

黄河悬河文化展示园项目-商业街及观演建筑室内外装修 项目中标结果公示

一、招标项目说明

河南华明工程造价咨询有限公司受开封清园黄河文化发展有限公司的委托,就黄河悬河文化展示园项目-商业街及观演建筑室内外装修项目进行公开招标,于2026年07月02日在开封市公共资源交易中心依法进行开标和评标活动。中标候选人公示期满后,2026年07月13日发布了定标延期通知。定标委员会按照定标原则、方法和程序,于2026年07月23日在开封市公共资源交易中心定标室通过核查随机法进行定标。现将本次中标结果公示如下:

二、项目概况与招标范围

- 1、项目名称:黄河悬河文化展示园项目-商业街及观演建筑室内外装修项目
- 2、项目编号:HNHM-202604-22
- 3、建设地点:开封市龙亭区连霍高速下站口(龙亭站)以北、现状220KV高压线走廊以南,开柳路以东。
- 4、总投资额:约17000万元
- 5、项目概况:黄河悬河文化展示园项目-商业街及观演建筑(含室内、室外观演台阶及屋顶区域)及舞台设备、美术、声光电安装工程,项目占地15236.92平方米,总建筑面积27602.19平方米(包含商23955.68平方米,观演台阶2931.02平方米,物业用房及水电配给用房约715.49平方米),屋顶面积约1270.02平方米。
- 6、招标范围:本项目采用工程总承包模式,包含项目建设范围内设计、采购、施工及保修服务。
- 7、标段划分:本项目共划分为一个标段
第一标段:黄河悬河文化展示园项目-商业街及观演建筑室内外装修项目
- 8、计划工期:390日历天
- 9、质量要求:合格,且符合国家、行业及地方现行相关法律法规、规范及技术标准。
- 10、确定中标人:本项目采用评定分离方式确定中标人。

三、投标人资格要求

- 1、投标人须具有独立法人资格,具有有效的营业执照、税务登记证、组织机构代码证或三证合一的营业执照(若为联合体投标,联合体各方均应具有独立法人资格);
- 2、资质要求:
 - 2.1 投标人应同时满足以下资质要求:



(1) 设计资质：具有工程设计建筑行业(建筑工程)甲级或工程设计建筑行业甲级或工程设计综合甲级资质或建筑装饰工程设计专项甲级资质；

(2) 施工资质：投标人须具有建设行政主管部门核发的建设工程施工总承包贰级(或以上)以上资质，具备有效的安全生产许可证。

3、人员要求：

3.1 项目经理：拟派项目经理具有建设工程壹级注册建造师证（持有在有效期内的安全生产考核合格证书（B类），且未在其他在建项目担任项目经理，出具无在建承诺书须有投标人、法定代表人电子签章）；（以上证书须提供原件扫描件）

3.2 设计负责人：拟派设计负责人具有壹级注册建筑师证书且具有建筑设计相关专业高级及以上职称；

3.3 技术负责人：拟派技术负责人须具有工程类高级技术职称。

注：拟派项目经理、技术负责人、设计负责人、授权委托人等项目所有人员须为本单位正式员工，提供在本单位近3个月连续缴纳的社保证明（以上人员需提供人社部门出具的社保证明，出具时间不得早于公告发布时间，新聘用人员从聘用之日起开始计算）。

4、财务要求：投标人须具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度，提供良好的商业信誉承诺书，提供2023、2024、2025年度经第三方审计机构出具的财务审计报告。（牵头人提供即可，新成立公司以新成立年限为准提供，不足年限要求的，按实际情况提供财务报表或基本开户银行出具的资信证明）；

5、信誉要求：

5.1 投标人自2023年1月1日以来无受贿行贿犯罪记录（核查网站：中国裁判文书网 <http://wenshu.court.gov.cn/>），存在行贿受贿的投标人拒绝其参与本项目投标（查询对象包括：企业、法定代表人、项目经理、设计负责人、技术负责人），存在行贿行为的，做无效标处理（提供查询截图，若为联合体投标，联合体各方均需提供）；

5.2 被列入失信被执行人（以“信用中国”网站或“中国执行信息公开网”为准）、重大税收违法失信主体（以“信用中国”网站为准）、政府采购严重违法失信行为记录名单（以“中国政府采购网”为准）的投标人，拒绝其参与本项目投标，全国建筑市场监管公共服务平台 <http://jzsc.mohurd.gov.cn/>）存在不良行为的投标人拒绝其参与本项目投标；查询对象包括：企业、法定代表人、项目经理、设计负责人、技术负责人，查询时间在本招标公告发布之日起至投标文件递交截止之日止，提供网页查询截图，附在投标文件中；联合体投标的，联合体各方均需提供）。



6、其他要求：

6.1 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位或隶属于同一集团公司，不得参加同一标段投标或者未划分标段的同一招标项目投标（提供加盖单位公章的“国家企业信用信息公示系统”中公示的公司信息、股东（或投资人）信息查询截图，联合体投标的，联合体各方均需提供）；

