

亚新橄榄公馆建设项目公区精装工程第三标段中标候选人公示

河南省创兴工程管理有限责任公司受开封市橄榄城高晟置业有限公司的委托，就亚新橄榄公馆建设项目公区精装工程进行公开招标，于2024年5月31日在开封市公共资源交易中心依法进行开标和评标活动。定标候选人公示期满后，定标委员会按照定标原则、方法和程序，于2024年6月7日在开封市公共资源交易中心定标室通过票决法进行定标。现将本次中标候选人公示如下：

1.1 项目编号：SFQ-2024-26；

1.2 项目名称：亚新橄榄公馆建设项目公区精装工程；

1.3 资金来源和落实情况：自筹资金、已落实；

1.4 建设规模及内容：亚新橄榄公馆建设项目占地面积32398.4平方米，暂定总建筑面积87453.48平方米，地上建筑面积71276.48平方米，地下建筑面积16177平方米，包含6栋高层，1栋洋房，1栋农贸市场，4栋商业，1栋物业用房；

二、标段划分情况

2.1 本项目划分为3个标段

第三标段：亚新橄榄公馆建设项目1#-15#楼铝合金材料采购及安装；

2.2 招标范围：招标文件、工程量清单及图纸范围内的全部内容；

2.3 质量要求：合格；

2.4 资质要求：

2.4.1 投标人须具备建设行政主管部门颁发的建筑装修装饰工程专业承包贰级（含贰级）及以上资质；具备的有效安全生产许可证，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力；

2.4.2 投标人拟派项目经理须具有建筑工程专业壹级注册建造师证书（不含临时）、具备有效的安全生产考核合格证（B证）、继续教育证（按要求需要进行继续教育的建造师提供）；项目经理不得存在其他在施在建项目（出具无在建承诺书；若工程项目经理承担的合同工程已完工或变更手续齐全以及其他符合规定的情形的，应在投标文件中提供相应证明材料，可视为无在建工程，投标文件递交截止时间后提交的不予认可）；

2.4.3 项目经理、授权委托人、安全员等项目主要人员须是本单位在职人员，提供劳动合同及近三个月按时缴纳社会保险的证明材料（新聘用的人员从聘用之日起算）。

2.4.4 财务要求：财务状况良好，提供近三年（2020年度、2021年度、2022年度）经审计的财务报告，若公司成立时间不足的，按实际成立年限提供审计报告，（新成立公司可提供成立至今的财务报表或基本开户银行出具的资信证明）；

2.4.5 信誉要求：本项目投标截止日期前对被列入失信被执行人、重大税收违法失信主体的（处罚期限尚未届满的），拒绝参与本项目投标活动；【查询渠道：中国执行信息公开网（<http://zxgk.court.gov.cn/shixin/>）查询失信被执行人，“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）查询重大税收违法失信主体，提供网页查询截图（开标时须附在投标文件中）；招标人有权对投标人的信用进行复查，一旦发现投标人存在信用问题，招标人有权取消其中标资格；

2.4.6 单位负责人为同一人或者存在直接控股的不同单位，法定代表人为同一人的两个法人单位不得同时参加本项目的投标，需提供投标人在“全国企业信用信息公示系统”中公示的公司信息、股东或投资人信息截图；

2.4.7 本项目不接受联合体投标。

三、开标时间：2024年5月31日9点30分

评标时间：2024年5月31日10点40分

定标时间：2024年6月7日10点00分

四、评标委员会成员名单：贾蕊、王鸣、张丽、张光华、孙宏岩。

定标委员会成员名单：张丽、刘自强、宋昊阳。

五、核查信息：

核查内容包括：企业资质、项目经理注册证书、社保信息、财务状况、企业信用（核查网站：中国执行信息公开网（<http://zxgk.court.gov.cn/shixin/>）查询失信被执行人，“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）查询重大税收违法失信主体；国家企业信用信息公示系统（<https://www.gsxt.gov.cn/>）。

经核查，河南辰岐装饰工程有限公司、许昌金泰建设工程有限公司、华誉建设有限公司3家定标候选人均通过了核查。

六、中标候选人信息如下：

中标候选人全称：河南辰岐装饰工程有限公司

投标报价：7458296.72元

质量：合格

项目经理：董岩

证书名称：一级建造师

证书编号：豫1412019202001169

七、发布媒介及公告时间

本公告在《中国招标投标公共服务平台》、《河南省电子招标投标公共服务平台》、《开封市公共资源交易信息网》网上同时发布。

公告时间 2024 年 06 月 08 日至 2024 年 06 月 10 日

八、提出异议的渠道和方式

根据汴公管办（2020）13 号文规定，若投标人对上述结果有异议，可在公示期内在开封市公共资源交易信息网线上向招标人提出异议，逾期将不再受理，招标人应当自收到异议之日起 3 日内作出答复，若异议人对答复仍有异议或者招标人未在规定的时间内作出答复的，异议人可在结果公告之日起 10 日内（异议答复期间不计算在内）在开封市公共资源交易信息网线上提出投诉。（本网站重要文件栏中有工程建设项目异议、投诉文本格式及要求）。

九、联系方式：

招 标 人：开封市橄榄城高晟置业有限公司

地 址：开封市一大街郑开橄榄城售楼部三楼

联 系 人：张丽

电 话：0371-25583333

招标代理机构：河南省创兴工程管理有限责任公司

联 系 人：范超凡

电 话：0371-63219039、63378185

邮 箱：195384879@qq.com

地 址：郑州市心怡路与金水路交汇处绿地新都会 2 号楼 A 座

监督部门：中国（河南）自由贸易试验区开封片区管理委员会

联系方式：0371-22940856

