

亚新橄榄公馆建设项目电梯采购工程定标候选人公示

河南省创兴工程管理有限责任公司受开封市橄榄城高晟置业有限公司、河南富源建筑安装工程有限公司的委托，就亚新橄榄公馆建设项目电梯采购工程进行公开招标，于 2024 年 4 月 24 日在开封市公共资源交易中心依法进行开标和评标活动。评标委员会按照招标文件规定进行了评审，经招标人确认，现将本次评标结果公示如下：

一、招标项目说明

- 1.1 项目编号：HNCX-2024-020；
- 1.2 项目名称：亚新橄榄公馆建设项目电梯采购工程；
- 1.3 资金来源和落实情况：自筹资金、已落实；
- 1.4 建设规模：亚新橄榄公馆 1#、2#、3#、5#、6#、7#、8#、9#楼建筑面积 70187.12 平方米，采购电梯 26 台。

二、标段划分情况

- 2.1 本项目划分为 1 个标段

标段名称：亚新橄榄公馆建设项目电梯采购工程；

- 2.2 招标范围：亚新橄榄公馆建设项目电梯设备采购及安装（含电梯供货、电梯安装调试和验收，质保期内的维保及检测（含质保期内的年检相关费用）；

- 2.3 质量要求：达到国家相关法律、法规规定的电梯生产、制造、验收合格标准；

- 2.4 资质要求：

- 2.4.1 企业具有独立法人资格，持有有效的营业执照；

- 2.4.2 投标人若为制造商，须具备有效的《中华人民共和国特种设备生产许可证》[许可项目为电梯制造（含安装、修理、改造），曳引驱动乘客电梯（含消防员电梯）B 级及以上等级]；电梯制造商参与投标的，不得就本项目另行授权代理商；

- 2.4.3 投标人若为代理商，须具有有效的《中华人民共和国特种设备生产许可证》[许可项目为电梯安装（含修理），曳引驱动乘客电梯（含消防员电梯）B 级及以上等级]；须具有电梯制造商对该项目的唯一专项授权书；所投标电梯的制造商的资格要求同前款第

- 2.4.2 项要求。

- 2.4.4 人员要求：拟派项目经理须具备机电工程贰级及以上建造师注册证书（不含临时），且未担任其他在建工程的项目经理并出具《项目经理无在建工程承诺书》；项目经理、授权委托人须是本单位在职人员，提供有效的劳动合同及在本公司缴纳的社会保险证明（提供近三个月按时缴纳社会保险的证明，并提供社保查询网址链接及网页截图，新聘用员工不足三个月的从聘用之日算起，出具时间不得早于公告发布时间）。

- 2.4.5 财务要求：提供公司 2022 年度财务审计报告，无不良债务（需提供会计师事务所或审计部门出具的财务审计报告），若公司成立时间不足的，按实际成立年限提供审计报告。

- 2.4.6 信用要求：投标人须提供“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）“失信被执行人”（此项查询以信用中国网站自动链接至中国执行信息公开网的查询结果为准）和“重大税收违法失信主体”网页查询截图；投标人不得存在其他不良行为记录，需提供承诺书。

2.4.7 与其他参加投标的电梯生产企业、代理商以及其代理的电梯生产企业的单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的投标人，不得同时参加本项目同一标段的投标。

2.4.8 本项目不接受联合体投标。

三、评标委员会成员人数:5 人。

四、评标情况

4.1 评标委员会推荐的定标候选人

序号	定标候选人全称	投标报价（元）	项目经理	质量	工期
1	河南巨通机电设备有限公司	4291000.00	吴攀峰	达到国家相关法律、法规规定的电梯生产、制造、验收合格标准	每批次电梯交货期限为 50 个日历天，每批次安装期限为 60 个日历天
2	河南达达电梯有限公司	4250000.00	安洪湖	达到国家相关法律、法规规定的电梯生产、制造、验收合格标准	每批次电梯交货期限为 50 个日历天，每批次安装期限为 60 个日历天
3	通力电梯有限公司	4146058.94	周彬策	达到国家相关法律、法规规定的电梯生产、制造、验收合格标准	每批次电梯交货期限为 50 个日历天，每批次安装期限为 60 个日历天
4	河南启辰电梯销售有限公司	3805300.00	韩志远	达到国家相关法律、法规规定的电梯生产、制造、验收合格标准	每批次电梯交货期限为 50 个日历天，每批次安装期限为 60 个日历天

