

黄河悬河文化展示园项目-商业街及观演建筑室内外装修项目

中标候选人公示

河南华明工程造价咨询有限公司受开封清园黄河文化发展有限公司的委托，就黄河悬河文化展示园项目-商业街及观演建筑室内外装修项目进行公开招标，于2026年07月02日在开封市公共资源交易中心依法进行开标和评标活动。评标委员会按照招标文件规定进行了评审，经招标人确认，现将本次评标结果公示如下：

一、招标项目说明

1.1 项目名称：黄河悬河文化展示园项目-商业街及观演建筑室内外装修项目

1.2 项目编号：HNHM-202604-22

1.3 建设地点：开封市龙亭区连霍高速下站口（龙亭站）以北、现状220KV高压线走廊以南，开柳路以东。

1.4 总投资额：约17000万元

1.5 项目概况：黄河悬河文化展示园项目-商业街及观演建筑(含室内、室外观演台阶及屋顶区域)及舞台设备、美术、声光电安装工程，项目占地15236.92平方米，总建筑面积27602.19平方米(包含商23955.68平方米，观演台阶2931.02平方米，物业用房及水电配给用房约715.49平方米)，屋顶面积约1270.02平方米。

二、标段划分情况

2.1 标段划分：本次招标项目共划分为1个标段

第一标段：黄河悬河文化展示园项目-商业街及观演建筑室内外装修项目

2.2 招标范围：本项目采用工程总承包模式，包含项目建设范围内设计、采购、施工及保修服务。

2.3 计划工期：390日历天

2.4 质量要求：合格，且符合国家、行业及地方现行相关法律法规、规范及技术标准。

2.5 招标控制价：

本项目由设计服务费和工程建安费两部分组成。

(1) 设计服务费：120万元

(2) 工程建安费：工程建安费竣工审计结算价格的96%

三、评标委员会成员人数：7人

四、评标情况



4.1 评标委员会推荐的中标候选人（排序不分先后）

序号	中标候选人	工程设计费 报价(元)	建安工程 费报价 (%)	项目经理	设计负责人	工期	质量
1	中恒建设集团有 限公司	1200000.000	90.351	刘广勇	魏宏清	390 日历天	合格,且符合国 家、行业及地方 现行相关法律 法规、规范及技 术标准。
2	深圳市万德建设 集团有限公司	1153300.000	90.369	张馨龙	刘晓东	390 日历天	合格,且符合国 家、行业及地方 现行相关法律 法规、规范及技 术标准。
3	深圳市建侨建工 集团有限公司(牵 头人)、 青岛市市政工程 设计研究院有限 责任公司(联合体 成员)	1174450.000	90.283	詹俊鸿	丁锋	390 日历天	合格,且符合国 家、行业及地方 现行相关法律 法规、规范及技 术标准。
4	深圳三图建设集 团有限公司(牵头 人)、 郑州大学综合设 计研究院有限公 司(联合体成员)	1157320.000	89.997	汪敏	王蕾	390 日历天	合格,且符合国 家、行业及地方 现行相关法律 法规、规范及技 术标准。



5	中诚投建工集团有限公司（牵头人）、 成都美厦建筑设计有限公司（联合体成员）	1200000.000	89.898	周洪伟	张华丽	390 日历天	合格,且符合国家、行业及地方 现行相关法律法规、规范及技术标准。
6	深圳市广旗装饰设计工程有限公司（牵头人）、 郑州市市政工程勘测设计研究院有限公司（联合体成员）	1181730.000	90.447	楚威	李京锋	390 日历天	合格,且符合国家、行业及地方 现行相关法律法规、规范及技术标准。
7	北京住总集团有限责任公司	1200000.000	90.628	王君	徐阳	390 日历天	合格,且符合国家、行业及地方 现行相关法律法规、规范及技术标准。
8	浙江银建装饰工程有限公司（牵头人）、 中设建联工程设计有限公司（联合体成员）	1187480.000	90.138	周仁涛	战荫宝	390 日历天	合格,且符合国家、行业及地方 现行相关法律法规、规范及技术标准。
9	浙江中天建筑装饰集团有限公司（牵头人）、 河南恒信建筑设	1200000.000	90.052	潘晓忠	郭亚明	390 日历天	合格,且符合国家、行业及地方 现行相关法律法规、规范及技



	计有限公司（联合体成员）						术标准。
10	福建路港（集团）有限公司（牵头人）、河南水建集团有限公司（联合体成员）	1200000.000	89.980	黄月真	郑文萍	390 日历天	合格，且符合国家、行业及地方现行相关法律法规、规范及技术标准。
11	中建交通建设集团有限公司（牵头人）、上海汇浦规划建设建筑设计有限公司（联合体成员）	1200000.000	90.500	石磊	范才平	390 日历天	合格，且符合国家、行业及地方现行相关法律法规、规范及技术标准。

4.2 中标候选人项目管理情况

中标候选人全称	人员类别	姓名	职务	执业资格证书或职称证书名称	证书编号
中恒建设集团有限公司	项目经理	刘广勇	项目经理	一级注册建造师	赣 1332011201125758
	技术负责人	吴海荣	技术负责人	职称证	3600015203254
	设计负责人	魏宏清	设计负责人	一级注册建筑师	20213600548
	安全员	肖波	安全员	安考 C 证	赣建安 C3 (2017)1004541
	安全员	刘禹	安全员	安考 C 证	赣建安 C3(2019)0015295
	安全员	陈星	安全员	安考 C 证	赣建安 C3(2023)0007940
	质量员	江凌锋	质量员	质量员证	0362510600041000156
	质量员	赵丹	质量员	质量员证	0362110600014000035



