

开封市祥符区南部城区蒸汽管网改造项目二期

第二标段招标公告

一、招标条件

本招标项目开封市祥符区南部城区蒸汽管网改造项目二期已由相关部门批准建设，项目备案代码：2208-410212-04-05-608236，资金来源为自筹资金，招标人为开封市祥符区发投水务产业投资经营有限公司。项目已具备招标条件，现对开封市祥符区南部城区蒸汽管网改造项目二期进行公开招标。

二、项目概况与招标范围

2.1 项目名称：开封市祥符区南部城区蒸汽管网改造项目二期

2.2 项目编号：SH-ZB-2026070

2.3 项目概况：本项目位于开封市祥符区内，主要建设内容包括：新建蒸汽管道的敷设及配套设施等。

2.4 资金来源：自筹资金

2.5 项目总投资：20000 万元；

2.6 建设地点：开封市祥符区内

2.7 招标范围：

第二标段：本项目 EPC 工程总承包范围内全过程监理服务（含缺陷责任期）。

2.8 质量要求：

合格，达到国家和省市验收标准。

2.9 计划工期：

第二标段：同施工工期及缺陷责任期。

2.10 标段划分：本项目共划分两个标段。

第二标段：开封市祥符区南部城区蒸汽管网改造项目二期监理。

三、投标人资格要求：

3.1 投标人须具有独立法人资格且具有有效的营业执照；

3.2 资质要求：投标人须具有市政公用工程监理乙级（或以上）资质或工程监理综合资质；

3.3 总监理工程师资格要求：具有市政公用工程专业注册监理工程师执业资格。且为本单位正式职工，须提供劳动合同和近三个月缴纳社会保险的证明（由

社保部门盖章出具的在本单位缴纳社保的证明文件扫描件或社保部门官方网站下载的带有社保机构印章的网页截图，出具时间不得早于招标公告发布时间)。如有不在本公司参加社会保险，一经查实取消其投标资格。

3.4 财务要求：

提供近三年（2023、2024、2025 年度）经会计事务所或审计机构审计的财务报告，（财务审计报告提供注册会计师年检截图；新成立公司可提供成立至今的财务报表或基本开户银行出具的资信证明）

3.5 信誉要求：

3.5.1 投标人自 2023 年 1 月 1 日以来无受贿、行贿犯罪记录及不正当竞争纠纷行为情况（核查网站：中国裁判文书网 <http://wenshu.court.gov.cn/>），存在受贿、行贿和不良行为的投标人拒绝其参与本项目投标（查询对象包括：企业、法定代表人、项目总监，如联合体投标，联合体各成员均需提供）；

3.5.2 被列入失信被执行人（以“信用中国”网站或“中国执行信息公开网”为准）、重大税收违法失信主体（以“信用中国”网站为准）、政府采购严重违法失信行为记录名单（以“中国政府采购网”为准）的投标人，拒绝其参与本项目投标，全国建筑市场监管公共服务平台 <http://jzsc.mohurd.gov.cn/>）存在不良行为的投标人拒绝其参与本项目投标；查询对象包括：企业、法定代表人、项目总监（查询时间：本招标公告发布之日起，提供网页查询截图，附在投标文件中，如联合体投标，联合体各成员均需提供）。

3.5.3 单位负责人为同一人或存在控股、管理关系的不同单位，不得参加同一项目投标（提供在“国家企业信用信息公示系统”中公示的公司信息、股东或投资人信息截图，如联合体投标，联合体各成员均需提供）；

3.5.4 投标人存在黑名单及不良行为（查询渠道：全国建筑市场监管公共服务平台 <http://jzsc.mohurd.gov.cn/>）的拒绝其参与本项目投标（查询对象：企业、法定代表人、项目总监，如联合体投标，联合体各成员均需提供）。

以上查询内容提供网页查询截图（需包括查询日期，查询日期为招标公告发布之日之后）；招标人有权对投标人的信用进行复查，投标人报名至与招标人签订合同期间一旦发现投标人存在信用问题，招标人有权取消其中标资格。

3.8 本项目实施过程中拟派施工项目总监不得以任何理由更换（提供承诺书，

格式自拟)。

3.9 投标人近三年以来无重大质量问题、无重大安全事故，没有处于被责令停产、停业，或者投标资格被取消状态以及在参加本次投标活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录（提供承诺书，格式自拟）。

3.10 本标段不接受联合体投标。

四、招标文件的获取

4.1 获取时间：公告发布之日起至投标文件递交截止时间前均可获取。

4.2 地点：开封市公共资源交易信息网（<http://www.kfsggzyjyw.cn/kfsggzy/>）。

4.3 获取方式：供应商应注册成为开封市公共资源交易中心网站会员并取得CA 钥,凭 CA 密钥登录开封市公共资源交易网(<http://www.kfsggzyjyw.cn/kfsggzy/>)会员系统,按要求下载电子招标文件。供应商未按规定下载电子招标文件的,其投标将被拒绝。潜在供应商、供应商可打开开封市公共资源交易中心网站<http://www.kfsggzyjyw.cn> 首页“流程公开”里查询招标文件。

五、投标截止时间及地点

5.1 电子投标文件上传截止时间：2026 年 06 月 03 日 9 时 25 分（北京时间）；

5.2 电子投标文件递交地点：电子投标文件须在投标截止时间前在开封市公共资源交易信息网站（<http://www.kfsggzyjyw.cn/kfsggzy/>）会员系统中加密上传。本项目采用“远程不见面”开标方式,投标人无需到达现场提交原件资料、无需到开封市公共资源交易中心现场参加开标会议；投标人应当在开标时间前,登录开封市公共资源交易信息网站（<http://www.kfsggzyjyw.cn/kfsggzy/>）会员系统不见面开标大厅,在线准时参加开标活动并进行投标文件解密、询问等（系统解密时长默认为 40 分钟,因投标人原因造成投标文件未解密的,视为撤销其投标文件）。

5.3 加密电子投标文件逾期上传的,招标人不予接受；

5.4 投标人须按要求缴纳投标保证金,具体金额见投标人须知前附表。

5.5 本项目采用评定分离的定标原则。

5.6 本项目中标方须缴纳 10%履约保证金。

六、开标时间及地点

6.1 时间：2026 年 06 月 03 日 9 时 25 分（北京时间）

6.2 地点：开封市公共资源交易信息系统不见面开标大厅。

七、招标公告发布媒介

本次招标公告在《中国招标投标公共服务平台》、《河南招标采购综合网》、《开封市公共资源交易信息网》上发布。

八、其他补充事宜

8.1 递交质疑或投诉的方式及地址

(1)线上:根据汴公管办(2020)13号文件规定,投标人需在“开封市公共资源交易信息网”交易系统中提出质疑(异议)与投诉,招标人或招标代理机构在规定时间内进行回复,各投标人应时刻关注电子交易系统的项目进度和状态。递交地址:《开封市公共资源交易信息网》会员投标系统中本项目“质询信息”位置线上直接提起。(如有疑问可拨打服务电话咨询 0371-23859291)

九、联系方式

招标人:开封市祥符区发投水务产业投资经营有限公司
联系人:李女士
电话:17637880545
地址:河南省开封市祥符区黄龙园区经一路与王白路北交汇处
代理机构:中建山河建设管理集团有限公司:
地址:郑州市金水区花园路27号
联系人:李柯
联系电话:16637865003
监督部门:开封市祥符区建筑工程招标投标办公室
联系电话:0371-26664307

