

通许县2026年保障性安居工程改造项目-第二标段中标候选人公示

河南省开创工程管理咨询有限公司受通许县住房和城乡建设局的委托，就通许县2026年保障性安居工程改造项目进行公开招标，于2026年08月18日在通许县公共资源交易中心依法进行开标和评标活动。评标委员会按照招标文件规定进行了评审，经招标人确认，现将本次评标结果公示如下：

一、招标项目说明：

1.1项目名称：通许县2026年保障性安居工程改造项目

1.2项目编号：HNKC-2026-0112

1.3招标方式：公开招标

1.4预算金额：本次招标金额约2573万元。

1.5资金来源：财政资金65

1.6项目规模及内容：对2026年保障性安居工程老旧小区的道路、给排水、照明等进行改造。

1.7招标范围：第二标段：工程量清单、招标文件、施工图纸、答疑纪要以及变更通知范围内的全部内容；

1.8计划工期：第二标段：70日历天

1.9质量要求：第二标段：合格

1.10建设地点：通许县境内

1.11确定中标人：本项目采用评定分离(核查随机)方式确定中标人。

二、标段划分情况：本项目共划分为8个标段

第二标段：文化局家属院、财政局家属院、实验中学小区、公疗医院小区

三、开标时间：2026年08月18日09时30分

评标时间：2026年08月18日17时30分

四、评标委员会人数：5人。

五、中标人候选人信息情况及评标情况：

1、评标委员会推荐的中标候选人(排序不分先后)

序号	中标候选人全称	投标报价	投标工期	投标质量	项目经理
1	河南海控建设工程有限公司	大写：贰佰肆拾壹万肆仟陆佰壹拾柒元壹角壹分 小写：2414617.11元	70日历天	合格	范盼盼
2	鑫荣建设集团有限公司	大写：贰佰肆拾贰万叁仟柒佰捌拾贰元玖角玖分 小写：2423782.99元	70日历天	合格	李通
3	陕西中圆建设工程有限公司	大写：贰佰肆拾壹万贰仟肆佰壹拾柒元贰角柒分 小写：2412417.27元	70日历天	合格	张良
4	河南鸿曜建设工程有限公司	大写：贰佰肆拾壹万玖仟玖佰陆拾玖元捌角陆分 小写：2419969.86元	70日历天	合格	赵亚歌

2、中标候选人项目管理人员情况

中标候选人全称	人员类别	姓名	职称	执业资格证书或职称证书名称	证书编号
河南海控建设工程有限公司	项目经理	范盼盼	/	建造师证	豫1622016201604551
	技术负责人	马盼盼	工程师	职称证	C20240994990003300096
	安全员	石朋朋	/	岗位证、安全生产考核证	豫建安C3(2024)1110931、Y0412500901300200
	施工员	王成虎	/	岗位证	0412410400009000130
	质量员	毋昆昆	/	岗位证	0412410900009000090
	材料员	刘龙庭	/	岗位证	0412411100010000010
	资料员	常瑞雪	/	岗位证	0412211400004000057
鑫荣建设集团有限公司	项目经理	李通	/	注册建造师证	豫 241161696781
	技术负责人	马姣	工程师	职称证	C20240994990003300039