	质量员	黄艳	质量员	质量员证	0361910693619026292
	施工员	胡文军	施工员	施工员证	0361510193615012279
	施工员	肖丰	施工员	施工员证	0362110100014000372
	施工员	杨璐瑶	施工员	施工员证	0361910193619032160
	材料员	蒋斌	材料员	材料员证	0361811193618005034
	资料员	赵寒英	资料员	资料员证	0362511400016000158
	预算(造价)员	郁小春	预算(造价)员	一级注册造价工程师	建【造】11193600009867
	机械员	刘强	机械员	机械员证	0362011200014000044
	机械员	冯伟	机械员	机械员证	0361811293618008610
	标准员	陈奕杰	标准员	标准员证	0361711593617006778
	测量员	吴冉	测量员	测量员证	JP88030483
	测量员	罗军	测量员	测量员证	JP88030485
	建筑信息模型 技术员	张荣平	建筑信息模型 技术员	BIM 建模技术证	1810023338
	劳务员	甘聪	劳务员	劳务员证	0362311300014000062
	取送(样)员	徐典	取送(样)员	取送(样)员证	2025JP071629
深圳市万 德建设集 团有限公 司	项目经理	张馨龙	项目经理	一级注册建造师	粤 1442014201526812
	设计负责人	刘晓东	设计负责人	一级注册建筑师	20114401777
	装饰设计师	李铿	装饰设计师	高级工程师	2303001141119
	装饰设计师	张源	装饰设计师	高级工程师	2303001144284
	给排水设计师	刘刚	给排水设计师	中级工程师	GX22020000349
	电气设计师	陈乐	电气设计师	中级工程师	1500102272073
	暖通设计师	夏明红	暖通设计师	高级工程师	2008202B286
	结构设计师	韩佛	结构设计师	中级工程师	1300102174309Q
	BIM 设计师	许天乐	BIM 设计师	高级工程师	210461020331342



	技术负责人	曹勇	技术负责人	高级工程师	2403001196005
	安全员	王海昊	安全员	安全生产考核合格证书	粤建安 C3 (2025) 0010272
	安全员	吴泽拥	安全员	安全生产考核合格证书	粤建安 C3 (2021) 0040819
	安全员	刘莹	安全员	安全生产考核合格证书	粤建安 C3 (2025) 0039581
	施工员	迟宇	施工员	职业培训合格证	0442510300007000009
	施工员	蔡树一	施工员	职业培训合格证	0442510400007000005
	施工员	葛峻祎	施工员	职业培训合格证	0441710294417002831
	质量员	吴慧兰	质量员	职业培训合格证	0441810894418003561
	质量员	何伟柯	质量员	职业培训合格证	0441810794418002680
	质量员	李晓伟	质量员	职业培训合格证	0441710794417000470
	材料员	郭南	材料员	职业培训合格证	0441811194418012149
	材料员	杨慧	材料员	职业培训合格证	0441811194418012154
	资料员	廖静兰	资料员	职业培训合格证	0442411400007000133
	机械员	姚元新	机械员	职业培训合格证	0441711494417012752
	劳务员	余远妃	劳务员	职业培训合格证	0441811394418004244
	标准员	蒋小英	标准员	职业培训合格证	0441811594418002411
	取送(样)员	吴剑生	取送(样)员	职业培训合格证	2501170000603316
	造价工程师	王程程	造价工程师	一级造价工程师注册证书	建[造]11214400011441
深圳市建 侨建工集 团有限公 司(牵头)	项目经理	詹俊鸿	项目经理	一级建造师注册证	粤 1442020202101749
	技术负责人	王法金	技术负责人	职称证	B010810082
	设计负责人	丁锋	设计负责人	一级建筑师注册证	20193702124



人)、 青岛市市政工程设计研究院 有限责任公司(联合体成员)	施工员	郑智慧	施工员	岗位证	0441610294416000299
	施工员	张杰	施工员	岗位证	0441710294417000725
	施工员	盛大洋	施工员	岗位证	0442310300013000016
	安全员	林聪慧	安全员	安全生产考核合格证	粤建安 C3(2022) 0133661
	安全员	游新	安全员	安全生产考核合格证	粤建安 C3(2017) 0006763
	安全员	严浩伟	安全员	安全生产考核合格证	粤建安 C3(2025) 0064460
	质量员	罗世芍	质量员	岗位证	0441710794417002668
	质量员	叶丽蝶	质量员	岗位证	0442310700001000006
	质量员	郑淑芳	质量员	岗位证	0132610800091000092
	材料员	林书永	材料员	岗位证	0442311100013000007
	资料员	李慧	资料员	岗位证	0442311400013000023
	标准员	汤灵灵	标准员	岗位证	0442211500007000027
	机械员	喻友刚	机械员	岗位证	0441611294416001288
	机械员	阮姣	机械员	岗位证	0442411200005000023
	劳务员	林建菊	劳务员	岗位证	0442311300013000003
	造价员	戴琳	造价员	一级造价师注册证	建[造]11134400010075
	建筑设计负责人	黄争	建筑设计负责人	一级建筑师注册证	20233703089
	电气设计负责	张俊	电气设计负责人	电气设计高级工程	鲁 090821460046