4.2 定标候选人项目管理人员情况

定标候选人全称	人员类别	姓名	职务	执业资格证书或职称证书名称	证书编号
河南巨通机电设备有限公司	项目经理	吴攀峰	项目经理	二级建造师	豫 241212290009
	安装调试人员	肖勇强	安装调试人员	特种设备作业人员证	410311198903235010
	安装调试人员	沈涛	安装调试人员	特种设备作业人员证	410311198706164532
	安装调试人员	阮志豪	安装调试人员	特种设备作业人员证	410327199501233018
	安装调试人员	周阳	安装调试人员	特种设备作业人员证	411303198509150052
	安装调试人员	邓鹏起	安装调试人员	特种设备作业人员证	410205199402131012

河南达达电梯有限公司	项目经理	安洪湖	项目经理	一级建造师	豫 1412017201730964
	技术人员	闫传洲	技术人员	特种设备作业操作证	410922198902070914
	安装调试人员	王金钟	安装调试人员	特种设备作业操作证	410101198409092516
	安装调试人员	李欣磊	安装调试人员	特种设备作业操作证	410922199106010958
通力电梯有限公司	项目经理	周彬策	项目经理	一级建造师	苏 1322023202306855
	安全负责人	汪春	安全负责人	中级工程师	223205006033320003
	安装主管	赵海波	安装主管	特种设备作业证	412723198906162119
	调试主管	王满昊	调试主管	特种设备作业证	410211199510315019
	维保主管	李庆功	维保主管	特种设备作业证	410225198510092939
河南启辰电梯销售有限公司	项目经理	韩志远	项目经理	二级建筑师	豫 241111225141
	安装操作证	李明军	安装操作证	安装操作证	411303198301245917
	安装操作证	陈文胜	安装操作证	安装操作证	410183199807230000
	安装操作证	丁金义	安装操作证	安装操作证	412725199703191136
	安装操作证	张远航	安装操作证	安装操作证	410381199708024035

4.3 定标候选人企业业绩

定标候选人全称	项目名称	建设单位名称	合同签订时间	合同金额
河南巨通机电设备有限公司	邓州市湍北安置房社区（五标段）	邓州市统筹城乡发展实验区管理委员会	2021 年 8 月 20 日	4188000 元
	洛阳市城乡一体化示范区 2 号安置小区二期地块四和 3 号安置小区二期北地块电梯设备(含安装)（二标段）	洛阳伊滨区撤村并城规划建设办公室	2023 年 10 月 8 日	6580000 元
河南达达电梯有限公司	濮阳开州瑞园、开州百子园电梯采购、安装项目	河南开州地产开发有限公司	2022 年 1 月 25 日	11296600 元
	洛阳市九都路与机车厂路交叉口人行天桥项目电梯	洛阳市住房和城乡建设局	2021 年 7 月 29 日	2390000 元
通力电梯有限公司	省直青年人才公寓博学苑电梯设备采购及安装工程	河南省豫资青年人才公寓置业有限公司	2021 年 6 月 22 日	21164000 元
	省直青年人才公寓永盛苑电梯采购及安装工程	河南省豫资青年人才公寓置业有限公司	2022 年 11 月 22 日	10286000 元
河南启辰电梯销售有限公司	河南科技学院扩建工程项目学生公寓 a、b、c 和 1#、2#教学实验楼电梯采购及安装工程	河南科技学院	2021 年 3 月 10 日	9350200 元

	林州市中医院门诊医技综合楼及医养结合楼电梯采购安装项目	林州市中医院	2021 年 5 月 20 日	3762000 元
--	-----------------------------	--------	-----------------	-----------