6.2 本项目实施过程中拟派施工项目经理、技术负责人、设计负责人不得以任何理由更换（提供承诺书，格式自拟）；

6.3 投标人近三年以来无重大质量问题、无重大安全事故、没有处于被责令停产、停业，或者投标资格被取消状态以及在参加本次投标活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录（提供承诺书；若为联合体投标，联合体各方均需提供，格式自拟）

7、本项目接受联合体投标。联合体投标的，还应满足下列要求：

（1）以联合体参加的，应提交联合体协议并注明牵头人及各方拟承担的工作和责任，并承诺一旦成交联合体各方将向招标人承担连带责任；

（2）联合体中有同类资质的联合体成员按照联合体分工承担相同工作的，应当按照资质等级较低的联合体成员确定资质等级；

（3）以联合体形式参加招标活动的，联合体各方不得再单独参加或者与其他联合体成员另外组成联合体参加同一合同项下的招标活动；

（4）联合体牵头人必须是施工方。牵头人的法定代表人或其授权的委托代理人负责签署本次招标活动的相关资料，需要盖章的由牵头人盖章。

（5）以联合体形式参加招标活动的，牵头人须在开封市公共资源电子交易平台会员系统中凭 CA 数字证书下载招标文件及上传投标文件，联合体成员无需此项操作。

四、开标、评标、定标时间

开标时间：2026 年 07 月 02 日 09:30 分

评标时间：2026 年 07 月 02 日 11:00 分

定标时间：2026 年 07 月 23 日 15:00 分

五、评标、定标委员会成员名单：

1、评标委员会成员名单：朱建玲（组长）、姜仙会、魏艳玲、李保霞、张艳妮、苏航、李旭

2、定标委员会成员名单：朱自茹（组长）、曹兆楠、马克、郝翠荣、许致瑞

六、核查信息



核查内容：中标候选人资质证书、项目经理及人员证书、人员社保信息、财务状况、企业信用信息、企业受贿行贿情况、方案等（具体详见招标文件）

核查通过名单：1、中恒建设集团有限公司；2、深圳市万德建设集团有限公司；3、深圳市建侨建工集团有限公司（牵头人）青岛市市政工程设计研究院有限责任公司（联合体成员）；4、深圳三图建设集团有限公司（牵头人）郑州大学综合设计研究院有限公司（联合体成员）；5、中诚投建工集团有限公司（牵头人）成都美厦建筑设计有限公司（联合体成员）；6、深圳市广旗装饰设计工程有限公司（牵头人）郑州市市政工程勘测设计研究院有限公司（联合体成员）；7、北京住总集团有限责任公司；8、浙江银建装饰工程有限公司（牵头人）中设建联工程设计有限公司（联合体成员）；9、浙江中天建筑装饰集团有限公司（牵头人）河南恒信建筑设计有限公司（联合体成员）；10、福建路港（集团）有限公司（牵头人）河南水建集团有限公司（联合体成员）；11、中建交通建设集团有限公司（牵头人）上海汇浦规划建筑设计有限公司（联合体成员）。

七、中标人信息如下

中标单位全称：浙江银建装饰工程有限公司（牵头人）中设建联工程设计有限公司（联合体成员）

企业资质等级：建筑工程施工总承包贰级、建筑行业(建筑工程)甲级

投标报价：工程建安费：工程建安费竣工审计结算价格的 90.138%，设计服务费：1187480.000 元。

项目经理：周仁涛

证书名称：一级注册建造师

证书编号：浙 1332011201226648

设计负责人：战荫宝

证书名称：一级注册建筑师

证书编号：20212200568

工期：390 日历天

质量要求：合格，且符合国家、行业及地方现行相关法律法规、规范及技术标准。

八、公示时间：2026 年 07 月 28 日至 2026 年 07 月 30 日

九、发布媒介

本次公告在《中国招标投标公共服务平台》、《开封市公共资源交易信息网》上发布，未经发布人许可，任何人或网络不得转载，否则发布人有权追究转载者责任。



CS 扫描全能王

3亿人都在用的扫描App

十、提出异议的渠道和方式:

根据汴公管办(2020)13号文规定,若投标人对上述结果有异议,可在公示期内在开封市公共资源交易信息网线上向招标人提出异议,逾期将不再受理,招标人应当自收到异议之日起3日内作出答复,若异议人对答复仍有异议或者招标人未在规定的时间内作出答复的,异议人可在公示之日起10日内(异议答复期间不计算在内)在开封市公共资源交易信息网线上提出投诉。(本网站重要文件栏中有工程建设项目异议、投诉文本格式及要求)。

十一、联系方式

招标人:开封清园黄河文化发展有限公司

联系人:马先生

联系电话:0371-23311905

地址:河南省开封市龙亭区开柳路中段166号

名称:河南华明工程造价咨询有限公司

地址:郑州高新技术产业开发区西三环路283号18号楼14层39号

联系人:陈志达

联系方式:17739209037

监督部门:开封市发展和改革委员会

联系电话:0371-25960016



CS 扫描全能王

3亿人都在用的扫描App