	人			师职称证	
	给排水设计负责人	王德康	给排水设计负责人	注册公用设备工程师(给水排水)证	CS233701347
	给排水设计负责人	魏金杰	给排水设计负责人	注册公用设备工程师(给水排水)证	CS203701004
	环保工程负责人	相洪旭	环保工程负责人	注册环保工程师注册证	B243700015
	给排水负责人	王琳	给排水负责人	给排水工程高级工程师职称证	鲁 210001633100114
	造价(预算)负责人	王金花	造价(预算)负责人	一级造价工程师注册证	建[造]11153700025277
	城市道路与交通工程负责人	麻广林	城市道路与交通工程负责人	城市道路与交通工程高级工程师职称证	鲁 200001633100077
深圳三图建设集团有限公司(牵头人)、郑州大学综合设计研究院有限公司(联合体成员)	项目经理	汪敏	项目经理	一级注册建造师	粤 1342023202403441
	技术负责人	刘萃	技术负责人	职称证书	粤高职证字第 12368975号
	设计负责人	王蕾	设计负责人	一级注册建筑师	20194101144
	施工员	吴文坤	施工员	岗位证	0441810294418000173
	施工员	凌小丽	施工员	岗位证	0441610294416001130
	施工员	黎丽珠	施工员	岗位证	0442110200001000102
	施工员	叶冠忠	施工员	岗位证	0442110200001000101
	安全员	翁文鹤	安全员	安全生产考核合格证书	粤建安C3(2013)0013380



安全员	蓝维烽	安全员	安全生产考核合格证书	粤建安C3(2012)0008541
安全员	高佳兴	安全员	安全生产考核合格证书	粤建安C3(2021)0012907
安全员	黄琼	安全员	安全生产考核合格证书	粤建安C3(2021)0012902
质量员	刘桂春	质量员	岗位证	0441810794418000456
质量员	张裕丽	质量员	岗位证	0441810794418000480
质量员	童玲	质量员	岗位证	0441810794418002431
质量员	黄春玲	质量员	岗位证	0441810794418000637
材料员	宋芳	材料员	岗位证	0441811194418001972
资料员	李晓璇	资料员	岗位证	0441711494417003243
标准员	叶苏朋	标准员	岗位证	0441711594417000805
机械员	马启迪	机械员	岗位证	0441811294418001578
劳务员	叶苏航	劳务员	岗位证	0442111300001000356
造价员	陈强	造价员	一级造价师	建[造]11164400002601
设计员	王苏杰	设计员	一级注册建筑师	20224101521
设计员	田文礼	设计员	一级注册结构工程师	S20154101757
设计员	吕国栋	设计员	职称证书	A2022090101001186
设计员	王利红	设计员	注册公用设备工程师(暖通空调)	CN20244100727



中诚投建工集团有限公司 (牵头人)、 成都美厦建筑设计有限公司 (联合体成员)	项目经理	周洪伟	项目经理	壹级注册建造师证	川 1512019202000573
	技术负责人	曾小秋	技术负责人	高级工程师证	201922029983 A213023035715420
	设计负责人	张华丽	设计负责人	壹级注册建筑师证	20245103029
	施工员	胡深	施工员	土建施工员岗位证	0511610195116006945
	施工员	李浩	施工员	土建施工员岗位证	0511610195116013133
	施工员	唐超	施工员	土建施工员岗位证	0511610195116009492
	专职安全员	白金贵	专职安全员	安全生产考核合格 岗位证	川建安 C3 (2011)3004271
	专职安全员	贺玲玲	专职安全员	安全生产考核合格 岗位证	川建安 C3 (2021) 1016850
	专职安全员	邱世坤	专职安全员	安全生产考核合格 岗位证	川建安 C3(2023)0098912
	质检员 (质量员)	吴开琼	质检员 (质量员)	土建质量员岗位证	0511410695114001080
	质检员 (质量员)	丁小英	质检员 (质量员)	土建质量员岗位证	0511610695116006100
	质检员 (质量员)	张跃	质检员 (质量员)	土建质量员岗位证	0511810695118003548
	标准员	李林峰	标准员	标准员岗位证	0511511595115000482
测量员	王瑞聪	测量员	测量员岗位证	JP88051114	



	测量员	李贇	测量员	测量员岗位证	JP88051113
	材料员	高玉婷	材料员	材料员岗位证	0511811195118004142
	机械员	杨晓春	机械员	机械员岗位证	0511711295117000358
	机械员	曾晓东	机械员	机械员岗位证	0511611295116000993
	取送样员	李言畅	取送样员	取送样员岗位证	JP88051116
	造价员	保江	造价员	一级注册造价师证	建[造]11155100026308
	劳务员	张婷婷	劳务员	劳务员岗位证	0511511395115003850
	资料员	王海霞	资料员	资料员岗位证	0511711495117002189
	建筑信息模型 技术员	何伦	建筑信息模型技 术员	建筑信息模型技术 员 岗位证	JP88051115
	设计人员	徐米	设计人员	一级注册建筑师证	19985100477
	设计人员	李洋建	设计人员	一级注册结构工程 师证	S20135102150
	设计人员	何金菊	设计人员	注册公用设备工程 师（给水排水）证	CS20175100602
	设计人员	何廷山	设计人员	注册电气工程师 （供配电）证	DG20175100796
	设计人员	江丽蓉	设计人员	注册公用设备工程 师（暖通空调）证	CN20164100307
深圳市广 旗装饰设 计工程有 限公司	项目经理	楚威	项目经理	注册建造师证书	粤 1442017201740601
	技术负责人	田欢	技术负责人	职称证书	2012-08-0102076
	设计负责人	李京锋	设计负责人	注册建筑师证书	20194101067



