

开封市第十七中学新校区建设项目（北辰中学）设计招标公告

一、招标条件

本招标项目开封市第十七中学新校区建设项目（北辰中学）已由开封市发展和改革委员会以汴发改社会[2023]455号文件批准建设，项目代码（2310-410200-04-01-379626），招标人为开封市第十七中学，建设资金来自财政资金，资金已落实，项目已具备招标条件。现委托河南省创兴工程管理有限公司就该项目设计进行公开招标，欢迎符合条件的潜在投标人参与投标。

二、项目概况与招标范围

2.1 项目名称：开封市第十七中学新校区建设项目（北辰中学）设计

2.2 招标方式：公开招标

2.3 项目编号：HNCX-2024-016

2.4 建设地点：龙亭区复兴北路南侧、万兴西街东侧

2.5 项目投资：约128万元

2.6 项目概况：本次新建校舍建筑面积约35000平方米，建设内容主要包括办公综合楼、教学楼、专用教室及辅助用房楼（含餐厅、报告厅）、宿舍楼、配套用房等。

2.7 招标范围：方案设计、初步设计、施工图设计及后期服务，施工期间指导和现场服务、工程竣工验收及竣工图审核等；包括但不限于建筑、结构、给排水、电气、暖通、消防、弱电（智能化系统、网络信息化、系统集成）、景观绿化、运动场、二次装修、道路、综合管线及其附属工程等所有设计内容。

2.8 设计周期：合同签订后45日历天

2.9 质量标准：符合国家现行的有关的设计规范及标准，满足招标人要求（各阶段设计成果文件均符合国家、省、市有关工程设计方面的规范、文件规定的内容及深度和招标人的具体要求，且设计成果通过审查。）

2.10 标段划分：本项目分为一个标段：

开封市第十七中学新校区建设项目（北辰中学）设计

三、投标人资格要求

3.1 资质要求：

3.1.1 投标人须具备独立法人资格（在中华人民共和国境内注册），且应具备有效的营业执照、税务登记证、组织机构代码证或三证合一的营业执照。

3.1.2 投标人须具备国家建设行政主管部门颁发的工程设计综合甲级资质，或建筑行业乙级及以上资质，或建筑行业（建筑工程）乙级及以上资质；并在人员、设备、资金等方面

具有相应的设计能力。

3.2 投标人拟派的项目负责人须具备壹级注册建筑师资格。

3.3 社保要求：投标人拟派项目负责人、委托代理人须是本单位在职人员，在本公司缴纳养老保险（提供劳动合同及近三个月按时缴纳社会保险的证明，新聘用的人员从聘用之日起算起，出具时间不得早于公告发布时间），以查询清单为准，提供查询网页截图。

3.4 财务要求：投标人须具备良好的财务状况，无不良债务，没有被接管、冻结、破产状态。提供完整的 2020-2022 年度经审计的财务报告。如投标人成立时间不足时限要求的，应提供成立以来的财务报告。

3.5 信誉要求：①投标人应通过“信用中国”(www.creditchina.gov.cn)网站查询“失信被执行人”（此项查询以信用中国网站自动链接至中国执行信息公开网的查询结果为准）和“重大税收违法失信主体”、中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）网站查询政府采购严重违法失信行为记录名单，查询对象为企业，若存在不良记录的，拒绝参与本项目投标；②在全国建筑市场监管公共服务平台有不良行为记录的，投标人禁止参与该项目投标，投标人须提供网上查询截图，查询对象为企业；③投标人自行出具近三年以来本企业无不良行为记录承诺书，格式自拟。

3.6 本项目不接受联合体投标。

四、招标文件的获取

4.1 招标文件获取时间：公告发布之日起至投标文件递交截止时间前均可获取；

4.2 地点：《开封市公共资源交易信息网》；

4.3 招标文件获取方式：通过电子交易系统下载。投标人须注册成为《开封市公共资源交易信息网》会员并取得 CA 密钥，凭 CA 密钥登录“政采、工程业务系统”并按网上提示下载招标文件及资料（详见 <http://www.kfsggzyjyw.cn>/办事指南-操作规程）。查询招标文件方式：潜在投标人、供应商可打开开封市公共资源交易中心网站 <http://www.kfsggzyjyw.cn/> 首页“流程公开”里查询招标文件。

五、投标截止时间及地点

5.1 电子投标文件上传截止时间：2024 年 5 月 10 日 09 时 30 分（北京时间）

5.2 电子投标文件递交地点：电子投标文件须在投标截止时间前在开封市公共资源交易信息网站（<http://www.kfsggzyjyw.cn/>）会员系统中加密上传。本项目采用“远程不见面”开标方式，投标人无需到达现场提交原件资料、无需到开封市公共资源交易中心现场参加开标会议；投标人应当在开标时间前，登录开封市公共资源交易信息网站（<http://www.kfsggzyjyw.cn/>）会员系统不见面开标大厅，在线准时参加开标活动并进行投

标文件解密、询问等（系统解密时长默认为 40 分钟，因投标人原因造成投标文件未解密的，视为撤销其投标文件）。

六、开标时间及地点

1、时间：2024 年 5 月 10 日 09 时 30 分（北京时间）

2、地点：开封市公共资源交易信息网。

3、本项目采用“远程不见面”开标方式，投标人无需到开封市公共资源交易中心现场参加开标会议；投标人应当在开标时间前，登录远程开标大厅，在线准时参加开标活动并进行响应文件解密、答疑澄清等。（系统解密时长默认为 40 分钟，错过解密时长者视为自动放弃本次投标。）

七、发布公告的媒介

本次招标公告在《中国招标投标公共服务平台》、《河南省电子招标投标公共服务平台》、《开封市公共资源交易信息网》上发布。

八、联系方式

招 标 人：开封市第十七中学

地 址：开封市龙亭区北门外（复兴大道与开柳路交叉口西北 300 米）

联 系 人：郭东晖

电 话：0371-22023017

招标代理机构：河南省创兴工程管理有限责任公司

地 址：郑州市心怡路与金水路交汇处绿地新都会 2 号楼 A 座

联 系 人：范超凡

电 话：0371-63219039/63378185

邮 箱：195384879@qq.com

监督部门：开封市住房和城乡建设局

联系电话：0371-23859565