	安全 员	王家 琪	/	安全生产 考核合格 证书	豫建安 C3(2023)2536431
	施工 员	海国 印	/	岗位证	041231040001000000 2
	质量 员	苙生 娜	/	岗位证	041261090006000008 6
	资料 员	宋荣 浩	/	岗位证	041221140001000004 0
	材料 员	张利 晶	/	岗位证	041251110002400007 4
	造价 师	孙美 会	/	注册造价 师证	建 [造]11244100020698
陕西中圆 建设工程 有限公司	项目 经理	张良	/	注册建造 师	陕261131446775
	技术 负责人	孙前 真	高级 工程 师	职称证	B202409061602 292
	安全 员	苗爱 云	/	安考证	陕建安 C3(2025)5181439
	施工 员	原敏	/	岗位证	0412610400059000068
	质量 员	徐强 强	/	岗位证	0411710994117001990
	资料 员	金世 俊	/	岗位证	0422211400050000059
	材料 员	王艳 静	/	岗位证	0412311100018000122
	预算 员	胡蝶	/	造价师证	建 [造]142 4610002 0446
河南鸿曜 建设工程 有限公司	项目 经理	赵亚歌	工程师	注册证	豫 2412023202402479
	技术 负责 人	曹宗然	工程师	职称证	C09072180900262
	施工员	王烁	无	岗位证	2504910600597672
	质量员	雷玉霞	无	岗位证	2501030600597156
	专职 安全员	张玉玺	无	安全生产 考核合格 证	豫建安 C3(2023)1498338
	材料员	杨晓璐	无	岗位证	2501040000598045
	资料员	曹江慧	无	岗位证	0412511400060000186
	造价员	刘子华	工程师	岗位证	建[造]11254100025094

3、中标候选人企业业绩

中标候选人全称	工程名称	建设单位全称	合同签订时间	合同金额(元)
---------	------	--------	--------	---------

河南海控建设工程有限公司	郑州大学体育学院登封校区地下管网维修改造项目	郑州大学体育学院	2023年8月28日	3306095元
	阿合奇县哈拉布拉克乡哈拉布拉克村人居环境整治项目	阿合奇县哈拉布拉克乡人民政府	2025年6月4日	4271293.97元
鑫荣建设集团有限公司	河南振安职业技能培训学校室外工程	河南振安职业技能培训学校有限公司	2024.03.05	3514687.09元
陕西中圆建设工程有限公司	澄迈县桥头镇荣兴村委会包岸村基础设施建设项目	澄迈县桥头镇荣兴村委会包岸村	2025.7.10	4151436.69元
河南鸿曜建设工程有限公司	平顶山市湛河区湛河堤南侧顶路改造项目	平顶山市湛河区住房和城乡建设局	2025.7.30	5376058.79元

4、中标候选人项目经理(负责人)业绩：此项无要求。

5、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

(1)招标文件要求的资格能力条件

序号	资格能力条件
1	3.1 施工标段： 3.1.1 投标人具有独立企业法人资格, 具有有效的营业执照； 3.1.2 投标人须具有市政公用工程施工总承包叁级及以上资质, 具有有效的安全生产许可证, 并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力； 3.1.3 拟派项目经理须具有市政公用工程专业二级及以上注册建造师执业资格；同时持有有效的安全生产考核合格证书（B类），且未在其他在建工程担任项目经理并出具无在建承诺书；拟派技术负责人需具有工程相关专业中级及以上技术职称，拟派项目经理与技术负责人不得相互兼任。 3.1.4 社保要求：投标人项目经理、技术负责人及授权委托人应为本单位员工，在本单位缴纳社保证明，（提供劳动合同及社保证明材料，新聘用的人员从聘用之日算起），以 2026 年 1 月 1 日以来连续 3 个月社保部门出具的社保查询清单为准,需社保部门盖章或网上查询网页截图，出具时间不得早于公告发布时间，如有不在本公司参加社会保险，一经查实取消其投标资格； 其他要求： 1、财务要求：具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度（提供 2024 年或 2025 年度财务审计报告，若公司成立时间不足的，按实际成立年限提供审计报告，新成立公司可提供成立至今的财务报表或基本开户银行出具的资信证明）；

	2、参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录。（自行承诺，格式自拟）。 3、信誉要求：被列入失信被执行人、重大税收违法失信主体、政府采购严重违法失信行为记录名单的投标人拒绝参加本项目的投标。提供“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）或中国执行信息公开网（http://zxgk.court.gov.cn）的“失信被执行人”查询结果页面截图、“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）的“重大税收违法失信主体”查询结果页面截图、“中国政府采购”网站（www.ccgp.gov.cn）的“政府采购严重违法失信行为记录名单”查询结果页面截图（查询日期为公告发布日期之后）。投标人递交投标文件至与招标人签订合同期间一旦发现投标人存在信用问题，招标人均有权取消其中标资格。 4、本标段不接受联合体投标。 5、潜在投标人只可对以上多个标段的其中一个标段进行投标，不允许投多个标段。
--	---

