

尉氏县汽车零部件产业园 2 期建设项目 结果公告

河南道本工程管理有限公司受尉氏县浩旺房屋租赁有限公司的委托，就尉氏县汽车零部件产业园 2 期建设项目进行公开招标，于 2023 年 11 月 24 日在尉氏县公共资源交易中心三楼依法进行开标和评标活动。定标候选人公示期满后，定标委员会按照定标原则、方法和程序，于 2023 年 12 月 01 日在尉氏县公共资源交易中心定标室通过核查抽取法进行定标。现将本次中标结果公示如下：

一、招标项目说明

1.1 项目名称：尉氏县汽车零部件产业园 2 期建设项目

1.2 项目编号：JSGCGK-2023-041

1.3 项目总投资：约 39321.62 万元

1.4 工程规模：

D 地块总建筑面积约 55490.44 m²（含厂房等），同时配套建设园区给排水、电气、消防、绿化等工程。

F 地块总建筑面积约 26117.14 m²（含公寓、展示中心等），同时配套室外工程等。

1.5 招标范围：

第一标段：本项目采用工程总承包模式（EPC），包含项目建设范围内设计、采购、施工及保修服务及招标文件中规定的所有内容。

第二标段：本项目施工阶段及工程缺陷责任期阶段的监理服务。

1.6 确定中标人：本项目采用评定分离方式确定中标人。

二、标段划分情况

2.1 本项目共划分 2 个标段

第一标段：尉氏县汽车零部件产业园 2 期建设项目工程总承包

第二标段：尉氏县汽车零部件产业园 2 期建设项目监理

2.2 工期要求：

第一标段 工期：12 个月

第二标段 监理服务期限：随施工工期及缺陷责任期

2.3 质量要求：

第一标段：设计质量达到国家、省、市、区等相关部门有关设计技术标准、规范及行业现行标准要求；施工质量达到国家、省、市、区等相关部门有关施工质量验收规范的合格标准。

第二标段：合格，施工监理质量标准须符合国家标准《建设工程监理规范》的相关要求。

2.4 该项目各标段招标控制价为：

第一标段：工程施工建安费招标控制价：工程建安费结算审核的 100%

工程设计费招标控制价：工程建安费结算审核的 1.5%

第二标段：工程建安费结算审核的 0.9%

三、开标时间：2023年11月24日09:30分

评标时间：2023年11月24日10:00分

定标时间：2023年12月01日09:00分

四、评标情况

评标委员会成员名单：纪新、范世明、李景梅、王鸣、张霞

定标委员会成员名单：李智博、张泉、李春莲

五、核查情况

第一标段通过名单共 3 家：河南金之路路桥工程有限公司、兰裕建设有限公司、河南三一建设发展有限公司；未通过名单及原因：无。

第二标段通过名单共 5 家：中韵天隆工程集团有限公司、豫通工程管理有限公司、河南海纳建设管理有限公司、河南省光大建设管理有限公司、河南中尚工程咨询有限公司；未通过名单及原因：元森建设管理有限公司没有如期签订合同承诺书，不符合招标文件投标人须知 7.7.1 中投标文件中应附如期签订合同承诺书；新恒丰咨询集团有限公司报价处未盖章签字，不符合招标文件投标人须知 3.2 中投标人所报的投标报价处必须加盖单位章及法定代表人签章；荣泰工程管理咨询有限公司招标代理服务费承诺书未致代理机构，不符合招标文件格式，以上三家经核查小组核查不进入定标程序。

六、中标人情况

第一标段：

中标单位牵头人全称：兰裕建设有限公司

联合体成员：中辰科杰设计工程有限公司

投标报价：

工程施工建安费：工程建安费结算审核的 99.87%

工程设计费：工程建安费结算审核的 1.50%

资格能力条件：响应招标文件 工期：12 个月。

质量：设计质量达到国家、省、市、区等相关部门有关设计技术标准、规范及行业现行标准要求；施工质量达到国家、省、市、区等相关部门有关施工质量验收规范的合格标准。

项目经理：郭振华 证书名称：一级建造师注册证书 注册编号：豫 1412017201900582

设计负责人：王凤轩 证书名称：一级注册建筑师注册证书 证书编号：20204101230

第二标段：

中标单位全称：河南省光大建设管理有限公司

投标报价：0.79% 资格能力条件：响应招标文件

监理服务期限：随施工工期及缺陷责任期

质量要求：合格，施工监理质量标准须符合国家标准《建设工程监理规范》的相关要求。

项目总监：刘硕 证书名称：注册监理工程师证 证书编号：00553111

七、发布媒介

本公告同时在《中国招标投标公共服务平台》、《开封市公共资源交易中心网》上发布。

八、联系方式

招标人：尉氏县浩旺房屋租赁有限公司

地址：河南省开封市尉氏县大桥乡中小企业创业园 36 号

联系人：王女士

联系电话：0371-27965688

代理机构：河南道本工程管理有限公司

地址：郑东新区商务内环路 9 号楼龙湖大厦 1109 号

联系人：朱女士

联系方式：13723252995

监督单位：尉氏县建设工程招投标办公室

联系电话：0371-22712688，0371-27990065