

通许县2026年保障性安居工程改造项目-第一标段中标候选人公示

河南省开创工程管理咨询有限公司受通许县住房和城乡建设局的委托，就通许县2026年保障性安居工程改造项目进行公开招标，于2026年08月18日在通许县公共资源交易中心依法进行开标和评标活动。评标委员会按照招标文件规定进行了评审，经招标人确认，现将本次评标结果公示如下：

一、招标项目说明：

- 1.1项目名称：通许县2026年保障性安居工程改造项目
- 1.2项目编号：HNKC-2026-012
- 1.3招标方式：公开招标
- 1.4预算金额：本次招标金额约2573万元。
- 1.5资金来源：财政资金
- 1.6项目规模及内容：对2026年保障性安居工程老旧小区的道路、给排水、照明等进行改造。
- 1.7招标范围：第一标段：工程量清单、招标文件、施工图纸、答疑纪要以及变更通知范围内的全部内容；
- 1.8计划工期：第一标段：70日历天
- 1.9质量要求：第一标段：合格
- 1.10建设地点：通许县境内
- 1.11确定中标人：本项目采用评定分离(核查随机)方式确定中标人。

二、标段划分情况：本项目共划分为8个标段

第一标段：盐业小区、法院家属院、实验小学家属院；

三、开标时间：2026年08月18日09时30分

评标时间：2026年08月18日17时30分

四、评标委员会人数：5人。

五、中标人候选人信息情况及评标情况：

1、评标委员会推荐的中标候选人(排序不分先后)

序号	中标候选人全称	投标报价	投标工期	投标质量	项目经理
1	河南恒之锦建筑工程有限公司	大写： 贰佰陆拾肆万伍仟肆佰贰拾叁元陆角叁分 小写： 2645423.63 元	70日历天	合格	刘伟
2	河南诺筱建筑工程有限公司	大写： 贰佰陆拾陆万柒仟伍佰陆拾叁元贰角玖分 小写： 2667563.29 元	70日历天	合格	卢艳玲
3	河南卓盛水利工程有限公司	大写： 贰佰陆拾伍万捌仟叁佰柒拾捌元壹角伍分 小写： 2658378.15 元	70日历天	合格	周宇
4	河南全隼建设工程有限公司	大写： 贰佰陆拾伍万柒仟贰佰贰拾肆元肆角玖分 小写： 2657224.49 元	70日历天	合格	王尚娟
5	河南启豪建设工程有限公司	大写： 贰佰陆拾柒万柒仟贰佰陆拾玖元伍角肆分 小写： 2677269.54元	70日历天	合格	刘高领
6	拓鸿建设管理有限公司	大写： 贰佰陆拾伍万玖仟壹佰叁拾伍元捌角柒分 小写： 2659135.87 元	70日历天	合格	张超
7	河南东信水电工程有限公司	大写： 贰佰陆拾陆万捌仟贰佰伍拾肆元柒角叁分 小写： 2668254.73 元	70日历天	合格	刘世普
8	河南金兆建设有限公司	大写： 贰佰陆拾陆万捌仟肆佰柒拾叁元叁角肆分 小写： 2668473.34 元	70日历天	合格	孟庆超
9	河南盛联市政工程有限公司	大写： 贰佰陆拾伍万柒仟捌佰元壹角整 小写： 2657800.10 元	70日历天	合格	张璇
10	河南远成伟业建工有限公司	大写： 贰佰陆拾伍万捌仟陆佰陆拾柒元零陆分 小写： 2658667.06 元	70日历天	合格	翟文松
11	河南中舟水利工程有限公司	大写： 贰佰陆拾伍万捌仟玖佰伍拾叁元玖角壹分 小写： 2658953.91 元	70日历天	合格	李伟峰

2、中标候选人项目管理人员情况

中标候选人全称	职务	姓名	职称	证书名称	证号
河南恒之锦建筑工程有限公司	项目经理	刘伟	工程师	建造师	豫 241161689715
	技术负责人	马玉萍	中级工程师	职称证	C09902150901230
	施工员	邢倩	助工	岗位证	0412610400009000055