(牵头人)、 郑州市市政工程设计研究院有限公司(联合体成员)	施工员	袁省平	施工员	岗位证书	0442210200001000095
	施工员	黎小凡	施工员	岗位证书	0441810294418004165
	施工员	余乐	施工员	岗位证书	0442210200001000064
	质量员	王鹏	质量员	岗位证书	0442210700001000045
	质量员	叶少企	质量员	岗位证书	0442210700001000055
	质量员	叶杜康	质量员	岗位证书	0442410600021000002
	安全员	陈远欧	安全员	安全生产考核合格证书	粤建安 C3 (2023) 0903842
	安全员	谢雪紫	安全员	安全生产考核合格证书	粤建安 C3 (2013) 0000369
	安全员	黎梦怡	安全员	安全生产考核合格证书	粤建安 C3 (2025) 0035620
	材料员	陈碧茹	材料员	岗位证书	0442211100001000327
	资料员	黄语嫣	资料员	岗位证书	0442311400007000254
	标准员	吴兆烽	标准员	岗位证书	0441711594417002766
	机械员	罗剑宇	机械员	岗位证书	0441711294417009177
	劳务员	钟丽敏	劳务员	岗位证书	0442411300021000009
	造价员	郭焱	造价员	注册造价师证书	建[造]11234400028063
	电气工程师	葛海建	电气工程师	注册执业证书	DG214100682
	结构工程师	王鹏	结构工程师	注册执业证书	S20204102142
	给水排水工程师	邵军峰	给水排水工程师	注册执业证书	CS134100268



	给水排水工程师	贾丽	给水排水工程师	注册执业证书	CS194100519
	暖通工程师	段雅洁	暖通工程师	注册执业证书	CN194100461
	暖通工程师	祝燕云	暖通工程师	注册执业证书	CN20154100272
	造价工程师	王宁	造价工程师	一级造价工程师注册证书	建[造]11204100000894
北京住总集团有限责任公司	项目经理	王君	项目经理	注册建造师证	京 1112015201635092
	技术负责人	王博	技术负责人	职称证	110108198701026317
	设计负责人	徐阳	设计负责人	注册建筑师证	20121104287
	施工员	郭宝义	施工员	岗位证	0110810191108008701
	施工员	李涵	施工员	岗位证	0111210191112015657
	施工员	张爽	施工员	岗位证	0110010391100009325
	质量员	刘杰	质量员	岗位证	0111510691115011497
	质量员	李黎	质量员	岗位证	0111310691113010164
	质量员	李铁军	质量员	岗位证	0111810691118009823
	安全员	姚根顺	安全员	安全生产考核合格证	京建安 C2 (2004)0039625
	安全员	丁世超	安全员	安全生产考核合格证	京建安 C2 (2010)0096456
	安全员	郝黎莉	安全员	注册建造师证	京建安 C2 (2007)0057941
	材料员	席冬婷	材料员	安全生产考核合格证	0111211191112004919



	资料员	曹帅	资料员	岗位证	0111511491115011381
	造价师	李小艳	造价师	岗位证	建[造]11241100034637
	标准员	方晨	标准员	注册造价师证	0112111500001000137
	机械员	姚佑生	机械员	岗位证	0111811291118002631
	机械员	李文功	机械员	岗位证	0111111291111002194
	测量员	刘昊	测量员	岗位证	11190370014364
	测量员	乔杨腾	测量员	岗位证	11170370012796
	取送(样)员	张宁	取送(样)员	岗位证	JP88012237
	劳务员	李晨雯	劳务员	岗位证	0111711391117011170
	建筑信息模型 技术员	管博洋	建筑信息模型技术 员	岗位证	160090200832
浙江银建 装饰工程 有限公司 (牵头 人)、 中设建联 工程设计 有限公司 (联合体 成员)	项目经理	周仁涛	项目经理	一级注册建造师	浙 1332011201226648
	技术负责人	张正云	技术负责人	高级工程师	G3300003388
	设计负责人	战荫宝	设计负责人	一级注册建筑师	20212200568
	施工员	卢高峰	施工员	施工员证	0331610193316003577
	施工员	姜威任	施工员	施工员证	0331410293314001390
	安全员	汪洋洋	安全员	安全生产考核合格 证书	浙建安 C3 (2012) 610 3347
	安全员	陈艳杰	安全员	安全生产考核合格 证书	浙建安 C3 (2019) 619 0440
	安全员	尤俊杰	安全员	安全生产考核合格	浙建安 C3 (2025) 610



				证书	7220
	质量员	张长青	质量员	质量员证	0331510693315002535
	质量员	余燕贞	质量员	质量员证	0331610693316009442
	预算员	胡宽	预算员	一级注册造价师	建[造]14233300020567
	资料员	李翠云	资料员	资料员证	0331511493315001505
	结构工程师	刘帅	结构工程师	一级注册结构工程师	S20234202923
	电气工程师	刘立新	电气工程师	注册电气工程师	DG20142200162
	景观设计师	张建琦	景观设计师	吉林省专业技术职务任职资格证书	2022C15070
	给排水工程师	祁立群	给排水工程师	注册公用设备工程师	CS20232200254
	暖通工程师	刘磊	暖通工程师	注册公用设备工程师	CN202123002 57
浙江中天建筑装饰集团有限公司（牵头人）、河南恒信建筑设计有限公司（联合体成员）	项目经理	潘晓忠	项目经理	一级建造师注册证书/项目负责人安全生产考核合格证书/浙江省高级专业技术职务任职资格证书	浙 1332010201022429/ 浙建安 B(2024)3102348/ G3300342777
	技术负责人	王刚	技术负责人	浙江省高级专业技术职务 任职资格证书	G3300307483
	设计负责人	郭亚明	设计负责人	一级注册建筑师注	



