

# 尉氏县农产品综合批发市场建设项目

## 第一标段 结果公告

方大国际工程咨询股份有限公司受尉氏县尉州鑫诚物业有限公司的委托，尉氏县农产品综合批发市场建设项目进行公开招标，于2024年11月12日在尉氏县公共资源交易中心依法进行开标和评标活动。定标候选人公示期满后，定标委员会按照定标原则、方法和程序，于2024年11月22日在尉氏县公共资源交易中心定标室通过核查随机法进行定标。现将本次中标结果公示如下：

### 一、招标项目说明

1.1 项目名称：尉氏县农产品综合批发市场建设项目

1.2 项目编号：JSGCGK-2024-030

1.3 资金来源：自筹资金

1.4 招标方式：公开招标

1.5 招标范围：

第一标段：本项目采用 EPC 工程总承包模式，包括但不限于施工图设计（包含设计方案及深化、初步设计、设计概算、施工图设计、图纸审查）、施工图预算、设施采购安装、工程施工、竣工验收、办理相关手续、试运行、专业工程及设施移交、移交前维护、工程质量缺陷责任期内的缺陷修复和保修工作。

### 二、标段划分情况

2.1 标段划分：本项目共划分为两个标段

第一标段：尉氏县农产品综合批发市场建设项目 EPC 总承包

2.2 工程规模：本项目总建筑面积约 50000.00 m<sup>2</sup>，主要建设农产品批发市场、冷库、门卫室及人防工程，配套建设室外道路广场、停车场、绿化、给排水管网、电力管线等基础设施。

2.3 质量要求：第一标段：合格，具体要求如下：

设计要求的质量标准：设计图纸编制的内容和深度符合国家、河南省、开封市相关规范、标准及招标人要求。



施工要求的质量标准：达到国家现行有关施工质量验收规范标准，一次性验收合格。

### 3. 资质要求：

#### 第一标段：

3.1 具有独立法人资格，具有有效的营业执照（联合体投标的，联合体各方均需提供）；

3.2 资质要求：

①牵头单位具有建筑工程施工总承包贰级或以上资质，且具备有效的安全生产许可证；

②设计单位具有工程设计建筑行业（建筑工程）甲级资质；

3.3 人员要求：

①拟派项目经理须具有建筑工程专业壹级及以上注册建造师证书；且未担任其他在建工程项目经理，出具无在建承诺书；

②拟派技术负责人须具有工程类高级技术职称，并提供网页版查询截图；

③拟派设计负责人具有壹级及以上注册建筑师证书；

注：项目经理、技术负责人、设计负责人、授权委托人须是本单位正式员工，提供与本单位签订的劳动合同和本单位为其缴纳的2024年1月1日以来任意连续3个月的社保证明（以社保局出具或网上查询打印页为准，在本单位不足3个月的以聘请之日算起，查询日期不得早于公告发布日期）。

3.4 财务要求：提供近三年（2021、2022、2023年度）经会计师事务所或审计机构审计的财务报告，新成立公司可提供成立至今的财务报表或基本开户银行出具的资信证明。（联合体投标的，牵头人提供即可）

3.5 信誉要求：投标人需提供中国裁判文书网（<http://wenshu.court.gov.cn/>）的无行贿犯罪查询证明（查询对象包括：企业、法定代表人、项目经理、设计负责人），企业、法定代表人、项目经理存在行贿行为的，做废标处理（提供查询截图）；

被列入失信被执行人（以“信用中国”网站或“中国执行信息公开网”为准）、重大税收违法失信主体（以“信用中国”网站为准）、政府采购严重违法失信行为记录名单（以“中国政府采购网”为准）的投标人，拒绝其参与本项目投标，全国建筑市场监管公共服务平台（<http://jzsc.mohurd.gov.cn/>）存在不良行为的投标人拒绝其参与本项目投标；查询对象包括：企



业、法定代表人、项目总监【查询时间：本招标公告发布之日起至投标文件递交截止之日止，提供网页查询截图，附在投标文件中】：（联合体投标的，联合体各方均需提供）

3.6其他要求：（联合体投标的，联合体各方均需提供）

单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位或隶属于同一集团公司，不得参加同一标段投标或者未划分标段的同一招标项目投标（提供“国家企业信用信息公示系统”中公示的公司信息、股东（或投资人）信息查询截图）：

3.7 本标段接受联合体投标

3.7.1 投标人必须为依法注册的独立法人实体或由不同法人实体组成的联合体，但联合体内的成员数量不得超过2家。

3.7.2 若以联合体投标的，应满足下列要求：

（1）以联合体参加的，应提交联合体协议并注明牵头人及各方拟承担的工作和责任，并承诺一旦成交联合体各方将向招标人承担连带责任；

（2）联合体中有同类资质的联合体成员按照联合体分工承担相同工作的，应当按照资质等级较低的联合体成员确定资质等级；

（3）以联合体形式参加招标活动的，联合体各方不得再单独参加或者与其他联合体成员另外组成联合体参加同一合同项下的招标活动；

（4）联合体牵头人必须是施工方主要负责人；牵头人的法定代表人或其授权的委托代理人负责签署本次招标活动的相关资料，投标文件签字盖章均由牵头人签署办理，其他联合体各方必须出具承诺函对此予以认可。

（5）以联合体形式参加招标活动的，牵头人须在开封市公共资源电子交易服务平台会员系统中凭CA数字证书下载招标文件，联合体成员无需此项操作。

4. 计划工期：

第一标段：24个月（含设计周期）

三、开标时间：2024年11月12日09时30分；

评标时间：2024年11月12日10时40分；

定标时间：2024年11月22日14时00分；



定标地点：尉氏县公共资源交易中心定标室

定标方法：核查随机法

四、评标委员会成员名单：孔令永、潘宏伟、宋志伟、何莉、王丽、郑建莉、李瑛

定标委员会成员：宋志伟、杨宽、刘建辉

五、核查信息：

第一标段：通过名单：河南金之路路桥工程有限公司、河南三一建设发展有限公司。

未通过名单及原因：固达建设发展有限公司，无网络计划图，未通过核查。

六、中标人信息如下

第一标段：

中标人名称：河南三一建设发展有限公司

中标价格：99.46%

质量标准：合格，具体要求如下：

设计要求的质量标准：设计图纸编制的内容和深度符合国家、河南省、开封市相关规范、标准及招标人要求。

施工要求的质量标准：达到国家现行有关施工质量验收规范标准，一次性验收合格。

计划工期：24 个月（含设计周期）

资格条件：建筑工程施工总承包贰级

项目经理：周其刚

证书名称：注册建造师证

注册编号：豫 1332021202305261

七、发布媒介

本公告在《开封市公共资源交易信息网》、《中国招标投标公共服务平台》、《河南省电子招标投标公共服务平台》网上同时发布。

八、联系方式：



招标人：尉氏县尉州鑫诚物业有限公司

地 址：河南省开封市尉氏县城关镇尉州大道与西关北路交叉口向西 20 米路北

联系人：王女士

联系电话：0371-27995688

代理机构：方大国际工程咨询股份有限公司

地 址：开封市龙亭区育新街 18 号（雅居美域小区临街方大咨询）

联 系 人：王萃

联系方式：0371-23234066

监督部门：尉氏县建设工程招投标办公室

联系电话：0371-22712688，0371-27990065