	专职安全生产管理人员	许亚辉	助工	岗位证	豫建安 C3 (2023) 2329369
	质量员	董贇	助工	岗位证	0412410900048000005
	材料员	赵耀	助工	岗位证	0412411100009000160
	资料员	韩亚梅	助工	岗位证	0412411400009000267
	造价师	胡慧峰	造价工程师	造价工程师	建 [造]11184100007277
河南诺筱建筑工程有限公司	项目经理	卢艳玲		建造师 安全生产考核合格证书	豫241151577612
	技术负责人	陈修锋	工程师	职称证	C202409530522 05800170
	施工员	王彩霞	/	岗位证	0412310400024 000022
	专职安全生产管理人员	王平	/	安全生产考核合格证书	豫建安 C3 (2023)1508012
	质量员	荣雷雨	/	岗位证	0412310900024 000026
	材料员	王淑娟	/	岗位证	0412311100024 000052
	资料员	刘世杰	/	岗位证	0412311400024 000038
	造价人员	陈婷婷	/	造价师证	建 [造]112541000236 03
	项目经理	周宇	/	建造师证书	豫1412025202601311
河南卓盛水利工程有限公司	技术负责人	刘坤	工程师	职称证	C202209C9021100 000136
	专职安全员	王庆方	/	安全员证	豫建安 C3 (2023)1534392
	施工员	赵威	/	施工员证	041241040003000 0045
	质量员	侯杰	/	质量员证	041241090003000 0046
	材料员	王莹	/	材料员证	041241110003000 0097
	资料员	侯丽娟	/	资料员证	041241140003000 0079
	造价师	吴若兰	/	造价师证	建 [造]11234100014 986

河南全隼建设工程有限公司	项目经理	王尚娟	/	注册建造师证书	豫 241121230 098
	技术负责人	李英杰	工程师	职称证书	C2020093501 9906700163
	安全员	刘松鹤	/	安全生产考核合格证书	豫建安 C3 (2023) 1406241
	造价员	常帅威	/	岗位证书	Y0412301000 900164
	施工员	郭利春	/	岗位证书	04123104000 15000081
	质量员	任永浩	/	岗位证书	04123109000 15000081
	材料员	陈红雨	/	岗位证书	04123111000 15000156
	资料员	王晓伟	/	岗位证书	04125114000 62000078
河南启豪建设工程有限公司	项目经理	刘高领	工程师	建造师证	豫 2411313427
	技术负责人	李延召	工程师	职称证	c202209420399006 00903
	安全员	牛乐园	/	岗位证安全生产考核合格证书	JP88012924 豫建安 C3 (2024) 1072916
	施工员	杨书恒	/	岗位证	2301010600223971
	质量员	王保镇	/	岗位证	2301030600226512
	材料员	牛林林	/	岗位证	2301040000225412
	资料员	邹明月	/	岗位证	2301050000226453
拓鸿建设管理有限公司	项目经理	张超	副高级工程师	注册建造师证	豫 241131337 062
	技术负责人	陈强	中级工程师	职称证	C2023093501 9906700115
	施工员	王晓红	/	岗位证	04125104000 09000105
	质量员	史文静	/	岗位证	04125109000 09000098
	安全员	聂明	/	安全生产考核合格证	豫建安 C3 (2 023) 2159870
	资料员	田甜	/	岗位证	04125114000 16000019
	材料员	郭鑫	/	岗位证	04125111000 16000015

	造价人员	廖文振	/	注册造价师证	建[造]11244 100018943
	造价人员	贾婷	/	注册造价师证	建[造]11224 100015965
河南东信水电工程有限公司	项目经理	刘世普	工程师	注册建造师	豫 241161601215
	技术负责人	白静	工程师	职称证	C2025095807 2100000207
	施工员	庞福振	/	岗位证书	04125104000 04000005
	质量员	王连亭	/	岗位证书	04117109941 17000028
	安全员	张朋九	工程师	安全生产考核合格证	豫建安C3(2023) 1439467
	材料员	解娜丽	工程师	岗位证书	041171119411 7000042
	资料员	魏心怡	工程师	岗位证书	041191149411 9000061
河南金兆建设有限公司	项目经理	孟庆超	/	注册证书	豫241171711263
	技术负责人	张伟涛	工程师	职称证	C202309460481030 00076
	施工员	李英浩	/	岗位证	0622410400042000 273
	专职安全员	杨爽	/	安全生产考核证	豫建安 C3 (2024)1048110
	质量员	洪焱根	/	岗位证	0622410900042000 144
	资料员	高雪雪	/	岗位证	0622411400042000 098
	材料员	秦言庆	/	岗位证	0622311100037000 291
	造价员	秦乐民	/	注册证书	建[造]]21254100000429
河南盛联市政工程有限公司	项目经理	张璇	无	注册建造师证书	豫 241171713429
	技术负责人	李玲玲	工程师	职称证	C20220974169900000623
	安全员	雷露	无	安全生产考核合格证	豫建安 C3 (2023)1515925
	施工员	孙长河	无	岗位证	0412510400027000023
	质量员	赵曙光	无	岗位证	0411510994115001031

