

开封汴东先进制造业开发区污水处理厂及配套管网建设项目（变配电间、鼓风机房及加药间，臭氧制备间，高效沉淀池，机修间及危废间，中水回用泵房及出水仪表间，粗格栅提升泵房、进水仪表间及配电间，门卫，综合楼，污泥脱水机房）第 2 标段监理招标公告

一、招标条件

本招标项目开封汴东先进制造业开发区污水处理厂及配套管网建设项目（变配电间、鼓风机房及加药间，臭氧制备间，高效沉淀池，机修间及危废间，中水回用泵房及出水仪表间，粗格栅提升泵房、进水仪表间及配电间，门卫，综合楼，污泥脱水机房），已由开封市顺河回族区发展和改革委员会以汴顺发改[2023]90 号，项目代码：2302-410203-04-01-267957 批准建设，建设资金为财政资金+自筹资金，项目出资比例为 100%，现在开封市公共资源交易平台（以下简称电子招标投标交易平台）对该项目第 2 标段的监理进行公开招标，交易平台网址为 <http://www.kfsggzyjyw.cn/>。

二、项目概况与招标范围

2.1 项目名称：开封汴东先进制造业开发区污水处理厂及配套管网建设项目（变配电间、鼓风机房及加药间，臭氧制备间，高效沉淀池，机修间及危废间，中水回用泵房及出水仪表间，粗格栅提升泵房、进水仪表间及配电间，门卫，综合楼，污泥脱水机房）；

2.2 招标编号：YCZBHN2026-027；

2.3 建设规模与内容：本项目位于开封市顺河区，开封汴东先进制造业开发区污水处理厂及配套管网建设项目（变配电间、鼓风机房及加药间，臭氧制备间，高效沉淀池，机修间

及危废间，中水回用泵房及出水仪表间，粗格栅提升泵房、进水仪表间及配电间，门卫，综合楼，污泥脱水机房)；(具体以工程量清单及施工图为准)

2.4 资金来源：财政资金+自筹资金；

2.5 建设地点：开封市顺河回族区；

2.6 总投资额：8574.044544 万元；

2.7 标段划分：本项目共划分两个标段；

第2标段：开封汴东先进制造业开发区污水处理厂及配套管网建设项目(变配电间、鼓风机房及加药间，臭氧制备间，高效沉淀池，机修间及危废间，中水回用泵房及出水仪表间，粗格栅提升泵房、进水仪表间及配电间，门卫，综合楼，污泥脱水机房) 监理；

2.8 质量要求：

第2标段：合格，符合国家现行验收标准及行业标准；

2.9 计划工期：

第2标段：随施工工期及缺陷责任期；

2.10 招标范围：

第2标段：本项目施工阶段及缺陷责任期内全过程监理服务；

三、投标人资格要求：

3.1、第2标段资质要求：

3.1.1、投标人须具有独立法人资格，具有有效的营业执照；

3.1.2、投标人同时具有建设行政主管部门颁发的市政公用工程监理乙级及以上资质和

房屋建筑工程监理乙级及以上资质；或工程监理综合资质；

3.1.3、投标人拟派总监理工程师须具有市政公用工程和房屋建筑工程专业国家注册监理工程师资格，并具备相关专业中级及以上职称；

3.1.4、拟派总监理工程师、委托人等项目主要人员须是本单位在职人员，提供劳动合同及近六个月连续按时缴纳社会保险的证明材料（以社保部门出具的社保查询清单为准需社保部门盖章或网上查询网页截图，新聘用的人员不足六个月从聘用之日算起，出具时间不得早于招标公告发布时间），如有不在本公司参加社会保险，一经查实取消其投标资格。

3.1.5、投标人须提供法人、法定代表人、拟派总监理工程师近三年未有行贿犯罪记录的承诺。

3.2、财务要求：

3.2.1财务状况良好，没有处于被责令停业，财产被接管、冻结或破产状况（提供承诺函并加盖单位公章，格式自拟）；

3.2.2 提供近三年（2022 年度、2023 年度、2024 年度）经审计的财务报告及健全的财务会计制度的相关证明材料；若公司成立时间不足的，按实际成立年限提供审计报告，（新成立公司可提供成立至今的财务报表或基本开户银行出具的资信证明）。

3.3、业绩要求：

3.3.1 企业业绩：投标人提供 2022 年 1 月 1 日以来监理过单项施工合同额 5000 万元及以上或处理规模 1 万 t/d 及以上污水处理厂建设类似项目业绩 1 份（需同时提供中标公示网页版截图及中标通知书、合同（或协议）书、竣工验收证明及原件清晰的扫描件，时

间以竣工（完工）证明日期为准。如合同原件过大，可附证明相关规模的关键页及合同协议书。

3.3.2 项目总监业绩：投标人拟派项目总监 2022 年 1 月 1 日以来监理过单项施工合同额 5000 万元及以上或处理规模 1 万 t/d 及以上污水处理厂建设类似项目业绩 1 份（需同时提供中标公示网页版截图及中标通知书、合同（或协议）书、竣工验收证明及原件清晰的扫描件，时间以竣工（完工）证明日期为准。如合同原件过大，可附证明相关规模的关键页及合同协议书。

