

开封市花生种业振兴建设项目-第一标段招标公告

一、招标条件

开封市花生种业振兴建设项目已由相关部门批准建设，投资项目在线审批监管统一代码为 2304-410212-04-02-479751，资金来源为**自筹资金**，招标人为开封市东建投农业投资有限公司。项目已具备招标条件，现委托开封市东部工程咨询有限公司就该项目进行公开招标。欢迎具备相应资格的单位参加投标。

二、项目概况与招标范围

2.1 项目名称：开封市花生种业振兴建设项目

2.2 项目编号：DBGC-202605-01

2.3 建设地点：花生种植示范基地位于开封市祥符区八里湾镇、刘店乡等乡镇；种业科创基地位于开封市祥符区城关镇 3 街道深圳大道东侧。

2.4 投资金额：约 18548.24 万元

2.5 建设内容：花生种植基地 13200 亩；种业科创基地 31.77 亩（占地面积 21180.30 m²），总建筑面积 16700.00 m²。

2.6 标段划分：本项目共划分两个标段

第一标段：开封市花生种业振兴建设项目 EPC 总承包。

2.7 计划工期：

第一标段：**24 个月**（包含勘察、设计、重要设备及材料的采购、施工、验收）。

2.8 质量要求：

第一标段：设计各阶段设计成果文件均符合国家、省、市有关工程设计方面的规范、文件规定的内容及深度和招标人的具体要求，且设计成果通过审查；施工工程质量符合国家现行规范和标准，并经验收达到合格标准。

2.9 招标范围：

第一标段：本项目采用 EPC 工程总承包模式。设计：包括但不限于勘察、方案设计、施工图设计、后续深化设计、补充设计、变更设计、施工阶段及竣工验收阶段的设计配合服务及施工等全过程的管理及组织实施。施工：包含但

不限于物资采购、工程施工、竣工验收、整体移交、质量要求缺陷责任期内的修复和保修工作。

三、投标人资格要求

3.1 第一标段

3.1.1 资质条件：投标人须具备有效的营业执照。投标人须具备有效的建筑工程施工总承包贰级及以上资质和水利水电工程（或市政公用工程）施工总承包贰级及以上资质，并具备有效的安全生产许可证。投标人须具备有效的工程设计建筑行业（建筑工程）乙级及以上资质和工程设计农林行业（农业综合开发生态工程专业）乙级及以上资质，或具备有效的工程设计综合甲级资质。

3.1.2 项目负责人要求：

（1）项目经理：投标人拟派项目经理须具有有效的建筑工程专业壹级注册建造师资格和水利水电工程专业（或市政公用工程专业）壹级注册建造师资格，并具备有效的安全生产考核合格证和相关专业高级及以上职称，且未担任其他在建工程的项目经理（提供项目经理无在建承诺书），须是牵头人的本单位员工，提供与本单位签订的劳动合同和本单位 2026 年 1 月 1 日以来连续缴纳 3 个月的社保证明（新入职员工不足 3 个月的从聘用之日算起）。

（2）技术负责人：投标人拟派技术负责人须具有相关专业高级及以上职称，提供与本单位签订的劳动合同和本单位 2026 年 1 月 1 日以来连续缴纳 3 个月的社保证明（新入职员工不足 3 个月的从聘用之日算起）。

（3）项目设计负责人：投标人拟派设计负责人须具有一级注册建筑师资格并同时具有相关专业高级及以上职称，提供与本单位签订的劳动合同和本单位 2026 年 1 月 1 日以来连续缴纳 3 个月的社保证明（新入职员工不足 3 个月的从聘用之日算起）。