				册证书/ 河南省专业技术人员任职资格证书(高级)	20214101385/ B19180900624
土建施工员	俞海霞	土建施工员	土建施工员	土建施工员岗位培训合格证书	0331710193317002520
装饰装修施工 员	周凯亮	装饰装修施工 员	装饰装修施工 员	装饰装修施工员岗 位培训合格证书	0331810293318000102
装饰装修施工 员	姚焰林	装饰装修施工 员	装饰装修施工 员	装饰装修施工员岗 位培训 合格证书	0332410200028000091
设备安装施工 员	王一丹	设备安装施工 员	设备安装施工 员	设备安装施工员岗 位培训 合格证书	0331810393318000571
土建质量员	许华丽	土建质量员	土建质量员	土建质量员岗位培 训合格 证书	0331510693315007081
装饰装修质量 员	宋志刚	装饰装修质量 员	装饰装修质量 员	装饰质量员岗位培 训合格 证书	0332610700028000001
设备安装质量 员	张天煜	设备安装质量 员	设备安装质量 员	设备安装质量员岗 位培训 格证书	0332010800031000005
安全员	胡东良	安全员	安全员	综合类专职安全生 产管理 员安全生 产考核合格证	浙建安 C3(2019)6793466
安全员	吕跃平	安全员	安全员	综合类专职安全生 产管理 员安全生 产考核合格证书	浙建安 C3(2020)6791345
安全员	谢威	安全员	安全员	类专职安全生产管	浙建安 C3(2019)6196810



			理 安全生产考核 合格证	
标准员	郭斐	标准员	标准员岗位培训合 格证书	0331411593314005224
测量员	裘雄尖	测量员	测量	JP880701335
测量员	童海翔	测量员	测量员	JP880701334
材料员	林爱	材料员	材料员岗位培训合 格证书	0331711193317027916
机械员	陈伟伟	机械员	机械员岗位培训合 格证书	0331411293314000749
机械员	葛天磊	机械员	机械员岗位培训合 格证书	0332611200028000007
取 送（ 样 ） 员	朱艳	取 送（ 样 ） 员	取送(样员)	JP880701333
造价(预算)员	赵琳	造价(预算)员	一级造价工程师注 出书	建[造]11233300020935
劳务员	冯媽媽	劳务员	劳务员岗位培训合 格	0331411393314003983
资料员	金蓉芝	资料员	资料员岗位培训合 格证书	0331811493318002012
建筑信息模型 技 术员	张泽宇	建筑信息模型技 术员	BIM 高级建模师 (建筑设计专业) 二级证书	1601001023030242
建筑专业负责	史小武	建筑专业负责人		20161105111



	人			一级注册建筑师注册证书	
	结构专业负责人	陈朝军	结构专业负责人	一级注册结构工程师注册 执业证书	S20084101256
	电气专业负责人	靳海鹏	电气专业负责人	注册电气工程师(供配电)注册执业证书	DG201741005226
	给排水专业负责人	卢振	给排水专业负责人	注册公用设备工程师给水排水注册执业证书	CS20214200853
	暖通专业负责人	时丽芳	暖通专业负责人	公用设备工程师(暖通空调注册执业证书	CN20224100606
	造价工程师	程艳争	造价工程师	一级造价工程师注册加证书	建[造]11234100015020
福建路港(集团)有限公司(牵头人)、河南水建集团有限公司(联合体成员)	项目经理	黄月真	项目经理	中华人民共和国一级建造师注册证书	闽 1352022202303079
	技术负责人	林宗仁	技术负责人	职称证	闽特 G009-03361
	设计负责人	郑文萍	设计负责人	中华人民共和国一级注册建筑师注册证书	20244101977
	施工员	蔡宝旺	施工员	住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训合格证	0352210100024000065
	施工员	王志铭	施工员	住房和城乡建设领	0351610193516019716



				域施工现场专业人员职业培训合格证	
施工员	颜成烜	施工员		住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训合格证	0351610193516011757
安全员	丁神朝	安全员		建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员安全生产考核合格证书	闽建安 C3 (2018) 8019575
安全员	黄聪明	安全员		建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员安全生产考核合格证书	闽建安 C3 (2007) 5003910
专职安全员	江德锋	专职安全员		建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员安全生产考核合格证书	闽建安 C3 (2019) 5233565
质量员	康荣斌	质量员		住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训合格证	0351810693518013187
质量员	黄巧铃	质量员		住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训合格证	0352010600001000042
质量员	严本李	质量员		住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训合格证	0351810693518017856



	标准员	黄伟伟	标准员	住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训合格证	0351611593516002535
	测量员	林祖均	测量员	住房和城乡建设领域岗位安全技能培训合格证书	2025JP062063
	测量员	黄敏毅	测量员	住房和城乡建设领域岗位安全技能培训合格证书	JP88031288
	材料员	郑金宝	材料员	住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训合格证	0352211100024000038
	机械员	戴伟发	机械员	住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训合格证	0352311200024000069
	机械员	陈丰	机械员	住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训合格证	0351511293515011433
	取（送）样员	乔经川	取（送）样员	住房和城乡建设领域岗位安全技能培训合格证书	2025JP0801138
	预算（造价）人员	黄金星	预算（造价）人员	中华人民共和国一级造价工程师注册证书	建 [造]11103500008355
	劳务员	王梦	劳务员	住房和城乡建设领域施工现场专业人	



