

开封蔬慧农业科技有限公司智慧温室高效农业项目

第一标段变更公告

一、项目名称：开封蔬慧农业科技有限公司智慧温室高效农业项目

二、项目编号：HNKC-2026-008

三、变更内容：

1. 原招标文件中第二章 投标人须知 投标人须知前附表

7.3.3	结算方式	以实际完成量和最终审计价进行结算。其他事项合同另行约定。
-------	------	------------------------------

现变更为：

7.3.3	结算方式	<p>1. 预付款金额不低于合同价格的 10%，发包人、承包人正式签订工程总承包合同 10 日内，发包人以银行转账或电汇的方式向承包人支付；</p> <p>2. 工程进度款每季度 10 日前承包人向发包人提报工程量清单及价款，经发包人及监理审核无误后支付不低于已完成工程量的 70% 作为进度款。</p> <p>3. 承包人按约定工期完成全部施工且经发包人定植验收通过 14 日内，支付至不低于合同价格的 85% 价款；</p> <p>4. 待整个工程合格的档案资料移交甲方，并办理完结算手续日后 30 天内，支付至合同价格的 97% 价款；</p> <p>5. 缺陷责任保险金的金额为结算价格的 3%，时间为不超过 2 年质保期。</p>
-------	------	--

2. 原招标文件中第三章 评标办法及定标办法（一）评标办法前附表

综合标	2.2.2	综合部分	企业业绩	<p>2022 年 1 月 1 日以来的已完成的业绩，施工单位提供施工面积不低于 10 万 m² 或金额不低于 20000 万元的 施工总承包业绩，设计单位提供施工面积不低于 10 万 m² 或投资金额不低于 20000 万元的设计业绩（以项目整体总投资为准，非设计服务合同费用），否则不合格。</p>
-----	-------	------	------	---

变更为：



综合标			2022年1月1日以来的已完成的业绩（以竣工时间为准），施工单位提供施工面积不低于10万m ² 或金额不低于20000万元的施工总承包业绩，设计单位提供施工面积不低于10万m ² 或投资金额不低于20000万元的设计业绩（以项目整体总投资为准，非设计服务合同费用），否则不合格。
2.2.2 (2)	综合部分	企业业绩	

3. 原开标时间为2026年06月23日上午09点25分（北京时间）

现变更为：2026年07月01日上午09点25分（北京时间）

4. 招标文件中涉及以上变更内容的以变更后为准，其他内容不变，由此给各潜在投标人带来的不便之处敬请谅解。

四、发布公告的媒介

本次变更公告在《中国招标投标公共服务平台》、《开封市公共资源交易信息网》上发布。

五、提出异议的渠道和方式

线上：

根据汴公管办(2020)13号文件规定，投标人需在“开封市公共资源交易信息网”交易系统中提出质疑(异议)与投诉，招标人在规定时间内进行回复，各投标人应时刻关注电子交易系统的项目进度和状态。递交地址：《开封市公共资源交易信息网》会员投标系统中本项目“质询信息”位置线上直接提起。

线下：

1. 招标人受理异议的联系方式：

招标人：开封蔬慧农业科技有限公司

地址：河南省开封市通许县冯庄乡振兴路1号

联系人：张凯涛

联系电话：13837880568

2. 行政监督部门受理投诉的联系方式：

监督单位：通许县农业农村局

联系方式：0371-24977733

六、联系方式

招标人：开封蔬慧农业科技有限公司

地址：河南省开封市通许县冯庄乡振兴路1号

联系人：张凯涛

联系电话：13837880568

名称：河南省开创工程管理咨询有限公司

地址：开封市通许县裕丰路3号

联系人：刘女士

联系方式：0371-24990996

监督单位：通许县农业农村局

联系方式：0371-24977733