	材料员	朱申	无	岗位证	0412411100027000011
	资料员	叶富强	无	岗位证	0411711494117000635
河南远成伟业建工有限公司	项目经理	翟文松	工程师	中华人民共和国二级建造师注册证书	豫 24121229359 2
	技术负责人	张凯艳	工程师	河南省专业技术人员职称证书（中级）	C202309C902 2100000231
	企业主要负责人	郑杰	工程师	安全生产考核合格证	豫建安 A（2023）1497 491
	安全员	杨云	/	安全生产考核合格证	豫建安 C3（2023）154 2159
	施工员	张忠磊	/	施工员证	04123104000 17000001
	质量员	侯小艳	/	质量员证	04125109000 17000006
	材料员	栾为娜	/	材料员证	04125111000 17000025
	资料员	黄金方	/	资料员证	04124114000 17000003
	造价师	白鹏浩	/	造价员证	建 [造]2124410 0000724
	造价师	张朝印	/	造价员证	建 [造]1126410 0027020
河南中舟水利工程有限公司	项目经理	李伟峰	工程师	注册建造师证	豫 2412023202400850
	技术负责人	国帅	工程师	职称证	C201909610899029 00846
	施工员	宋慧芳	技术员	岗位证	2301010600031711
	质量员	李潇潇	技术员	岗位证	2301030600034721
	安全员/专职安全员	孟二凡	技术员	岗位证、安考证	豫建安C3（2023） 1500426/23010200 00195696
	材料员	袁亚杰	技术员	岗位证	2301040000026367
	资料员	赵京驰	技术员	岗位证	2601050000083548

3、中标候选人企业业绩

中标候选人全称	工程名称	建设单位全称	合同签订时间	合同金额(元)
河南恒之锦建筑工程有限公司	集英小学周边道路新建工程	开封经开建设发展有限公司	2025.2.24	7724544.54 元
河南诺筱建筑工程有限公司	南山区2024年道路硬化工程-五标段	鹤岗市南山区城市管理综合执法局	2024年11月16日	2139657.07元
河南卓盛水利工程有限公司	通许县住房和城乡建设局通许县2023年老旧小区改造项目	通许县住房和城乡建设局	2023年8月20日	2027876.51
河南全隽建设工程有限公司	泗阳经济开发区洞庭湖路(北京路-淮海路)改造项目	宿迁东方建设工程有限公司	2024年8月13日	7794162.09元
	孟州市城区市政管网与西霞院输水及灌区工程交叉迁建恢复项目EPC工程	孟州市城市建设投资开发有限公司	2023年11月16日	7313700.00元
河南启豪建设工程有限公司	2023年光山县凉亭乡大金村红色美丽村庄试点项目	光山县凉亭乡人民政府	2023年12月12日	3500500元
	郑州航空港城市运营有限公司恒大未来之光花园E12-32-01地块集中供热工程庭院管网、一次支网工程施工	郑州航空港城市运营有限公司	2024年11月28日	2950336.46元
拓鸿建设管理有限公司	潢川县桂花园路(三环路-金穗路)道路工程	潢川县春申街道办事处	2023.10.24	2339875.71
河南东信水电工程有限公司	鹤淇产业集聚区集中供热、供水基础设施提升(供水管网二期)项目二标段	淇县淇兴实业发展有限公司	2023.6.14	15555905.5元
	新乡市卫滨区平原镇梁任旺村污水改造项目	新乡市卫滨区平原镇梁任旺村村民委员会	2023.4.6	6759929.57元
河南金兆建设有限公司	耕文路(利华路至新华西路)	杭州萧山经济技术开发区国有资产经营有限公司	2023.12.5	3434903元
河南盛联市政工程有限公司	盐山县农村人居环境整治提升项目十九标段	盐山县农业农村局	2023.1.1	4784876.25 元