				员职业培训合格证	0351611393516004537
	资料员	魏二梅	资料员	住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训合格证	0352511400024000040
	建筑信息模型技术员	翁其典	建筑信息模型技术员	全国BIM技能等级考试一级证书	2001001023007496
	给水排水专业负责人	董玉华	给水排水专业负责人	中华人民共和国注册公用设备工程师（给水排水）注册执业证书	CS20213201283
	建筑专业负责人	周金梅	建筑专业负责人	中华人民共和国一级注册建筑师注册证书	20234101624
	结构设计负责人	杨瑞香	结构设计负责人	中华人民共和国一级注册结构工程师注册执业证书	S20264102726
	结构设计专业人员	蒋晖	结构设计专业人员	职称证	A202309011900858
	暖通专业负责人	胡迎伟	暖通专业负责人	中华人民共和国注册公用设备工程师（暖通空调）注册执业证书	CN20204100520
中建交通建设集团	项目经理	石磊	项目经理	一级注册建造师	京 1112023202405009



有限公司 (牵头 人)、 上海汇浦 规划建筑 设计有限 公司(联 合体成 员)	技术负责人	陈健	技术负责人	工民建高级工程师	GG033859
	设计负责人	范才平	设计负责人	国家一级注册建筑师 / 高级工程师	20121300863/0099501
	安全总监	聂挺	安全总监	注册安全工程师/ 安全生产考核合格 证书	20150334103 32014411802 001611/京建安 B(2026)0020 036
	施工员	康志广	施工员	施工员证	A1712268
	施工员	张建伟	施工员	施工员证	A2290675
	施工员	张进斌	施工员	施工员证	A2290670
	安全员	曹利波	安全员	安全生产考核合格 证书	京建安 C2(2009)008 0416
	安全员	鉴康	安全员	安全生产考核合格 证书	京建安 C3(2022)00357 33
	安全员	裴鸣天	安全员	安全生产考核合格 证书	京建安 C3(2025)00188 81
	质量员	吕新兵	质量员	质量员证	C24999913
	质量员	宋平	质量员	质量员证	C2290660
	质量员	闫新	质量员	质量员证	C24999930
	标准员	马磊	标准员	标准员证	B2290145



测量员	刘连飞	测量员	测量员证	B1990287
测量员	薛帅龙	测量员	测量员证	B1990286
材料员	蒋宏权	材料员	材料员证	F2290213
机械员	戚明磊	机械员	机械员证	G2392779
机械员	徐荣生	机械员	机械员证	G2392780
取（送）样 员	齐栓	取（送）样 员	取送（样）员证	H1610335
造价（预 算） 员	张宁	造价（预 算）员	预算员证	U2290185
劳务员	孟凡康	劳务员	劳务管理员证	N2290108
资料员	侯慧洁	资料员	资料员证	M24987337
建筑信息模 型 技术员	申亚锋	建筑信息模 型技 术员	全国 BIM 技能等 级考试二 级证书	2201001023015212
给排水专业 负责人	王亮	给排水专业 负责人	高级工程师	B2021090608 01189
电气专业 负责 人	郭记庄	电气专业 负责人	高级工程师	B2020090608 01060
暖通专业 负责 人	徐柯	暖通专业 负责人	高级工程师	B2020090608 01061

4.3 中标候选人企业业绩

中标候选人全称	工程名称	建设单位全称	合同签订时间	合同金额
中恒建设集团有 限公司	杭州艺术学校迁扩建项 目施工	杭州艺术学校	2023 年 7 月 25 日	204660650.00 元



深圳市万德建设 集团有限公司	医疗硅谷项目 B-11 地 块 3 号楼(济南医学中 心妇产医院)装修项目 工程总承包(EPC)	济南城市建设投资 集团有限公司、山东 新泉城置业有限公 司、中国建筑第八工 程局有限公司、中建 八局第二建设有限 公司	2025 年 8 月 8 日	253489290.33 元
	深业·泰蓉府	中国五冶集团有限 公司	2023 年 2 月 17 日	241751304.59 元
	中电嘉苑项目室内及 配套精装修工程	深圳中电蓝海控股 有限公司	2022 年 12 月 5 日	122529889.28 元
深圳市建侨建工 集团有限公司 (牵头人)、 青岛市市政工程 设计研究院有限 责任公司(联合 体成员)	新华人寿大厦精装修 工程	金地(集团)股份有 限公司	2023 年 9 月 8 日	87624388.11 元
深圳三图建设集 团有限公司(牵 头人)、 郑州大学综合设 计研究院有限公 司(联合体成员)	柳林县人民医院迁建 工程精装修工程 施工项目	柳林县国鑫医疗投 资有限责任公司	2022 年 02 月 28 日	109333057.46 元
中诚投建工集团 有限公司(牵头 人)、 成都美厦建筑设	大竹县北城医养基地 建设项目设计施工总 承包	大竹润竹文旅投 资 开发有限公司	2022 年 7 月 15 日	1181633737.03 元



