

# 开封海关物业管理项目招标公告

## 项目概况

**开封海关物业管理项目** 招标项目的潜在投标人应在 **开封市公共资源交易信息网** 获取招标文件，并于 **2024 年 5 月 7 日 09 时 30 分（北京时间）** 前递交投标文件。

## 一、项目基本情况

1、项目编号：HNXJZB2024(KF)005

2、项目名称：开封海关物业管理项目

3、采购方式：公开招标

4、预算金额：1500000.00 元

最高限价：1500000.00 元

| 序号 | 包号   | 包名称        | 包预算（元）     | 包最高限价（元）   |
|----|------|------------|------------|------------|
| 1  | 第一包段 | 开封海关物业管理项目 | 1500000.00 | 1500000.00 |

5、采购需求（包括但不限于标的的名称、数量、简要技术需求或服务要求等）

5.1、资金来源：财政资金

5.2、服务内容：开封海关物业管理服务（具体内容详见文件）

5.3、服务期限：12 个月

5.4、质量要求：符合国家或行业规定的合格标准，满足采购人提出的技术标准及要求

5.5、服务要求：满足采购人提出的服务要求

6、合同履行期限：12 个月

7、本项目是否接受联合体投标：否

8、是否接受进口产品：否

9、是否专门面向中小企业：否

## 二、申请人资格要求：

1、满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；

2、落实政府采购政策满足的资格要求：详见招标文件

3、本项目的特定资格要求

3.1、符合《中华人民共和国政府采购法》的第二十二条之规定；

（1）具有独立承担民事责任的能力（提供法人或者其他组织的营业执照等证明文件，自然

人的身份证明)

(2) 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度(提供 2022 年度审计报告或近期基本户银行出具的资信证明, 新成立不足一年的提供财务报表)

(3) 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力(提供书面声明)

(4) 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录(提供 2023 年以来任意 3 个月的依法缴纳税收和社会保障资金的证明, 依法免税或不需要缴纳社会保障资金的投标人, 应提供相应证明文件)

(5) 参加政府采购活动前三年内, 在经营活动中没有重大违法记录(提供书面声明)

(6) 法律、行政法规规定的其他条件。

3.2、投标人应通过“信用中国”网站([www.creditchina.gov.cn](http://www.creditchina.gov.cn))查询“失信被执行人”和“重大税收违法失信主体”、中国政府采购([www.ccgp.gov.cn](http://www.ccgp.gov.cn))查询“政府采购严重违法失信行为记录名单”渠道查询自身信用记录, 并提供查询合格的截图, 若查询有失信等负面信息的潜在投标人, 将拒绝其报名参加本项目; 开标时网页截图附在投标文件中。

3.3、本项目不接受联合体投标。

### 三、获取招标文件

1、时间: 招标公告发布后至开标时间截止前一天均可获取。

2、地点: 开封市公共资源交易信息网

3、方式: 通过电子交易系统下载。投标单位须注册成为《开封市公共资源交易信息网》会员并取得 CA 密钥, 凭 CA 密钥登录“政采、工程业务系统”并按网上提示下载招标文件及资料(详见 <http://www.kfsggzyjyw.cn> 办事指南-操作规程)。

潜在投标人可打开开封市公共资源交易中心网站 <http://www.kfsggzyjyw.cn> 首页“流程公开”里查询招标文件。

4、售价: 0 元

### 四、投标截止时间及地点

1、时间: **2024 年 5 月 7 日 09 时 30 分(北京时间)**

2、地点: 开封市郑开大道与三大街交叉口路北市民之家五楼 电子投标文件须在投标截止时间前在开封市公共资源交易中心网站(<http://www.kfsggzyjyw.cn/kfggzy/>)会员系统中加密上传。

### 五、开标时间及地点

1、时间: **2024 年 5 月 7 日 09 时 30 分(北京时间)**

2、地点：开封市郑开大道与三大街交叉口路北市民之家五楼西B区（开标区） 本项目采用“远程不见面”开标方式, 投标人无需到现场提交原件资料、无需到开封市公共资源交易中心现场参加开标会议; 投标人应当在开标时间前, 登录远程开标大厅, 在线准时参加开标活动并进行投标文件解密、答疑澄清等。(系统解密时长默认为 40 分钟, 错过解密时长者视为自动放弃本次投标)。

## 六、发布公告的媒介及招标公告的期限

本次招标公告在《中国政府采购网》、《郑州海关门户网站》、《开封市公共资源交易信息网》上发布, 招标公告期限为五个工作日。

## 七、其他补充事宜

监督人：周凯

电话：15037113103

## 八、凡对本次招标提出询问，请按照以下方式联系

### 1、采购人信息

名称：中华人民共和国开封海关

地址：开封市龙亭区十三大街与郑开大道交叉路口往西约 170 米

联系人：冯先生

联系方式：0371-22296177

### 2、采购代理机构信息（如有）

名称：兴建建设管理有限公司

地址：河南自贸试验区郑州片区（郑东）商务内环路 10 号金成东方国际 1401 室

联系人：李女士

联系方式：0371-22301058

### 3、项目联系方式

联系人：李女士

联系方式：0371-22301058