注：企业业绩与项目总监业绩可重复。

3.4、信誉要求：投标人及其法定代表人和拟派项目项目总监不得存在以下情形之一：

3.4.1 被列入全国或省级建筑市场监管公共服务平台“黑名单”且在管理期限内的（投标人、拟派项目总监）；

3.4.2 被列入国家企业信用信息公示系统“严重违法失信名单”且在管理期限内的；

3.4.3 被列入信用中国网站“失信被执行人”且在管理期限内的，被列入信用中国网站“重大税收违法失信主体”的（查询网站：“失信被执行人”为中国执行信息公开网（<http://zxgk.court.gov.cn/shixin/>）查询失信被执行人，“重大税收违法失信主体”为“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn））；

3.4.4 投标所用资质项在全国或省级建筑市场监管公共服务平台资质状况被标注资质异常状态的（投标人）；

投标人需提供上述途径查询结果截图，并对其真实性负责。查询时间为招标公告发布

之日后，投标截止时间前，查询结果需显示时间。若存在一个及以上记录的，其投标资格应予以否决。

招标人或招标代理机构通过全国建筑市场监管公共服务平台、国家企业信用信息公示系统、“信用中国”网站、省级建筑市场监管公共服务平台等渠道进行查询复核并留档，以查询复核结果为准，查询信息的截止时间为投标截止时间。

3.5、执行的招标投标/政府采购政策资格要求：/。

3.6、本项目不接受联合体投标。

3.7、其他要求：

3.7.1 投标人在中国裁判文书网存在受行贿、被执行人情况（查询渠道：中国裁判文书网 <http://wenshu.court.gov.cn/>）；（查询对象：法人、法定代表人、拟派项目总监）。

3.7.2 单位负责人为同一人或存在控股、管理关系的不同单位，不得参加同一项目投标（提供加盖单位公章的“国家企业信用信息公示系统”中公示的公司信息、股东或投资人信息截图）。

3.7.3 投标人近三年内没有骗取中标和严重违约及重大安全事故、重大工程质量问题；没有处于被责令停产、停业、投标资格被取消状态；参加本次投标活动前三年内在经营活动中没有重大违法记录（提供承诺书，格式自拟）。

注：（1）招标人应对该项目中标候选人资格、业绩等信息进行审查，发现投标人不符合招标文件资格审查标准、存在虚假或不实材料的，招标人将取消中标候选人资格，并将违法违规情况移交至行政监督部门。

(2) 合同签订前，招标人有权对该项目中标人的资格、人员信息等进行核查，发现有虚假或不实信息的，招标人将取消其中标人资格，并重新组织定标或重新招标。

四、招标文件的获取

4.1 时间：公告发布之日起至投标文件递交截止时间前均可获取。

4.2 方式：登录开封市公共资源交易中心网站 <http://www.kfsggzyjyw.cn>，凭企业 CA 锁下载电子招标文件。如投多个标段，应分别获取所投各标段的招标文件。联合体投标的，由联合体牵头人获取招标文件。投标人未按规定时间下载电子招标文件的，其投标将被拒绝。

4.3 获取招标文件后，投标人请到开封市公共资源交易中心网站登录政采、工程业务系统，凭 CA 密钥登录会员系统，在“组件下载”中下载最新版本的投标文件制作工具安装包，并使用安装后的最新版本投标文件制作工具制作电子投标文件；

4.4 请投标人时刻关注开封市公共资源交易中心网站和公司 CA 密钥推送消息；投标人可打开开封市公共资源交易中心网站 <http://www.kfsggzyjyw.cn> 首页“流程公开”里查询招标文件。

4.5 招标文件印刷、邮寄费：0 元。

五、投标文件的递交

5.1、投标文件的递交截止时间：2026 年 06 月 04 日 09 时 30 分（北京时间）；

5.2、投标文件的递交方式：电子投标文件须在投标截止时间前在开封市公共资源交易信息网站（<http://www.kfsggzyjyw.cn/kfsggzy/>）会员系统中加密上传。

5.3、逾期或未按照指定方式递交的投标文件，电子招标投标交易平台将予以拒收。

六、开标时间及地点

6.1、时间：2026年06月04日09时30分（北京时间）；

6.2、地点：开封市公共资源交易信息网；

6.3、本项目采用“远程不见面”开标方式,投标人无需到达现场提交原件资料、无需到开封市公共资源交易中心现场参加开标会议；投标人应当在开标时间前,登录开封市公共资源交易信息网(<http://www.kfsggzyjyw.cn/kfsggzy/>)会员系统不见面开标大厅,在线准时参加开标活动并进行投标文件解密、询问等（系统解密时长默认为40分钟,因投标人原因造成投标文件未解密的,视为撤销其投标文件）。

七、发布公告的媒介

本次招标公告在《中国招标投标公共服务平台》、《中国采购与招标网》、《开封市公共资源交易信息网》上发布。

八、其他补充事宜

投标人和其他利害关系人在招标过程中如有异议请按照相关法律法规的规定,通过电子招标投标交易平台依法向招标人提出异议。

九、联系方式

招标人：开封市建东城市建设发展有限公司

地 址：开封市顺河回族区汴东先进制造业开发区边村工业区新曹路东段东昌路西侧
1号楼

联系人：高明星

电 话：0371-23860078

电子邮件：kfjdgs@126.com

代理机构：中大宇辰项目管理有限公司

地 址：开封市宋城路73号广电大厦602

联 系 人：封美丽

联系电话：0371-26332289

电子邮件：zdyc0123@163.com

监督单位：开封市住房和城乡建设局

地 址：开封市八大街市直机关综合楼 668 室

电 话：0371-23801488

电子邮件：kfzbb666@126.com