计有限公司（联合体成员）				
深圳市广旗装饰设计工程有限公司（牵头人）、郑州市市政工程勘测设计研究院有限公司（联合体成员）	宝安区工人文化宫（工人（职工）服务中心） 建设工程精装修工程	深圳华侨城股份有限公司	2023 年	177457924.60 元
北京住总集团有限责任公司	中国建设银行北京生产基地 B 栋数控机房装修改造及安装项目	中国建设银行股份有限公司	2024年6月25 日	732968100 元
浙江银建装饰工程有限公司（牵头人）、中设建联工程设计有限公司（联合体成员）	三亚国际免税城一期二号地酒店项目丽晶酒店精装修工程二标段	中免(海南)投资发展有限公司	2025 年 7 月 22 日	105859727 元
浙江中天建筑装饰集团有限公司（牵头人）、河南恒信建筑设计有限公司（联合体成员）	杭政储出(2016)13 号地块商务楼装饰工程	杭州诚园置业有限公司	2022 年 01 月 24 日	84518168 元
	阳泉北站站前广场酒店、公寓式写字楼一二次结构深化暨基础设施配套建设项目 EPC 总承包	山西阳泉孟甚路家村煤业有限公司	2024 年 09 月 30 日	179370000 元
	海康威视西安科技园	总包单位：陕西建工第五建设集团有限	2023 年 02 月 13 日	89723050 元



	项目(一标段)精装修专业分包工程	公司、西安海视数字技术有限公司		
福建路港(集团)有限公司(牵头人)、河南水建集团有限公司(联合体成员)	海峡两岸融合发展科创中心(一期)	泉州台商投资区招商文旅集团有限公司	2025年05月30日	260167189.00元
中建交通建设集团有限公司(牵头人)、上海汇浦规划设计有限公司(联合体成员)	庆阳金融中心商业综合体项目二期(商业)剩余工程	庆阳能源化工集团宏泰置业有限公司	2024年2月27日	848378881.76元

4.4 中标候选人项目负责人业绩：招标文件无要求

4.5 中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

4.5.1 招标文件要求的资格能力条件

序号	资格能力条件
1	<p>1、投标人须具有独立法人资格，具有有效的营业执照、税务登记证、组织机构代码证或三证合一的营业执照（若为联合体投标，联合体各方均应具有独立法人资格）；</p> <p>2、资质要求：</p> <p>2.1 投标人应同时满足以下资质要求：</p> <p>（1）设计资质：具有工程设计建筑行业(建筑工程)甲级或工程设计建筑行业甲级或工程设计综合甲级资质或建筑装饰工程设计专项甲级资质；</p> <p>（2）施工资质：投标人须具有建设行政主管部门核发的建设工程施工总承包贰级（或以上）以上资质，具备有效的安全生产许可证。</p> <p>3、人员要求：</p> <p>3.1 项目经理：拟派项目经理具有建设工程壹级注册建造师证（持有在有效期内的安全生产考核合格证书(B类)，且未在其他在建项目担任项目经理（出具无在建承诺书须有投标人、法定代表人电子签章）；（以上证书须提供原件扫描件）。</p>



3.2 设计负责人:拟派设计负责人具有壹级注册建筑师证书且具有建筑设计相关专业高级及以上职称:;

3.3 技术负责人:拟派技术负责人须具有工程类高级技术职称。

注:拟派项目经理、技术负责人、设计负责人、授权委托人等项目所有人员须为本单位正式员工,提供在本单位近3个月连续缴纳的社保证明(以上人员需提供人社部门出具的社保证明,出具时间不得早于公告发布时间,新聘用人员从聘用之日起开始计算)。

4、财务要求:投标人须具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度,提供良好的商业信誉承诺书,提供2023、2024、2025年度经第三方审计机构出具的财务审计报告。(牵头人提供即可,新成立公司以新成立年限为准提供,不足年限要求的,按实际情况提供财务报表或基本开户银行出具的资信证明):

5、信誉要求:

5.1 投标人自2023年1月1日以来无受贿行贿犯罪记录(核查网站:中国裁判文书网

<http://wenshu.court.gov.cn/>),存在行贿受贿的投标人拒绝其参与本项目投标(查询对象包括:企业、法定代表人、项目经理、设计负责人、技术负责人),存在行贿行为的,做无效标处理(提供查询截图,若为联合体投标,联合体各方均需提供):

5.2 被列入失信被执行人(以“信用中国”网站或“中国执行信息公开网”为准)、重大税收违法失信主体(以“信用中国”网站为准)、政府采购严重违法失信行为记录名单(以“中国政府采购网”为准)的投标人,拒绝其参与本项目投标,全国建筑市场监管公共服务平台 <http://jzsc.mohurd.gov.cn/>)存在不良行为的投标人拒绝其参与本项目投标;查询对象包括:企业、法定代表人、项目经理、设计负责人、技术负责人,查询时间在本招标公告发布之日起至投标文件递交截止之日止,提供网页查询截图,附在投标文件中:联合体投标的,联合体各方均需提供)。

6、其他要求:

6.1 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位或隶属于同一集团公司,不得参加同一标段投标或者未划分标段的同一招标项目投标(提供加盖单位公章的“国家企业信用信息公示系统”中公示的公司信息、股东(或投资人)信息查询截图,联合体投标的,联合体各方均需提供):

6.2 本项目实施过程中拟派施工项目经理、技术负责人、设计负责人不得以任何理由更换(提供承诺书,格式自拟):

6.3 投标人近三年以来无重大质量问题、无重大安全事故,没有处于被责令停产、停业,或者投标资格被取消状态以及在参加本次投标活动前三年内,在经营活动中没有重大违法记录(提供承诺书:若为联合体投标,联合体各方均需提供,格式自拟)

7、本项目接受联合体投标。联合体投标的,还应满足下列要求:

