

河南省开封市通许县公共实训基地建设项目一招标公告

一、招标条件

本招标项目河南省开封市通许县公共实训基地建设项目已由相关部门批准建设，招标人为通许县人力资源和社会保障局，建设资金为财政资金，出资比例 100%，资金已落实。项目已具备招标条件，现委托河南省开兴工程管理咨询有限公司就该项目进行公开招标。欢迎具备相应资格的单位参加投标。

二、项目概况及招标范围

2.1 项目名称：河南省开封市通许县公共实训基地建设项目

2.2 项目编号：HNKX-2024-001

2.3 资金来源：财政资金

2.4 投资总额：本次招标金额约 19911391.6 元

2.5 项目概况：项目建设内容包含一栋公共实训综合楼、两栋实训厂房。其中公共实训综合楼为 5 层框架结构，集实训室、信息发布和咨询、网络中心为一体，建筑面积 5040 平方米；实训厂房为两栋单层框架结构，建筑面积均为 1850 平方米，设有农副产品加工、现代家居建材、智能制造、现代服务等实训室及仓库等；配套建设供配电、给排水及消防等基础设施工程。同时场区预留建设用地，为项目远期发展做准备。

2.6 建设地点：通许县北环路西段南侧、民生路北段西侧

2.7 计划工期：

第一标段：360 日历天；

第二标段：随施工工期及缺陷责任期

2.8 质量要求（质量监控目标）：

第一标段：合格

第二标段：合格

2.9 招标范围：

第一标段：施工图纸、工程量清单、招标文件、答疑纪要以及变更通知范围内的全部内容；

第二标段：施工阶段及缺陷责任期阶段的监理及服务

2.10 标段划分：本项目共 2 个标段

第一标段：河南省开封市通许县公共实训基地建设项目施工

第二标段：河南省开封市通许县公共实训基地建设项目监理

三、投标人资格要求：

第一标段（施工标段）：

- 1 投标人具有独立企业法人资格，具有有效的营业执照；
- 2 资格要求：投标人须同时具备建设行政主管部门颁发的建筑工程施工总承包叁级（含叁级）及以上资质和消防设施工程专业承包贰级及以上资质，且具有有效的安全生产许可证，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力；
- 3 人员要求：拟任项目经理须同时具有建筑工程专业贰级及以上注册建造师资格（不含临时），并具有有效的安全生产考核合格证书，且未在其他在建工程担任项目经理，并出具无在建承诺书；如有在建，一经查实取消其资格；拟派技术负责人需具备工程类相关专业中级及以上技术职称；
- 4 社保要求：投标人拟派项目经理、技术负责人、委托代理人须是本单位在职人员，在本单位缴纳养老保险（提供 2023 年 1 月 1 日以来任意连续三个月缴纳的社保证明材料，新聘用的人员从聘用之日算起，出具时间不得早于公告发布时间）；

第二标段（监理标段）：

1. 投标人具有独立企业法人资格，具备有效的三证合一的营业执照；
2. 资格要求：投标人具有建设行政主管部门核发的房屋建筑工程监理乙级及以上资质或者工程监理综合资质；并在人员、设备、资金等方面具备相应的监理能力。
3. 人员要求：拟任项目总监须具有相关专业国家注册监理工程师资格，其他监理人员应具有职业资格证书；
4. 社保要求：投标人拟派项目经理、技术负责人、委托代理人须是本单位在职人员，在本单位缴纳养老保险（提供 2023 年 1 月 1 日以来任意连续三个月缴纳的社保证明材料，新聘用的人员从聘用之日算起，出具时间不得早于公告发布时间）；

其他要求：

1、财务要求：具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度（提供 2020、2021、2022 年度经会计师事务所或审计机构审计的财务状况报告（审计报告），新成立的公司，提供自成立以来的）；

2、信誉要求：被列入失信被执行人、重大税收违法失信主体、政府采购严重违法失信行为记录名单的投标人拒绝参加本项目的投标。提供“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）或中国执行信息公开网（<http://zxgk.court.gov.cn>）的“失信被执行人”查询结果页面截图、“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）的“重大税收违法失信主体”查询结果页面截图、“中国政府采购”网站（www.ccgp.gov.cn）的“政府

采购严重违法失信行为记录名单”查询结果页面截图。查询结果页面截图需加盖投标单位公章，查询时间应在本公告发布之后，相关网页截图信息须包含查询时间。

3、本项目不接受联合体投标。

四、获取招标文件

- 1.时间：公告发布之日起至投标文件递交截止时间前均可获取
- 2.地点：开封市公共资源交易网（<http://www.kfsggzyjyw.cn>）会员系统网上下载
- 3.方式：通过电子交易系统下载。投标单位须注册成为《开封市公共资源交易信息网》会员并取得CA密钥，凭CA密钥登录“政采、工程业务系统”并按网上提示下载招标文件及资料（详见<http://www.kfsggzyjyw.cn> 办事指南-操作规程）。

4.售价：0元

五、投标文件提交

- 1.时间：2024年4月8日09时30分（北京时间）
- 2.地点：开封市公共资源交易中心网站（<http://www.kfsggzyjyw.cn:8080/ygpt/WebUserLoginIndex.html>）会员系统中加密上传。

五、投标文件开启

- 1.时间：2024年4月8日09时30分（北京时间）
- 2.地点：通许县政务服务中心四楼第二开标室（通许县裕丰路西段南侧）

六、发布公告的媒介及招标公告期限

本次招标公告在《中国招标投标公共服务平台》、《开封市公共资源交易信息网》上发布。

六、其他补充事宜

本项目采用“远程不见面”开标方式，评标方式采用远程异地电子评标。投标人无需到现场提交原件资料，无需到通许县公共资源交易中心现场参加开标会议；投标人应当在开标时间前，登录远程开标大厅，在线准时参加开标活动并进行投标文件解密、答疑澄清等。（系统解密时长默认为40分钟，错过解密时长者视为自动放弃本次投标。）

监督单位：通许县建设工程招标投标管理办公室

联系方式：0371-24868676

七、凡对本次招标提出询问，请按照以下方式联系

1. 采购人信息

招标人：通许县人力资源和社会保障局

地址：通许县丽星路

联系人：于先生

联系电话：17337890009

2.采购代理机构信息

名称：河南省开兴工程管理咨询有限公司

地址：开封市通许县裕丰路西段南侧青少年活动中心 9 楼 910 室

联系人：任女士

联系方式：0371-24992996

