入失信被执行人、重大税收违法失信主体、政府采购严重违法失信行为记录名单的投标人拒绝参加本项目的投标。提供“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）或中国执行信息公开网（http://zxgk.court.gov.cn）的“失信被执行人”查询结果页面截图、“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）的“重大税收违法失信主体”查询结果页面截图、“中国政府采购”网站（www.ccgp.gov.cn）的“政府采购严重违法失信行为记录名单”查询结果页面截图（查询日期为公告发布日期之后）。投标人递交投标文件至与招标人签订合同期间一旦发现投标人存在信用问题，招标人均有权取消其中标资格。 4、本标段不接受联合体投标 5、潜在投标人只可对以上多个标段的其中一个标段进行投标，不允许投多个标段。

(2)中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件情况

通过名单:

序号	投标人名称	投标报价
1	河南武天建设工程有限公司	贰佰陆拾柒万叁仟壹佰陆拾柒元叁角肆分 (2,673,167.34)
2	盛霆建设集团有限公司	贰佰陆拾陆万伍仟陆佰陆拾贰元叁角伍分 (2,665,662.35)
3	河南江铭建设工程有限公司	贰佰陆拾陆万壹仟叁佰壹拾叁元叁角伍分 (2,661,313.35)
4	河南保棋建设有限公司	贰佰陆拾伍万陆仟玖佰玖拾叁元伍角陆分 (2,656,993.56)
5	河南金财建筑工程有限公司	贰佰陆拾伍万玖仟捌佰柒拾捌元贰角肆分 (2,659,878.24)
6	中原跃发建设工程有限公司	贰佰陆拾柒万贰仟柒佰叁拾肆元伍角贰分 (2,672,734.52)
7	河南省韶旭建设工程有限公司	贰佰陆拾壹万柒仟叁佰伍拾捌元零肆分 (2,617,358.04)
8	河南荣姿建筑工程有限公司	贰佰陆拾柒万肆仟叁佰肆拾壹元肆角柒分 (2,674,341.47)

推荐中标候选人的方法:

1、计算评标基准价:

评标基准价=所有评审结论为合格的投标人的投标报价的平均值(计算结果保留2位小数)。

2、确定中标候选人:

所有评审结论为合格的投标人的数量为Q,评标委员会对合格的投标人报价按由低到高的顺序进行排序,若报价相等,按投标人在开标记录表上的序号由小到大的次序进行排序。

①当 $Q < 3$ 时,招标人应当重新招标。

②当 $3 \leq Q \leq 10$ 时,所有评审结论为合格的投标人全部推荐为中标候选人。

③当 $10 < Q$ 时,按所有评审结论为合格的投标人的投标报价与评标基准价的差值进行计算,高于评标基准价差值的绝对值最小的4家投标人和低于(或等于)评标基准价差值的绝对值最小的7家投标人推荐为中标候选人。

注：（1）高于或低于评标基准价的投标人数量少于应当入围中标候选人数量时，按实际数量入围中标候选人。

（2）若投标人报价出现并列则同时入围中标候选人。

（3）评标委员会以不标明排序方式向招标人推荐中标候选人。

注：定标时间以邮箱形式告知中标候选人，不再另行通知。

推荐结果如下：

序号	中标候选人全称	响应情况
1	河南武天建设工程有限公司	响应
2	盛鑫建设集团有限公司	响应
3	河南江铭建设工程有限公司	响应
4	河南保棋建设有限公司	响应
5	河南金财建筑工程有限公司	响应
6	中原跃发建设工程有限公司	响应
7	河南省韶旭建设工程有限公司	响应
8	河南荣姿建筑工程有限公司	响应

6、否决投标情况及原因：河南莱康建筑工程有限公司项目经理、技术负责人社保证明出具时间早于公告发布时间、河南鼎义建设集团有限公司项目经理、技术负责人社保证明出具时间早于公告发布时间、河南道业建筑工程有限公司项目经理、技术负责人社保证明出具时间早于公告发布时间，初步审查不合格，按无效标处理。

7、所有投标人综合标评分情况：无

8、所有投标人技术标评分情况：无

9、所有投标人总得分情况：无

10、法律法规规章规定的其它内容：无

六、公示时间：2026年08月25日至2026年08月27日

七、发布媒介：

本次公示在《中国招标投标公共服务平台》、《开封市公共资源交易信息网》上发布。

八、提出异议的渠道和方式：

线上：

根据汴公管办(2020)13号文件规定，投标人需在“开封市公共资源交易信息网”交易系统中提出质疑(异议)与投诉，招标人在规定时间内进行回复，各投标人应时刻关注电子交易系统项目进度和状态。递交地址：《开封市公共资源交易信息网》会员投标系统中本项目“质询信息”位置线上直接提起。

1. 招标人受理异议的联系方式:

名称: 通许县住房和城乡建设局

地址: 通许县咸平大道西段

联系人: 翟先生

联系电话: 0371-24976153

2. 行政监督部门受理投诉的联系方式:

监督单位: 通许县建设工程招标投标管理办公室

联系方式: 0371-24868676

九、联系方式

1. 招标人信息

名称: 通许县住房和城乡建设局

地址: 通许县咸平大道西段

联系人: 翟先生

联系电话: 0371-24976153

2. 招标代理机构信息

名称: 河南省开创工程管理咨询有限公司

地址: 开封市通许县裕丰路3号

联系人: 刘女士

联系方式: 0371-24990996

3. 行政监督信息

监督单位: 通许县建设工程招标投标管理办公室

联系方式: 0371-24868676