(2)中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件情况
通过名单：

序号	投标人名称	投标报价
1	河南海控建设工程有限公司	大写：贰佰肆拾壹万肆仟陆佰壹拾柒元壹角壹分 小写：2414617.11元
2	鑫荣建设集团有限公司	大写：贰佰肆拾贰万叁仟柒佰捌拾贰元玖角玖分 小写：2423782.99元
3	陕西中圆建设工程有限公司	大写：贰佰肆拾壹万贰仟肆佰壹拾柒元贰角柒分 小写：2412417.27元
4	河南鸿曜建设工程有限公司	大写：贰佰肆拾壹万玖仟玖佰陆拾玖元捌角陆分 小写：2419969.86元

推荐中标候选人的方法：

1、计算评标基准价：

评标基准价=所有评审结论为合格的投标人的投标报价的平均值（计算结果保留2位小数）。

2、确定中标候选人：

所有评审结论为合格的投标人的数量为Q，评标委员会对合格的投标人报价按由低到高的顺序进行排序，若报价相等，按投标人在开标记录表上的序号由小到大的次序进行排序。

①当 $Q < 3$ 时，招标人应当重新招标。

②当 $3 \leq Q \leq 10$ 时，所有评审结论为合格的投标人全部推荐为中标候选人。

③当 $10 < Q$ 时，按所有评审结论为合格的投标人的投标报价与评标基准价的差值进行计算，高于评标基准价差值的绝对值最小的4家投标人和低于（或等于）评标基准价差值的绝对值最小的7家投标人推荐为中标候选人。

注：（1）高于或低于评标基准价的投标人数量少于应当入围中标候选人数量时，按实际数量入围中标候选人。

- (2) 若投标人报价出现并列则同时入围中标候选人。
- (3) 评标委员会以不标明排序方式向招标人推荐中标候选人。
- 注：定标时间以邮箱形式告知中标候选人，不再另行通知。

推荐结果如下：

序号	中标候选人全称	响应情况
1	河南海控建设工程有限公司	响应
2	鑫荣建设集团有限公司	响应
3	陕西中圆建设工程有限公司	响应
4	河南鸿曜建设工程有限公司	响应

- 6、否决投标情况及原因：无
- 7、所有投标人综合标评分情况：无
- 8、所有投标人技术标评分情况：无
- 9、所有投标人总得分情况：无
- 10、法律法规规章规定的其它内容：无

六、公示时间：2026年08月25日至2026年08月27日

七、发布媒介：

本次公示在《中国招标投标公共服务平台》、《开封市公共资源交易信息网》上发布。

八、提出异议的渠道和方式：

线上：

根据汴公管办(2020)13号文件规定，投标人需在“开封市公共资源交易信息网”交易系统中提出质疑(异议)与投诉，招标人在规定时间内进行回复，各投标人应时刻关注电子交易系统项目中的项目进度和状态。递交地址：《开封市公共资源交易信息网》会员投标系统中本项目“质询信息”位置线上直接提起。

1. 招标人受理异议的联系方式：

名称：通许县住房和城乡建设局

地址：通许县咸平大道西段

联系人：翟先生

联系电话：0371-24976153

2. 行政监督部门受理投诉的联系方式：

监督单位：通许县建设工程招标投标管理办公室

联系方式：0371-24868676

九、联系方式

1. 招标人信息



名称：通许县住房和城乡建设局

地址：通许县咸平大道西段

联系人：翟先生

联系电话：0371-24976153

2. 招标代理机构信息

名称：河南省开创工程管理咨询有限公司

地址：开封市通许县裕丰路3号

联系人：刘女士

联系方式：0371-24990996

3. 行政监督信息

监督单位：通许县建设工程招标投标管理办公室

联系方式：0371-24868676