4.4 定标候选人项目负责人业绩

招标文件无要求

4.5 定标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

4.5.1 招标文件要求的资格能力条件

资格能力条件	
1.企业具有独立法人资格，持有有效的营业执照；	
2.资质要求：	
2.1 投标人若为制造商，须具备有效的《中华人民共和国特种设备生产许可证》[许可项目为电梯制造（含安装、修理、改造），曳引驱动乘客电梯（含消防员电梯）B 级及以上等级]；电梯制造商参与投标的，不得就本项目另行授权代理商；	
2.2 投标人若为代理商，须具有有效的《中华人民共和国特种设备生产许可证》[许可项目为电梯安装（含修理），曳引驱动乘客电梯（含消防员电梯）B 级及以上等级]；须具有电梯制造商对该项目的唯一专项授权书；所投标电梯的制造商的资格要求同前款第 3.2.1 项要求。	
3.人员要求：拟派项目经理须具备机电工程贰级及以上建造师注册证书（不含临时），且未担任其他在建工程的项目经理并出具《项目经理无在建工程承诺书》；项目经理、授权委托人须是本单位在职人员，提供有效的劳动合同及在本公司缴纳的社会保险证明（提供近三个月按时缴纳社会保险的证明，并提供社保查询网址链接及网页截图，新聘用员工不足三个月的从聘用之日算起，出具时间不得早于公告发布时间）。	
4.财务要求：提供公司 2022 年度财务审计报告,无不良债务（需提供会计师事务所或审计部门出具的财务审计报告）,若公司成立时间不足的，按实际成立年限提供审计报告。	
5.信用要求：投标人须提供“信用中国”网站（ www.creditchina.gov.cn ）“失信被执行人”（此项查询以信用中国网站自动链接至中国执行信息公开网的查询结果为准）和“重大税收违法失信主体”网页查询截图；投标人不得存在其他不良行为记录，需提供承诺书。	
6.与其他参加投标的电梯生产企业、代理商以及其代理的电梯生产企业的单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的投标人，不得同时参加本项目同一标段的投标。	
7.本项目不接受联合体投标。	

4.5.2 定标候选人响应招标文件要求的资格能力条件情况

序号	定标候选人全称	响应情况
1	河南巨通机电设备有限公司	响应
2	河南达达电梯有限公司	响应
3	通力电梯有限公司	响应
4	河南启辰电梯销售有限公司	响应

注：排名不分先后

4.6 否决投标情况及原因:

上海三菱电梯有限公司:投标文件中分项报价表中的合价与投标函及投标函附录中的投标报价不一致、履职尽责承诺中无技术措施落实不到位的处理承诺,符合性检查不合格,按无效投标处理。

安川双菱电梯有限公司:投标文件中授权委托书中无法定代表人个人电子签章或签名,符合性检查不合格,按无效投标处理。

4.7 所有投标人综合标评分情况:无

4.8 所有投标人技术标评分情况:无

4.9 所有投标人总得分情况:无

五、招标文件规定公示的其他内容:无此项内容;

六、公示时间:2024年4月26日至2024年4月28日(三日);

七、提出异议的渠道和方式:

根据汴公管办(2020)13号文规定,若投标人对上述结果有异议,可在公示期内在开封市公共资源交易信息网线上向招标人提出异议,逾期将不再受理,招标人应当自收到异议之日起3日内作出答复,若异议人对答复仍有异议或者招标人未在规定的时间内作出答复的,异议人可在公示之日起10日内(异议答复期间不计算在内)在开封市公共资源交易信息网线上提出投诉。(本网站重要文件栏中有工程建设项目异议、投诉文本格式及要求)。

八、联系方式:

招 标 人:河南富源建筑安装工程有限公司、开封市橄榄城高晟置业有限公司

联 系 人:张丽

电 话:0371-25583333

招标代理机构:河南省创兴工程管理有限责任公司

联 系 人:范超凡

电 话:0371-63219039 63378185

邮 箱:195384879@qq.com

地 址:郑州市心怡路与金水路交汇处绿地新都会2号楼A座

监督部门:开封市住房和城乡建设局

联系方式:0371-23859565

九、发布媒介

本公告在《中国招标投标公共服务平台》、《河南省电子招标投标公共服务平台》、《开封市公共资源交易信息网》同时发布。

