

黑岗口调蓄水库龙首及龙尾区域保洁服务单位选取项目 竞争性谈判公告

项目概况

黑岗口调蓄水库龙首及龙尾区域保洁服务单位选取项目的潜在供应商应在开封市公共资源交易中心网站获取谈判文件，并于 2026 年 07 月 01 日 09 时 20 分（北京时间）前递交响应文件。

一、项目基本情况

- 1、项目编号：QYJT-2026-047
- 2、项目名称：黑岗口调蓄水库龙首及龙尾区域保洁服务单位选取项目
- 3、采购方式：竞争性谈判
- 4、预算金额：1497399.4 元

最高限价：1497399.4 元

序号	包号	包名称	包预算（元）	包最高限价（元）
1	QYJT-2026-047	黑岗口调蓄水库龙首及龙尾区域保洁服务单位选取项目	1497399.4 元	1497399.4 元

5、采购需求（包括但不限于标的的名称、数量、简要技术需求或服务要求等）

（1）服务内容：黑岗口调蓄水库龙首及龙尾区域保洁服务，黑岗口调蓄水库龙首区域硬化面积 111873.17 m²（含主园路沿线外 1.5 米范围），卫生间 6 座，黑岗口调蓄水库龙尾区域硬化面积 127476.68 m²，卫生间 4 座。保洁服务面积共 239349.85 m²，卫生间共 10 座。（详见服务内容及要求）。

（2）服务期限：1 年

（3）服务质量：合格，满足采购人项目服务需求及其他相关要求

（4）服务地点：采购人指定地点

6、合同履行期限：同服务期限

7、本项目是否接受联合体投标：否

8、是否接受进口产品：否

二、供应商资格要求

1、满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；

2、落实政府采购政策满足的资格要求：无

3、本项目的特定资格要求

（1）具有独立承担民事责任的能力；（提供有效的营业执照或相关证明材料）

（2）具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；（提供 2025 年度财务审计报告，新成立公司提供成立至今的财务报表）

（3）具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；（提供承诺书，格式自拟）

（4）具有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；（提供 2026 年以来任意 3 个月依法缴纳税收和社会保障资金的证明材料；依法免税或不需要缴纳社会保障资金的，提供相应证明材料）

(5) 参加本次采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；（提供承诺书，格式自拟）

(6) 根据《关于在政府采购活动中查询及使用信用记录有关问题的通知》（财库[2016]125号）和豫财购【2016】15号的规定，截至投标文件递交截止时间，对列入失信被执行人、重大税收违法失信主体、政府采购严重违法失信行为记录名单的供应商，拒绝其参与本项目。【查询渠道：“信用中国”网站（<http://www.creditchina.gov.cn>）、中国政府采购网（<http://www.ccgp.gov.cn>）查询对象为法人】

(7) 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得参加同一合同项下的政府采购活动。

三、获取采购文件

1、时间：2026年06月26日至2026年06月30日，每天上午9：00至12：00，下午12：00至23：59（北京时间，法定节假日除外）

2、地点：开封市公共资源交易信息网

3、方式：投标单位须注册成为开封市公共资源交易信息网会员并取得CA密钥，凭CA密钥登录“政采、工程业务系统”下载招标文件及资料，供应商未按规定下载招标文件的，其投标将被拒绝。供应商系统操作手册在开封市公共资源交易信息网查看。

4、售价：0元

四、响应截止时间及地点

1、截止时间：2026年07月01日09时20分（北京时间）

2、地点：加密电子谈判响应文件须在投标截止时间前在开封市公共资源交易中心网站会员系统中加密上传。

五、开标时间及地点

1、时间：2026年07月01日09时20分（北京时间）

2、地点：开封市郑开大道与三大街交叉口路北市民之家五楼西B区（开标区）

六、发布公告的媒介及公告期限

本次公告在《中国招标投标公共服务平台》、《开封市公共资源交易信息网》上发布，公告期限为三个工作日。

七、其他补充事宜

1、获取招标文件后，供应商请到开封市公共资源交易信息网站登录政采、工程业务系统，凭CA密钥登录会员系统，在“组件下载”中下载最新版本的投标文件制作工具安装包，并使用安装后的最新版本投标文件制作工具制作电子投标文件。（如有网上系统问题请联系0371-23859291）

2、请供应商时刻关注开封市公共资源交易信息网站和公司CA密钥推送消息。

3、加密电子投标文件逾期上传的，采购人不予受理。

4、本项目采用“远程不见面”开标方式，供应商无需到开封市公共资源交易中心现场参加开标会议；供应商应当在开标时间前，登录远程开标大厅，在线准时参加开标活动并进行响应文件解密、答疑澄清等。

（系统解密时长默认为40分钟，错过解密时长者视为自动放弃本次投标。）

5、潜在供应商可打开开封市公共资源交易中心网站首页“流程公开”里查询招标文件。

八、凡对本次招标提出询问，请按照以下方式联系

1、采购人信息

名称：开封西湖文旅投资有限公司

地址：河南自贸试验区开封片区汉兴西路与八大街交叉口

联系人：王先生

联系方式：0371-22116999

2、采购代理机构信息

名称：河南启源招标代理有限公司

地址：开封市五大街新谷电商大厦 A 座 11 楼

联系人：徐先生

联系方式：0371-22709983

3、监督联系方式

监督部门：开封城市运营投资集团有限公司

联系方式：0371-22771518