(1) 以联合体参加的,应提交联合体协议并注明牵头人及各方拟承担的工作和责任,并承诺一旦成交



<p>联合体各方将向招标人承担连带责任：</p> <p>(2) 联合体中有同类资质的联合体成员按照联合体分工承担相同工作的，应当按照资质等级较低的联合体成员确定资质等级：</p> <p>(3) 以联合体形式参加招标活动的，联合体各方不得再单独参加或者与其他联合体成员另外组成联合体参加同一合同项下的招标活动：</p> <p>(4) 联合体牵头人必须是施工方。牵头人的法定代表人或其授权的委托代理人负责签署本次招标活动的相关资料，需要盖章的由牵头人盖章。</p> <p>(5) 以联合体形式参加招标活动的，牵头人须在开封市公共资源电子交易服务平台会员系统中凭 CA 数字证书下载招标文件及上传投标文件，联合体成员无需此项操作。</p>
--

4.5.2 中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件情况

序号	中标候选人全称	响应情况
1	中恒建设集团有限公司	响应
2	深圳市万德建设集团有限公司	响应
3	深圳市建侨建工集团有限公司（牵头人）、 青岛市市政工程设计研究院有限责任公司（联合体成员）	响应
4	深圳三图建设集团有限公司（牵头人）、 郑州大学综合设计研究院有限公司（联合体成员）	响应
5	中诚投建工集团有限公司（牵头人）、 成都美厦建筑设计有限公司（联合体成员）	响应
6	深圳市广旗装饰设计工程有限公司（牵头人）、 郑州市市政工程勘测设计研究院有限公司（联合体成员）	响应
7	北京住总集团有限责任公司	响应
8	浙江银建装饰工程有限公司（牵头人）、 中设建联工程设计有限公司（联合体成员）	响应
9	浙江中天建筑装饰集团有限公司（牵头人）、 河南恒信建筑设计有限公司（联合体成员）	响应
10	福建路港（集团）有限公司（牵头人）、 河南水建集团有限公司（联合体成员）	响应
11	中建交通建设集团有限公司（牵头人）、 上海汇浦规划建筑设计有限公司（联合体成员）	响应



4.6 否决投标情况及原因：1、初步评审未通过名单及原因：河南省第一建筑工程集团有限责任公司投标报价保留小数不符合招标文件第 18 页 3.2.8 条要求，未响应招标文件投标函及投标函附录中需注明投标有效期的要求；中建三局集团有限公司、山东中星安装工程有限公司、湖南省一建园林建设有限公司、深圳市博大建设集团有限公司未响应招标文件投标函及投标函附录中需注明投标有效期的要求；平煤神马建工集团有限公司没有设计负责人失信被执行人截图，不符合招标文件规定；中国建筑第二工程局有限公司项目经理注册证书（建筑工程专业）不在有效期内；北京华尊建设集团有限公司、十一冶建设集团有限责任公司投标报价保留小数不符合招标文件第 18 页 3.2.8 条要求；北京中建华腾装饰工程有限公司投标报价保留小数不符合招标文件第 18 页 3.2.8 条要求，2023 年、2024 年审计报告不符合要求；河南省助胜建筑工程有限公司投标报价格式不符合招标文件要求；宇杰集团股份有限公司、北京建工集团有限责任公司联合体成员为同一家设计单位。初步审查不合格，按无效投标处理。

2、详细评审未通过名单及原因：建邦技术集团有限公司、中铁十一局集团有限公司、衢州市政园林股份有限公司、湖南省郴州建设集团有限公司施工组织设计未响应招标文件第 20 页第 3.7.1 条由编制人、审核人按照规范要求签字确认的要求；深圳市卓艺建设装饰工程股份有限公司业绩合同签订时间不符合招标文件第 32 页 2.3.1 规定的业绩要求；湖南琨基建设集团有限公司业绩没有中标公示网页版截图，不符合招标文件第 32 页 2.3.1 规定的业绩要求；石家庄一建建设集团有限公司 业绩不符合招标文件规定的业绩要求。

4.7 所有投标人综合标评分情况：无。

4.8 所有投标人技术标评分情况：无。

4.9 所有投标人总得分情况：无。

五、招标文件规定公示的其他内容：无

六、公示时间

2026 年 07 月 07 日至 2026 年 07 月 09 日

七、提出异议的渠道和方式

根据汴公管办（2020）13 号文规定，若投标人对上述结果议，可在公示期内在开封市公共资源交易信息网线上向招标人提出异议，逾期将不再受理，招标人应当自收到异议之日起 3 日内作出答复，若异议人对答复仍有异议或者招标人未在规定的时间内作出答复的，异议人可在公示之日起 10 日内（异议答复期间不计算在内）在开封市公共资源交易信息网线上提出投诉。（在开封市公共资源交易信息网站重要文件栏中有工程建设项目异议、投诉文本格式及要求）。

八、发布媒介

本次公告在《中国招标投标公共服务平台》、《开封市公共资源交易信息网》上发布，未经发布人许可，任何人或网络不得转载，否则发布人有权追究转载者责任。



九、联系方式

招标人：开封清园黄河文化发展有限公司

联系人：马先生

联系电话：0371-23311905

地址：河南省开封市龙亭区开柳路中段106号

名称：河南华明工程造价咨询有限公司

地址：郑州高新技术产业开发区西三环路283号18号楼14层39号

联系人：陈志达

联系方式：17739209037

监督部门：开封市发展和改革委员会

联系电话：0371-25960016