河南远成伟业建工有限公司	通许县老旧小区改造项目	通许县住房和城乡建设局	2024年4月18日	2307081.88元
	中国邮政储蓄银行股份有限公司河南省分行开封市分行营运用房建设市政水接入及园建道路工程项目	中国邮政储蓄银行股份有限公司开封市分行	2023年5月8日	2554602.18元
河南中舟水利工程有限公司	睢县河堤乡党李村道路、排水等基础设施建设项目	睢县河堤乡人民政府	2023年6月12日	4488795.10元
	长垣市乡村振兴局2024年长垣市通村组道路硬化项目一标段	长垣市乡村振兴局	2024年5月23日	2671007.91元

4、中标候选人项目经理(负责人)业绩：此项无要求。

5、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

(1)招标文件要求的资格能力条件

序号	资格能力条件
1	3.1施工标段： 3.1.1投标人具有独立企业法人资格，具有有效的营业执照； 3.1.2投标人须具有市政公用工程施工总承包叁级及以上资质，具有有效的安全生产许可证，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力； 3.1.3 拟派项目经理须具有市政公用工程专业二级及以上注册建造师执业资格；同时持有有效的安全生产考核合格证书（B类），且未在其他在建工程担任项目经理并出具无在建承诺书；拟派技术负责人需具有工程相关专业中级及以上技术职称，拟派项目经理与技术负责人不得相互兼任。 3.1.4社保要求：投标人项目经理、技术负责人及授权委托人应为本单位员工，在本单位缴纳社保证明，（提供劳动合同及社保证明材料，新聘用的人员从聘用之日起），以2026年1月1日以来连续3个月社保部门出具的社保查询清单为准，需社保部门盖章或网上查询网页截图，出具时间不得早于公告发布时间，如有不在本公司参加社会保险，一经查实取消其投标资格； 其他要求： 1、财务要求：具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度（提供2024年或2025年度财务审计报告，若公司成立时间不足的，按实际成立年限提供审计报告，新成立公司可提供成立至今的财务报表或基本开户银行出具的资信证明）； 2、参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录。（自行承诺，格式自拟）。 3、信誉要求：被列入失信被执行人、重大税收违法失信主体、政府采购严重违法失信行为记录名单的投标人拒绝参加本项目的投标。提供“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）或中国执行信息公开网（http://zxgk.court.gov.cn）的“失信被执行人”查询结果页面截图、“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）的“重大税收违法失信主体”查询结果页面截图、“中国政府采购”网站

	(www.ccgp.gov.cn)的“政府采购严重违法失信行为记录名单”查询结果页面截图(查询日期为公告发布日期之后)。投标人递交投标文件至与招标人签订合同期间一旦发现投标人存在信用问题,招标人均有权取消其中标资格。 4、本标段不接受联合体投标 5、潜在投标人只可对以上多个标段的其中一个标段进行投标,不允许投多个标段
--	--

(2)中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件情况

通过名单:

序号	投标人名称	投标报价
1	河南省航耀建设工程有限公司	贰佰陆拾柒万玖仟肆佰壹拾肆元肆角伍分(2,679,414.45)
2	河南诺筱建筑工程有限公司	贰佰陆拾陆万柒仟伍佰陆拾叁元贰角玖分(2,667,563.29)
3	河南万美工程管理有限公司	贰佰陆拾捌万玖仟伍佰叁拾叁元零肆分(2,689,533.04)
4	河南恒之锦建筑工程有限公司	贰佰陆拾肆万伍仟肆佰贰拾叁元陆角叁分(2,645,423.63)
5	河南卓盛水利工程有限公司	贰佰陆拾伍万捌仟叁佰柒拾捌元壹角伍分(2,658,378.15)
6	河南全隼建设工程有限公司	贰佰陆拾伍万柒仟贰佰贰拾肆元肆角玖分(2,657,224.49)
7	河南启豪建设工程有限公司	贰佰陆拾柒万柒仟贰佰陆拾玖元伍角肆分(2,677,269.54)
8	拓鸿建设管理有限公司	贰佰陆拾伍万玖仟壹佰叁拾伍元捌角柒分(2,659,135.87)
9	河南东信水电工程有限公司	贰佰陆拾陆万捌仟贰佰伍拾肆元柒角叁分(2,668,254.73)
10	河南金兆建设有限公司	贰佰陆拾陆万捌仟肆佰柒拾叁元叁角肆分(2,668,473.34)
11	河南盛联市政工程有限公司	贰佰陆拾伍万柒仟捌佰元壹角(2,657,800.10)
12	河南兴木建设工程有限公司	贰佰陆拾捌万伍仟伍佰贰拾叁元叁角叁分(2,685,523.33)
13	河南远成伟业建工有限公司	贰佰陆拾伍万捌仟陆佰陆拾柒元零陆分(2,658,667.06)
14	河南中舟水利工程有限公司	贰佰陆拾伍万捌仟玖佰伍拾叁元玖角壹分(2,658,953.91)