3.1.3 本项目第一标段接受联合体投标，但联合体成员数量不得超过 2 家。联合体投标的，还应满足下列要求：

（1）以联合体参加的，应提交联合体协议并注明牵头人及各方拟承担的工作和责任，并承诺一旦成交联合体各方将向招标人承担连带责任；

(2) 联合体中有同类资质的联合体成员按照联合体分工承担相同工作的，应当按照资质等级较低的联合体成员确定资质等级；

(3) 以联合体形式参加招标活动的，联合体各方不得再单独参加或者与其他联合体成员另外组成联合体参加同一合同项下的招标活动；

(4) 联合体牵头人必须是施工方。牵头人的法定代表人或其授权的委托代理人负责签署本次招标活动的相关资料，需要盖章的由牵头人盖章。

(5) 以联合体形式参加招标活动的，牵头人须在开封市公共资源电子交易平台会员系统中凭 CA 数字证书下载招标文件及上传投标文件，联合体成员无需此项操作。

3.2 财务要求：投标人须提供经会计师事务所或审计机构出具的 2024 或 2025 年度的财务审计报告（新成立企业按照实际成立年份提供）。

3.3 信誉要求：投标人存在以下情形的行政处罚、诉讼或仲裁案件、被执行信息等将被拒绝参与本项目投标活动：①. 投标企业或个人被列入建筑市场主体“黑名单”且在管理期限内，查询渠道全国建筑市场监管公共服务平台（<https://jzsc.mohurd.gov.cn/home>），需提供网上查询截图，查询对象包含法人、法定代表人、项目经理/总监；②. 国家企业信用信息公示系统（<https://www.gsxt.gov.cn/>）严重违法失信名单且在管理期限内的，需提供网上查询截图，查询对象为法人；③. 在“信用中国”网站（<https://www.creditchina.gov.cn/>）中的“信用服务”中的重点领域严重失信主体名单中被限制或者禁止参与招标投标活动的“严重失信主体”且在管理期限内，需提供查询截图，查询对象为法人，查询内容为：失信被执行人、政府采购严重违法失信行为记录名单、重大税收违法失信主体、统计严重失信企业名单、安全生产严重失信主体名单，查询对象为法人。提供网页查询截图并加盖公章。经查询有以上严重违法失信行为的将被取消投标资格；

四、招标文件获取

4.1 获取时间：公告发布之日起至投标文件递交截止时间前均可获取。

4.2 获取方式：凡有意参加投标者，应注册成为开封市公共资源交易中心

网站会员并取得 CA 密钥，在开封市公共资源交易中心网站 <http://www.kfsggzyjyw.cn/kfsggzy/> 登录政采、工程业务系统，凭 CA 密钥登录会员系统，并按要求下载电子招标文件。投标人未按规定时间下载电子招标文件的，其投标将被拒绝。

4.3 获取招标文件后，投标人请到开封市公共资源交易中心网站登录政采、工程业务系统，凭 CA 密钥登录会员系统，在“组件下载”中下载最新版本的投标文件制作工具安装包，并使用安装后的最新版本投标文件制作工具制作电子投标文件。

4.4 请投标人时刻关注开封市公共资源交易中心网站和公司 CA 密钥推送消息；投标人可打开开封市公共资源交易中心网站 <http://www.kfsggzyjyw.cn> 首页“流程公开”里查询招标文件。

五、投标文件的递交

5.1 电子投标文件上传截止时间：2026 年 06 月 25 日 9 时 30 分；

5.2 电子投标文件须在投标截止时间前在开封市公共资源交易中心网站 (<http://www.kfsggzyjyw.cn/kfsggzy/>) 会员系统中加密上传；

5.3 加密电子投标文件逾期上传的，招标人不予接受；

5.4 本项目采用“远程不见面”开标方式，投标人无需到现场提交原件资料、无需到公共资源交易中心现场参加开标会议；投标人应当在开标时间前，登录远程开标大厅，在线准时参加开标活动并进行投标文件解密、答疑澄清等。（系统解密时长默认为 40 分钟，在规定时间内未解密的投标人视为放弃本项目的投标。）

5.5 投标人须缴纳 2% 的投标保证金，具体金额见投标人须知前附表。

5.6 本项目采用评定分离的定标原则。

5.7 本项目中标方需缴纳 10% 履约保证金。

六、发布公告的媒介

本次招标公告同时在《开封市公共资源交易信息网》、《中国招标投标公共服务平台》网站发布。

七、联系方式

招标人：开封市东建投农业投资有限公司

地址：河南省开封市祥符区黄龙园区宝业龙湖御城澜景园独立商业A区206号

联系人：韩女士

联系电话：15638510907

招标代理机构：开封市东部工程咨询有限公司

地址：河南省开封市祥符区市民之家东楼一楼108室

联系人：董先生

联系电话：13937816027

监督部门：开封市祥符区建筑工地上程招标投标办公室

电话：0371-26668106