推荐中标候选人的方法:

1、计算评标基准价:

评标基准价=所有评审结论为合格的投标人的投标报价的平均值(计算结果保留2位小数)。

2、确定中标候选人:

所有评审结论为合格的投标人的数量为Q，评标委员会对合格的投标人报价按由低到高的顺序进行排序，若报价相等，按投标人在开标记录表上的序号由小到大的次序进行排序。

①当 $Q < 3$ 时，招标人应当重新招标。

②当 $3 \leq Q \leq 10$ 时，所有评审结论为合格的投标人全部推荐为中标候选人。

③当 $10 < Q$ 时，按所有评审结论为合格的投标人的投标报价与评标基准价的差值进行计算，高于评标基准价差值的绝对值最小的4家投标人和低于（或等于）评标基准价差值的绝对值最小的7家投标人推荐为中标候选人。

注：（1）高于或低于评标基准价的投标人数量少于应当入围中标候选人数量时，按实际数量入围中标候选人。

（2）若投标人报价出现并列则同时入围中标候选人。

（3）评标委员会以不标明排序方式向招标人推荐中标候选人。

注：定标时间以邮箱形式告知中标候选人，不再另行通知。

推荐结果如下：

序号	中标候选人全称	响应情况
1	河南恒之锦建筑工程有限公司	响应
2	河南诺筱建筑工程有限公司	响应
3	河南卓盛水利工程有限公司	响应
4	河南全隽建设工程有限公司	响应
5	河南启豪建设工程有限公司	响应
6	拓鸿建设管理有限公司	响应
7	河南东信水电工程有限公司	响应
8	河南金兆建设有限公司	响应
9	河南盛联市政工程有限公司	响应
10	河南远成伟业建工有限公司	响应
11	河南中舟水利工程有限公司	响应

6、否决投标情况及原因：河南恒森建筑工程有限公司：投标文件未附法定代表人身份证明，符合性检查不合格，按无效投标处理

7、所有投标人综合标评分情况：无

8、所有投标人技术标评分情况：无

9、所有投标人总得分情况：无

10、法律法规规章规定的其它内容：无

六、公示时间：2026年08月25日至2026年08月27日

七、发布媒介：

本次公示在《中国招标投标公共服务平台》、《开封市公共资源交易信息网》上发布。

八、提出异议的渠道和方式：

线上：

根据汴公管办(2020)13号文件规定，投标人需在“开封市公共资源交易信息网”交易系统中提出质疑(异议)与投诉，招标人在规定时间内进行回复，各投标人应时刻关注电子交易系统的项目进度和状态。递交地址：《开封市公共资源交易信息网》会员投标系统中本项目“质询信息”位置线上直接提起。

1. 招标人受理异议的联系方式：

名称：通许县住房和城乡建设局

地址：通许县咸平大道西段

联系人：翟先生

联系电话：0371-24976153

2. 行政监督部门受理投诉的联系方式：

监督单位：通许县建设工程招标投标管理办公室

联系方式：0371-24868676

九、联系方式

1. 招标人信息

名称：通许县住房和城乡建设局

地址：通许县咸平大道西段

联系人：翟先生

联系电话：0371-24976153

2. 招标代理机构信息

名称：河南省开创工程管理咨询有限公司

地址：开封市通许县裕丰路3号

联系人：刘女士

联系方式：0371-24990996

3. 行政监督信息

监督单位：通许县建设工程招标投标管理办公室

联系方式：0371-24868676